

Приложение № 1

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 17.06.2021 № 43

Оповещение

о проведении общественных обсуждений по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 25:34:016402:3541, 25:34:016402:55, 25:34:016402:775, 25:34:016802:212»

Информация о проекте	«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 25:34:016402:3541, 25:34:016402:55, 25:34:016402:775, 25:34:016802:212»
Перечень информационных материалов к проекту	информационные материалы отсутствуют
Места размещения оповещения	<p>1. г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа;</p> <p>2. г. Уссурийск, ул. Ленина, 80, МАУК «Горизонт»;</p> <p>3. г. Уссурийск, ул. Русская, 10, ДК «Дружба»;</p> <p>4. г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а, ДК «Искра»;</p> <p>2. Центральная городская библиотека Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система»: г. Уссурийск, ул. Чичерина, 85.</p>
Порядок проведения общественных обсуждений	<p>1. Оповещение о начале общественных обсуждений.</p> <p>2. Размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.</p> <p>3. Выражение участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту.</p> <p>4. Проведение экспозиции или экспозиций</p>

	<p>проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.</p> <p>5. Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений.</p> <p>6. Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	с 29 июня 2021 года на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Сроки проведения общественных обсуждений	с 25 июня 2021 года по 07 июля 2021 года
Проведение экспозиции	<p>В течение всего периода размещения на официальном сайте проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.</p> <p>Срок проведения экспозиции: с 29 июня 2021 года по 07 июля 2021 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций пятница с 15:00 до 18:00.</p>
Порядок, срок и способ выражения участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту	<p>В период размещения на официальном сайте проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к ним, и проведения экспозиции таких проектов, участники общественных обсуждений могут выражать свое мнение, вносить предложения и замечания в срок с 29 июня 2021 года по 07 июля 2021 года. Выразить свое мнение и вносить предложения и замечания предлагается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) посредством официального сайта https://adm-ussuriisk.ru/; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта. <p>Предложения и замечания могут вносить участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию.</p>
Идентификация участников общественных обсуждений	<p>Участниками общественных обсуждений считаются граждане, прошедшие идентификацию.</p> <p>Участники общественных обсуждений в</p>

Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения общественных обсуждений несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.

Приложение № 2

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 17.06.2021 № 43

ПРОЕКТ

«О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства для земельных
участков с кадастровыми
номерами 25:34:016402:3541,
25:34:016402:55, 25:34:016402:775,
25:34:016802:212»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

а) Гаранину Дмитрию Станиславовичу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:3541, площадью 944 кв. м,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 23 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийский, ул. Кирова, 6, в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2) с 3 м до 0 м с восточной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты административно-делового назначения;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:55, площадью 950 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийский, ул. Амурская, 82, в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2) с 3 м до 0 м с западной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты административно-делового назначения;

б) обществу с ограниченной ответственностью «Княгиня» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:775, площадью 674 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание-магазин. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 140, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) с 3 м до 0 м с северной и западной границы земельного участка, разрешенное использование – для эксплуатации и обслуживания здания магазина;

в) Горбенко Анастасии Евгеньевны, Горбенко Алексея Александровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ

земельного участка с кадастровым номером 25:34:016802:212, площадью 1277 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Малый, 2, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 0,5 м с северо-восточной границы земельного участка, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж