

## **Извещение**

### **об отборе претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа и участие в аукционе**

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, именуемое в дальнейшем Уполномоченный орган, сообщает о проведении отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (далее - Схема) и проведении закрытого аукциона.

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Уполномоченного органа: управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, адрес электронной почты: grad@adm-ussuriisk.ru, контактный телефон: 8 (4234) 32-59-23 (отдел дизайна городской среды и застройки территории).

2. Предмет аукциона с указанием сведений о лотах, согласно номеров мест размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в Схеме, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 27 марта 2015 года № 852 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа» (в редакции постановления администрации Уссурийского городского округа от 23 августа 2021 года № 1951):

**Лот № 1** - право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	311	примерно в 630 м по направлению на северо-восток относительно ориентира расположенного за пределами участка. Ориентир гаражные боксы. Почтовый адрес ориентира Приморский край, г. Уссурийск, пер. Тихий, д. 6Б	павильон	5 лет	продукция общественного питания	56,6	300,0	1(X429967,10-У1403662,79) 2(X429968,59-У1403667,10) 3(X429956,83-У1403671,10) 4(X429955,36-У1403666,79)

Начальная (минимальная) цена лота	27 533,64(двадцать семь тысяч пятьсот тридцать три) рубля 64 копейки
-----------------------------------	--

Картографический материал с изображением мест размещения НТО с указанием координат характерных точек границ земельного участка в местной системе координат МСК-25, согласно сведений о лотах прилагается.

3. Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

**Лот № 1 - 27 533,64(двадцать семь тысяч пятьсот тридцать три) рубля 64 копейки;**

**Лот № 2** - право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	312	примерно в 20 м по направлению на юг. Адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д.33А	павильон	5 лет	товары повседневного спроса	50,0	200,0	1(X436448,18-У1401369,57) 2(X436449,11-У1401374,49) 3(X436429,45-У1401378,21) 4(X436428,52-У1401373,29)

Начальная (минимальная) цена лота	20 774,16(двадцать тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 16 копеек
-----------------------------------	--

Картографический материал с изображением мест размещения НТО с указанием координат характерных точек границ земельного участка в местной системе координат МСК-25, согласно сведений о лотах прилагается.

3. Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

**Лот № 2 - 20 774,16(двадцать тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 16 копеек;**

В извещении используются следующие термины и определения:

Заявитель - хозяйствующий субъект, имеющий намерение разместить НТО на территории Уссурийского городского округа и подавший заявление о включении в Схему (далее - Заявитель).

Заявление - заявление о включении в Схему хозяйствующего субъекта (далее – Заявление).

Претендент - заявитель, допущенный Уполномоченным органом для участия в аукционе (далее - Претендент).

Победитель аукциона – Претендент, предложивший наиболее высокую цену за право включения хозяйствующего субъекта в Схему либо Претендент, которому предоставлено преимущественное право при предложении равной цены (далее - Победитель).

Заявитель вносит задаток одним платежом на следующие реквизиты:

Получатель: (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 05203014160) ИНН 2511004094, КПП 251101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 04020821, номер казначейского счета 03232643057230002000, БИК ТОФК 010507002, ЕКС 40102810545370000012, Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

Назначение платежа: «задаток за право участия в аукционе на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов по лоту №\_\_\_\_ (указать номер лота)»

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет администрации Уссурийского городского округа в срок не позднее **22 сентября 2021 года** и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

Задаток, не поступивший на счет в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, считается невнесенным. Неподтверждение поступления денежных средств на счет администрации Уссурийского городского округа в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, является основанием для отказа в признании заявителя Претендентом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на участие в аукционе на счет, указанный в извещении, является платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении поручения.

В случае если Заявитель не признан Претендентом, Уполномоченный орган обеспечивает перечисление задатка на счет Заявителя, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о признании Заявителя Претендентом.

В случае отзыва Претендентом Заявления в срок до **29 сентября 2021 года**, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату на счет Заявителя, указанный в платежном поручении в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве в Уполномоченный орган.

В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Уполномоченный орган перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона.

Сумма внесенного задатка за право участия в аукционе Победителю не возвращается, а засчитывается в счет цены за право включения в Схему и используется для пополнения доходов бюджета Уссурийского городского округа.

4. Дата и время начала срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему - **27 августа 2021 года** в 10 часов 00 минут (время местное).

Дата и время окончания срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему - **03 сентября 2021 года** в 10 часов 00 минут (время местное).

Заявители направляют Заявление на право включения в Схему по адресному ориентиру, указанному в лоте **№ 1**, согласно предмету аукциона, в Уполномоченный орган по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, приемная. Режим работы: понедельник – пятница с 09.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов, выходные дни: суббота и воскресенье.

Заявления, поданные по истечению срока подачи заявлений, рассмотрению не подлежат.

5. Дата, время и место проведения аукциона – **08 октября 2021 года** в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Уссурийск ул. Некрасова, д. 66, каб. 323.

Регистрация участников аукциона начинается с 10 часов 00 минут (время местное).

В день проведения аукциона Претендент представляет в комиссию по проведению аукциона и определению победителя на право включения в Схему (далее - Комиссия) в запечатанном конверте предложение о цене за право

на включение в Схему. Конверты с предложением о цене регистрируется секретарем Комиссии в месте проведения заседания, при этом, секретарь на конвертах регистрирует точное время подачи предложений, которое подтверждается личной подписью претендента. Время вскрытия конвертов - 10 часов 20 минут (время местное).

Решение Комиссии об определении Победителя оформляется протоколом об итогах аукциона. Один экземпляр протокола комиссии секретарь передает в Уполномоченный орган, второй, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания, вручает Победителю аукциона лично, или направляет почтовым отправлением с наличием уведомления.

**6. Реквизиты счета для перечисления денежных средств - цены, предложенной по результатам аукциона за право на включение в Схему хозяйствующего субъекта:**

(Администрация Уссурийского городского округа, л/с 05203014160) ИНН 2511004094, КПП 251101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 04020821, номер казначейского счета 03232643057230002000, БИК ТОФК 010507002, ЕКС 40102810545370000012, Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

**7. Порядок проведения закрытого аукциона и определения Победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа осуществляется на основании постановления администрации Уссурийского городского округа от 29 декабря 2018 года № 3014-НПА «Об утверждении Порядка проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа» (далее - Постановление). Постановление размещено в свободном доступе на сайте администрации Уссурийского городского округа - [www.adm-ussuriisk.ru](http://www.adm-ussuriisk.ru), в разделе «Муниципальные правовые акты».**

Со дня опубликования в официальных средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети Интернет извещения, Уполномоченный орган, на основании Заявления, поданного в письменной форме, обязан предоставить такому лицу возможность ознакомления

с документацией о предмете аукциона. Дата начала проведения разъяснений участникам аукциона положений аукциона - **27 августа 2021 года**, дата окончания - **29 сентября 2021 года**.

Документация о проведении аукциона предоставляется ежедневно в указанный период в рабочие дни: понедельник – пятница с 09.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов, время местное по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58 приемная, телефон: 8(4234) 32-59-23.

# Приложение

## Лот № 1





Приложение

Лот № 2

