**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**об итогах аукциона, в электронной форме**

На продажу выставлено следующее муниципальное имущество:

**Лот № 1**

Здание, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а. Назначение: нежилое, площадью 89,3 кв.м. Количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, Кадастровый номер: 25:18:340101:499. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 1164 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты административно-делового назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, 5а. Кадастровый номер: 25:18:340101:379. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена здания (с учетом НДС)** – 127 700 (сто двадцать семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

**Начальная цена земельного участка (НДС не облагается)** – 433 000 (четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

**Начальная цена приватизируемого имущества** – 560 700 (пятьсот шестьдесят тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества** – 28 035 (двадцать восемь тысяч тридцать пять) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 10% начальной цены** – 56 070 (пятьдесят шесть тысяч семьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот № 2**

Здание – механические мастерские, расположенные по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 44. Назначение: нежилое, площадью 479,10 кв.м. Количество этажей: 2, в том числе подземных: 0. Кадастровый номер: 25:18:380101:227. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок площадью 2992 кв.м. Кадастровый номер: 25:18:380101:307. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производство, переработка и хранение сельскохозяйственной продукции. Объекты хозяйственного назначения. Местоположение: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, дом 44. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена здания – механические мастерские (с учетом НДС)** – 103 300 (сто три тысячи триста) рублей 00 копеек.

**Начальная цена земельного участка (НДС не облагается)** – 269 300 (двести шестьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек.

**Начальная цена приватизируемого имущества–** 372 600 (триста семьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 18 630 (восемнадцать тысяч шестьсот тридцать) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 10% начальной цены** – 37 260 (тридцать семь тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот № 3**

Здание конторы, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 5а. Назначение: нежилое, площадью 395,2 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных этажей: 0. Кадастровый номер: 25:18:380101:225. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок площадью 3856 кв.м. Кадастровый номер: 25:18:380101:313. Местоположение: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 5а. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты инженерно-технического обеспечения, объекты хранения индивидуального транспорта, объекты хозяйственного назначения. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена здания конторы (с учетом НДС)** – 470 800 (четыреста семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

**Начальная цена земельного участка (НДС не облагается)** – 308 500 (триста восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Начальная цена приватизируемого имущества** – 779 300 (семьсот семьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 38 965 (тридцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 10% начальной цены –** 77 930 (семьдесят семь тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Место приема заявок – электронная площадка http://utp.sberbank-ast.ru, торговая секция: «Приватизация, аренда и продажа прав», номер извещения SBR012-2409050029.

 В период приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: с 06 сентября 2024 года по 03 октября 2024 года: по лоту № 1, лоту № 2 и лоту № 3 ни одной заявки не зарегистрировано.

 **Комиссия, посовещавшись на месте решила, по лоту № 1:**

1. В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством аукциона, признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, согласно пункту 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», подготовить проект постановления администрации Уссурийского городского округа по лоту № 1:

об изменении способа приватизации – здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а и земельного участка – **посредством публичного предложения**.

**Комиссия, посовещавшись на месте решила, по лоту № 2:**

1. В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством аукциона, признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, согласно пункту 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», подготовить проект постановления администрации Уссурийского городского округа по лоту № 2:

об изменении способа приватизации – здания – механические мастерские, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 44 и земельного участка – **посредством публичного предложения**.

**Комиссия, посовещавшись на месте решила, по лоту № 3:**

1. В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством аукциона, признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, согласно пункту 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», подготовить проект постановления администрации Уссурийского городского округа по лоту № 3:

об изменении способа приватизации – здания конторы, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 5а и земельного участка – **посредством публичного предложения**.