

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**об итогах торгов**

На продажу выставлено муниципальное имущество:

**Лот № 1**

Здание – механические мастерские, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 44. Назначение: нежилое, площадью 479,10 кв.м.

Кадастровый номер: 25:18:380101:227. Год завершения строительства - 1980 г.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок площадью 2992 кв.м. Кадастровый номер: 25:18:380101:307.

Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производство, переработка и хранение сельскохозяйственной продукции. Объекты хозяйственного назначения. Адрес: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, дом 44.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

**Начальная цена здания (с учетом НДС) – 291452 (двести девяносто одна тысяча четыреста пятьдесят два) рубля 00 копеек.**

**Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 233077 (двести тридцать три тысячи семьдесят семь) рублей 00 копеек.**

**Начальная цена приватизируемого имущества – 524529 (пятьсот двадцать четыре тысячи пятьсот двадцать девять) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 26226 (двадцать шесть тысяч двести двадцать шесть) рублей 45 копеек (не меняется в течение аукциона).**

**Размер задатка – 20% начальной цены – 104905 (сто четыре тысячи девятьсот пять) рублей 80 копеек.**

**В период приема заявок на участие в аукционе: с 19 января 2021 года по 15 февраля 2021 года ни одной заявки не зарегистрировано.**

**Торги (извещение о проведении торгов № SBR012-2101130001), назначенные на 24 февраля 2021 года, признаны несостоявшимися.**