

ПРОТОКОЛ  
об итогах аукциона

Дата проведения аукциона - 26 июня 2017 года

Место проведения аукциона - г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66, кабинет 323

Время проведения аукциона – 10 часов 00 минут (время местное).

Состав комиссии, утвержденный приказом директора муниципального казенного учреждения «Административно- хозяйственное управление» администрации Уссурийского городского округа от 26.04.2017 г № 138 «О создании комиссии»

Председатель комиссии: Бойко Елены Степановны, заместитель директора;  
Заместитель председателя комиссии: Обуховский Владимир Витальевич-заместителя директора по транспорту;

Члены комиссии:

Живец Александра Михайловича- юрисконсульт;

Лукьянов Владимир Владимирович- главный бухгалтер;

Ковернева Елена Петровна- начальник хозяйственного отдела (отсутствует);

Паволоцкая Галина Сергеевна- начальник ПТО;

Аукционист: Степанова Татьяна Юрьевна–начальник отдела использования и приватизации муниципального имущества управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа , единогласно избранная комиссией;

Присутствовали – 6 человек.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Предмет договора аренды:** нежилые помещения площадью 148,3 кв. м (номера на поэтажном плане (по плану строения, в соответствии с техническим паспортом строения от 29 октября 1999 г. № 2500 001 037728): № 10, площадью 43,9 кв. м; № 11, площадью 44,1 кв. м; № 11-а, площадью 2,9 кв. м; № 12, площадью 9,7 кв. м; № 12-а, площадью 4,3 кв. м; № 13, площадью 7,3 кв. м; № 14, площадью 17,0 кв. м; № 15, площадью 6,5 кв. м; № 18, площадью 10,3 кв. м; № 19, площадью 2,3 кв. м.), расположенные на 1 этаже в здании – административное общей площадью 4465,2 кв.м по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д.101 (литера А).

Назначение: нежилое, коммунальные услуги имеются (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, система пожарной сигнализации)

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: предприятие общественного питания.

Срок действия договора: 11 (одиннадцать) месяцев.

Начальная цена рыночно обоснованной величины годовой арендной платы установлена на основании отчета об оценке объекта оценки независимого оценщика Индивидуального предпринимателя Стрелец Нины Анатольевны от 05 апреля 2017 года № 1145/17.

**Начальная цена предмета аукциона (с учетом НДС) – начальная (минимальная) цена ежемесячного платежа за право пользования муниципальным недвижимым имуществом: 43 970,95 (сорок три тысячи девятьсот семьдесят рублей 95 копеек).**

Шаг аукциона – 5% начальной цены предмета аукциона – 2198,55 (две тысячи сто девяносто восемь) рублей 55 копеек (не меняется в течение аукциона).

Информационное сообщение размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.adm-ussuriisk.ru](http://www.adm-ussuriisk.ru) 25 мая 2017 года.

Заявки на участие в аукционе принимались с «26» мая 2017 года по «21» июня 2017 года.

**Количество поданных заявок – 2 (две)**, что подтверждается протоколом от 22 июня 2017 года № 250517/20399999/01 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе.

- Общество с ограниченной ответственностью «ПримМонтажСервис» ;
- Индивидуальный предприниматель Ли Маргарита Чансеевна.

Всего Претендентов, не допущенных к участию в аукционе – нет.

Количество явившихся претендентов – 2 (два):

- Общество с ограниченной ответственностью «ПримМонтажСервис», представитель по доверенности от 23.06.2017г. № 7-2773, выданной Минцевой В.Б., нотариусом Владивостокского нотариального округа Приморского края, Щербицкий Александр Валериевич;
- Индивидуальный предприниматель Ли Маргарита Чансеевна.

Комиссия, посоветовавшись на месте, решила: провести аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения : площадью 148,3 кв. м (номера на поэтажном плане (по плану строения, в соответствии с техническим паспортом строения от 29 октября 1999 г. № 2500 001 037728): № 10, площадью 43,9 кв. м; № 11, площадью 44,1 кв. м; № 11-а, площадью 2,9 кв. м; № 12, площадью 9,7 кв. м; № 12-а, площадью 4,3 кв. м; № 13, площадью 7,3 кв. м; № 14, площадью 17,0 кв. м; № 15, площадью 6,5 кв. м; № 18, площадью 10,3 кв. м; № 19, площадью 2,3 кв. м.), расположенные на 1 этаже в здании –



административное общей площадью 4465,2 кв.м по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д.101 (литера А).

Аукционные торги завершены в результате 1 (одного) шага увеличения начальной цены.

Последнее предложение о цене договора: 44 190,80 (сорок четыре тысячи сто девяносто рублей 80 копеек) с учетом НДС.

Предпоследнее предложение о цене договора:

43 970,95 (сорок три тысячи девятьсот семьдесят рублей 95 копеек) с учетом НДС.

Победитель аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «ПримМонтажСервис»

Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ.лица)

г. Владивосток, ул.Анисимова,15.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора: Общество с ограниченной ответственностью «ПримМонтажСервис»

Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ.лица)

г. Владивосток, ул.Анисимова,15.

председатель комиссии – Бойко Елена Степановна \_\_\_\_\_

заместитель председателя комиссии – Обуховский Владимир Витальевич \_\_\_\_\_

члены комиссии: Лукьянов Владимир Владимирович \_\_\_\_\_

Живец Александр Михайлович \_\_\_\_\_

Паволоцкая Галина Сергеевна \_\_\_\_\_

аукционист: Степанова Татьяна Юрьевна \_\_\_\_\_

Подпись победителя аукциона:

\_\_\_\_\_ (подпись)

Щербинин А.В. по доверенности за ООО «ПримМонтажСервис» (расшифровка)

Подпись участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора:

\_\_\_\_\_ (подпись)

Щербинин А.В. по доверенности за ООО «ПримМонтажСервис» (расшифровка)