

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**В ГОРОДЕ УССУРИЙСКЕ В ГРАНИЦАХ
УЛИЦЫ НЕКРАСОВА, УЛИЦЫ МАЯКОВСКОГО, УЛИЦЫ КИРОВА,
УЛИЦЫ ОРДЖОНИКИДЗЕ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Согласованно				

*г. Уссурйск
2023 г.*

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**В ГОРОДЕ УССУРИЙСКЕ В ГРАНИЦАХ
УЛИЦЫ НЕКРАСОВА, УЛИЦЫ МАЯКОВСКОГО, УЛИЦЫ КИРОВА,
УЛИЦЫ ОРДЖОНИКИДЗЕ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик:

Чагай Н.С.

Исполнитель:

Попова А.С.

*г. Уссурийск
2023г.*

Состав документации по планировке территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1	Графическая часть
	Чертеж красных линий. Чертеж отступов от красных линий Чертеж образуемых земельных участков 1 этап Чертеж образуемых земельных участков 2 этап
Раздел 2	Текстовая часть
	Введение
	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)
	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
	Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
	Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
	Каталог координат образуемых земельных участков и публичных сервитутов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Раздел 2	Графическая часть
	Чертеж границ существующих земельных участков и местоположение существующих объектов капитального строительства M1:1000
	Чертеж границы зон с особыми условиями использования территорий M1:1000
Раздел 4	Пояснительная записка

ПРИЛОЖЕНИЕ

	Постановление администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 08.04.2022г. №855 «О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Некрасова, улицы Маяковского, улицы Кирова, улицы Орджоникидзе»
	Техническое задание на подготовку проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории.
	Письмо управления градостроительства «О предоставлении информации» от 13.05.2022г. №16-01/22/7217
	Постановлением главы Уссурийского городского округа Приморского края от 09.04.2008 №405 «Об утверждении проекта межевания»
	Постановление администрации Уссурийского городского округа Приморского

855.04.22-ПМТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание тома (основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Попова				04.23			П	
							ИП Попова А.С.		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

	края от 14.08.2019 года № 1954 «Об утверждении документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска для реконструкции линейного объекта «Сети горячего водоснабжения к многоквартирным жилым домам по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Куйбышева, д. 68, 74», примерно в 15 м по направлению на юг относительно ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, улица Куйбышева, дом 74»
	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (РОСАВТОДОР) от 18.01.2021г. №13-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-370 «Уссури» Хабаровск-Владивосток на участке км 655+411-км671+250 г. Уссурийск, Приморский край»
	Выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах
	Письма министерства имущественных и земельных отношений Приморского края
	Письмо Инспекции культурного наследия Приморского края №65-02-17/1895 от 26.05.2022
	Письмо Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края № 38/3892 от 11.05.2022
	Письмо МКУ «Служба единого заказчика-застройщика» от 06.05.22 №09-02/2320

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	855.04.22-ПМТ				

Содержание

1 Введение.....	5
2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков. 6	
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	9
5 Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	10
6 Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	10
7 Каталог координат образуемых земельных участков и публичных сервитутов	11

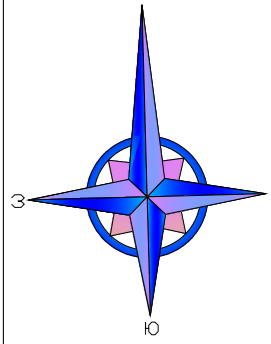
Согласовано	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

855.04.22-ПМТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Попова				04.23
Содержание тома (основная часть)					
Стадия			Лист		Листов
П					23
ИП Попова А.С.					

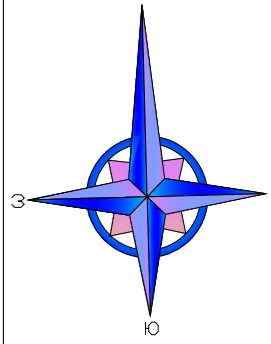


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы проекта межевания
 - красные линии (отменяемые)
 - красные линии (утверждаемые)
 - отступы от красных линий
 - 1 характеристическая точка красной линии (утверждаемой)

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исп.				Попова А.С.	04.23

855.04.22 – ПМТ-1					
Документация по планировке территории (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Некрасова, улицы Маяковского, улицы Кирова, улицы Орджоникидзе					
Проект межевания территории ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ			Стадия	Лист	Листов
Чертеж красных линий. Чертеж отступов от красных линий Масштаб 1:1000			ПМТ	1	3
ИП Попова А.С.					



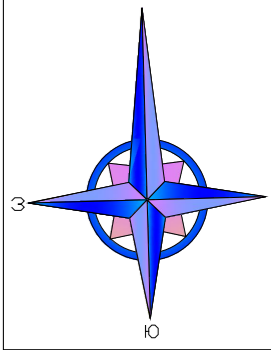
Согласовано	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы проекта межевания
 - границы образуемых земельных участков
 - границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - объекты капитального строительства, в том числе сведения о которых содержатся в ЕГРН

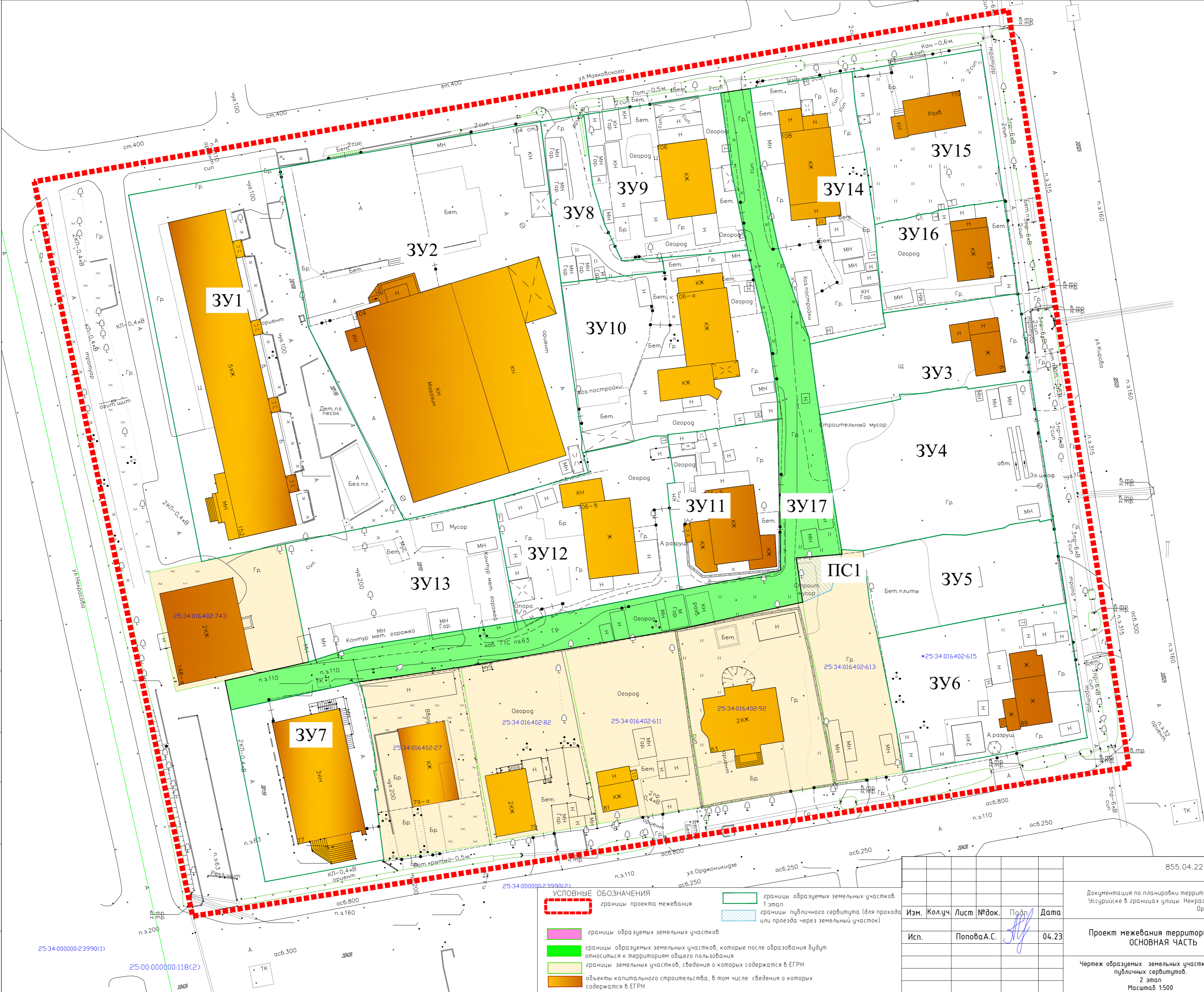
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исп.	Попова А.С.				04.23

855.04.22 – ПМТ-1					
Документация по планировке территории (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Некрасова, улицы Маяковского, улицы Кирова, улицы Орджоникидзе					
Проект межевания территории ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ			Стадия	Лист	Листов
			ПМТ	2	3
Чертеж образуемых земельных участков 1 этап Масштаб 1:500			ИП Попова А.С.		

25:34:000000:23990(1)
25:00:000000:118(2)



Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы проекта межевания
 - границы образуемых земельных участков 1 этап
 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - объекты капитального строительства, в том числе сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
 - границы публичного сервитута (для прохода или проезда через земельный участок)

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исп.		Попова А.С.			04.23

855.04.22 – ПМТ-1					
Документация по планировке территории (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Некрасова, улицы Маяковского, улицы Кирова, улицы Орджоникидзе					
Проект межевания территории ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ			Стадия	Лист	Листов
Чертеж образуемых земельных участков и публичных сервитутов. 2 этап Масштаб 1:500			ПМТ	3	3
			ИП Попова А.С.		

1 Введение

Проект межевания территории разработан на основании Постановления администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 08.04.2022г. №855 «О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Некрасова, улицы Маяковского, улицы Кирова, улицы Орджоникидзе».

При разработке проекта межевания использовались:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (в действующей редакции);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ;
- СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации от 01.07.1998г. РДС 30-201-98.
- Генеральный план Уссурийского городского округа Приморского края, утвержденный решением Думы УГО от 26.05.2009 г. № 52 (в редакции от 04.06.2020г);
- Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные Постановлением №2045-нпа от 09.09.2021 г. «Об утверждении правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

Исходные данные:

- Постановление администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 21.02.2022г. №382 «О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Некрасова, улицы Маяковского, улицы Кирова, улицы Орджоникидзе».
- Техническое задание на подготовку проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории.
- Кадастровый план территории от 28.03.2022 г.№ КУВИ-001/2022-44080823.
- Технический отчет инженерно-геодезических (ООО «Геомарк»,2022г.);
- Исходные документы (сшиты отдельным томом Приложение)

Графическая часть проекта межевания территории выполнена в системе координат МСК 25 зона 1.

Территория, в отношении которой разработан проекта межевания (далее Территория) расположен в кадастровом квартале 25:34:016402 в городе Уссурийске.

Согласно Правилам землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные Постановлением №2045-нпа от 09.09.2021 г. территория расположена в территориальных зонах:

Ж 1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами;

Ж 3 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами.

Согласно Генеральный план Уссурийского городского округа Приморского края, утвержденный решением Думы УГО от 26.05.2009 г. № 52 (в редакции от 04.06.2020г) территория расположена в функциональных зонах:

1. Зона смешанной и общественно-деловой застройки.

2. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный).

Проектом межевания территории, в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, с учетом существующей застройки предполагается:

1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

855.04.22-ПМТ -1

Лист

5

Взам. инв. №					
	Попись и дата				
Инв. № подл.					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.

2) установление красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, а также вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

Номер п/п	Условный номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Способ образования	Примечание
1	ЗУ1	2510	Среднеэтажная жилая застройка	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:744и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап
2	ЗУ2	3515	Социальное обслуживание, Объекты культурно-досуговой Деятельности, Склад, Магазины	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:673 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап Снятие с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:674 Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК
3	ЗУ3	703	Для индивидуального жилищного строительства	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:541 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК
4	ЗУ4	1231	Для индивидуального жилищного строительства	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:540 и земель находящихся в	1 этап Виды разрешенного использования могут быть выбраны в

855.04.22-ПМТ -1

Лист

6

Взам. инв. №
Полпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

				государственной и (или) муниципальной собственности	<i>соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК</i>
5	ЗУ5	682	Для индивидуального жилищного строительства	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:539 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК
6	ЗУ6	1043	Для индивидуального жилищного строительства, Хранение автотранспорта	1 способ Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности 2 способ 2.1. уточнения местоположения границ кадастровым номером 25:34:016402:615 2.2. образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:615 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап
7	ЗУ7	922	Гостиничное обслуживание	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016402:842 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК
8	ЗУ8	352	Благоустройство, территория общего пользования (проезды)	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап
9	ЗУ9	853	Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК
10	ЗУ10	1350	Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для	Образование земельного участка из земель государственной и	1 этап Виды разрешенного использования

855.04.22-ПМТ -1

Лист

7

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

			индивидуального жилищного строительства	(или) муниципальной собственности	<i>могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК</i>
11	ЗУ11	665	Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап <i>Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК</i>
12	ЗУ12	980	Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап <i>Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК</i>
13	ЗУ13	1021	Благоустройство, хранение автотранспорта	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап
14	ЗУ14	1015	Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап <i>Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК</i>
15	ЗУ15	811	Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Деловое управление. Гостиничное обслуживание. Бытовое обслуживание	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап <i>Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК</i>
16	ЗУ16	502	Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	1 этап <i>Виды разрешенного использования могут быть выбраны в соответствии с действующими ПЗЗ УГО ПК</i>
17	ЗУ17	1584	Территория общего пользования	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной	2 этап <i>После формирования ЗУ3, ЗУ4, ЗУ7</i>

Взам. инв. №
Полиция и явля
Инв. № подл.

						855.04.22-ПМТ -1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, улица Куйбышева, дом 74».

5 Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1. – Каталог координат границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437533,33	1398890,63
2	437567,82	1399086,53
3	437415,54	1399110,82
4	437385,51	1398922,50

6 Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1. – Каталог координат устанавливаемых красных линиях.

Обозначение характерных точек красной линии	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437536,07	1398939,97
2	437545,41	1398992,49
3	437551,21	1399028,67
4	437552,07	1399034,61
5	437559,89	1399081,10
6	437510,84	1399088,44
7	437421,40	1399102,37
8	437414,48	1399065,45
9	437411,97	1399051,38
10	437407,43	1399025,40
11	437404,09	1399004,13
12	437400,13	1398982,73
13	437396,85	1398960,93
14	437392,46	1398937,06
15	437432,93	1398929,02
16	437430,72	1398919,14
17	437454,65	1398913,67
18	437456,90	1398924,26

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

1	2	3
19	437530,64	1398909,62

7 Каталог координат образуемых земельных участков и публичных сервитутов

Условный номер земельного участка ЗУ1		
Площадь земельного участка 2510 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437530,64	1398909,62
2	437536,07	1398939,97
3	437504,14	1398945,77
4	437465,26	1398965,03
5	437460,46	1398941,07
6	437457,53	1398927,25
7	437456,90	1398924,26
1	437530,64	1398909,62

Условный номер земельного участка ЗУ2		
Площадь земельного участка 3515 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437536,07	1398939,97
2	437545,41	1398992,49
3	437531,81	1398994,20
4	437517,98	1398995,94
5	437499,09	1398998,31
6	437481,42	1399000,78
7	437479,42	1399000,72
8	437478,73	1399000,92
9	437474,74	1399002,09
10	437469,35	1398983,17
11	437465,26	1398965,03
12	437504,14	1398945,77
1	437536,07	1398939,97

Условный номер земельного участка ЗУ3		
Площадь земельного участка 703 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437506,87	1399061,31
2	437510,72	1399087,77
3	437510,84	1399088,44
4	437493,41	1399091,16
5	437493,32	1399090,43
6	437491,61	1399078,41

Взам. инв. № _____
Инв. № подл. _____
Подпись и дата _____

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3
7	437492,03	1399078,16
8	437491,53	1399074,67
9	437491,67	1399074,53
10	437490,81	1399070,00
11	437490,66	1399068,27
12	437490,52	1399064,65
13	437489,59	1399064,87
11	437489,12	1399063,02
15	437486,40	1399048,62
16	437489,65	1399048,11
17	437500,65	1399046,63
18	437503,90	1399061,26
19	437504,02	1399061,84
1	437506,87	1399061,31

Условный номер земельного участка 3У4

Площадь земельного участка 1231 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437486,40	1399048,62
2	437489,12	1399063,02
3	437489,59	1399064,87
4	437490,52	1399064,65
5	437490,66	1399068,27
6	437490,81	1399070,00
7	437491,67	1399074,53
8	437491,53	1399074,67
9	437492,03	1399078,16
10	437491,61	1399078,41
11	437493,32	1399090,43
12	437493,41	1399091,16
13	437465,44	1399095,51
11	437465,27	1399094,59
15	437464,88	1399092,85
16	437465,27	1399092,79
17	437464,33	1399086,86
18	437463,66	1399085,70
19	437462,19	1399077,91
20	437462,34	1399073,51
21	437459,08	1399057,33
21	437459,04	1399057,14
22	437459,30	1399052,98
1	437486,40	1399048,62

Условный номер земельного участка 3У5

Площадь земельного участка 682 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437459,08	1399057,33

Взам. инв. №

Полиция и ялга

Инв. № подл.

Лист

855.04.22-ПМТ -1

12

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

1	2	3
2	437462,34	1399073,51
3	437462,19	1399077,91
4	437463,66	1399085,70
5	437464,33	1399086,86
6	437465,27	1399092,79
7	437464,88	1399092,85
8	437465,27	1399094,59
9	437465,44	1399095,51
10	437448,55	1399098,14
11	437448,53	1399098,06
12	437445,59	1399081,81
13	437441,43	1399060,29
11	437442,91	1399059,98
15	437448,34	1399058,67
1	437459,08	1399057,33

Условный номер земельного участка 3У6

Площадь земельного участка 1043 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437441,43	1399060,29
2	437445,59	1399081,81
3	437448,53	1399098,06
4	437448,55	1399098,14
5	437421,40	1399102,37
6	437414,48	1399065,45
7	437422,98	1399064,02
8	437434,14	1399061,80
1	437441,43	1399060,29

Условный номер земельного участка 3У7

Площадь земельного участка 922 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437427,04	1398930,19
2	437432,71	1398955,99
3	437431,08	1398956,49
4	437429,07	1398957,10
5	437418,01	1398959,11
6	437414,87	1398959,51
7	437414,74	1398958,90
8	437410,96	1398959,81
9	437410,80	1398959,12
10	437396,85	1398960,93
11	437392,46	1398937,06
1	437427,04	1398930,19

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	855.04.22-ПМТ -1	Лист
							13

Условный номер земельного участка 3У8		
Площадь земельного участка 352 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437545,41	1398992,49
2	437546,80	1399001,18
3	437532,79	1399002,92
4	437524,85	1399005,31
5	437517,42	1399008,81
6	437518,05	1399016,88
7	437515,26	1399017,36
8	437512,92	1398996,57
9	437517,98	1398995,94
10	437531,81	1398994,20
1	437545,41	1398992,49

Условный номер земельного участка 3У9		
Площадь земельного участка 853 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437546,80	1399001,18
2	437551,21	1399028,67
3	437535,47	1399030,86
4	437519,62	1399034,12
5	437518,77	1399026,17
6	437518,05	1399016,88
7	437517,42	1399008,81
8	437524,85	1399005,31
9	437532,79	1399002,92
10	437540,33	1399001,98
1	437546,80	1399001,18

Условный номер земельного участка 3У10		
Площадь земельного участка 1350 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437512,92	1398996,57
2	437515,26	1399017,36
3	437518,05	1399016,88
4	437518,77	1399026,17
5	437519,62	1399034,12
6	437518,83	1399034,28
7	437500,53	1399038,58
8	437489,05	1399040,12
9	437485,46	1399040,18
10	437483,77	1399028,90
11	437483,41	1399028,04
12	437483,72	1399027,97

Инв. № подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам. инв. № _____

1	2	3
13	437483,25	1399025,50
11	437483,05	1399023,87
15	437482,46	1399018,06
16	437482,20	1399018,08
17	437482,15	1399017,62
18	437482,13	1399015,25
19	437481,44	1399012,39
20	437480,55	1399009,55
21	437478,73	1399000,92
21	437479,42	1399000,72
22	437481,42	1399000,78
23	437499,09	1398998,31
1	437512,92	1398996,57

Условный номер земельного участка 3У11

Площадь земельного участка 665 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437482,46	1399018,06
2	437483,05	1399023,87
3	437483,25	1399025,50
4	437483,72	1399027,97
5	437483,41	1399028,04
6	437483,77	1399028,90
7	437485,46	1399040,18
8	437455,06	1399040,72
9	437451,13	1399020,46
10	437467,28	1399018,41
11	437467,68	1399018,37
12	437472,58	1399017,92
13	437472,72	1399019,46
11	437480,39	1399018,27
15	437482,20	1399018,08
1	437482,46	1399018,06

Условный номер земельного участка 3У12

Площадь земельного участка 980 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437469,35	1398983,17
2	437474,74	1399002,09
3	437478,73	1399000,92
4	437480,55	1399009,55
5	437481,44	1399012,39
6	437482,13	1399015,25
7	437482,15	1399017,62
8	437482,20	1399018,08
9	437480,39	1399018,27
10	437472,72	1399019,46

Взам. инв. №
Полисы и лета
Инв. № подл.

Лист

855.04.22-ПМТ -1

15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3
11	437472,58	1399017,92
12	437467,68	1399018,37
13	437467,28	1399018,41
11	437451,13	1399020,46
15	437444,77	1398987,61
16	437469,32	1398983,05
1	437469,35	1398983,17

Условный номер земельного участка 3У13

Площадь земельного участка 1021 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437460,46	1398941,07
2	437465,26	1398965,03
3	437469,32	1398983,05
4	437444,77	1398987,61
5	437439,64	1398955,00
6	437436,67	1398945,84
1	437460,46	1398941,07

Условный номер земельного участка 3У14

Площадь земельного участка 1015 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437552,07	1399034,61
2	437555,50	1399055,10
3	437554,25	1399055,24
4	437549,83	1399055,65
5	437546,56	1399056,12
6	437545,66	1399056,25
7	437539,36	1399057,60
8	437524,70	1399059,70
9	437519,31	1399060,08
10	437512,11	1399060,78
11	437506,87	1399061,31
12	437504,02	1399061,84
13	437503,90	1399061,26
11	437500,65	1399046,63
15	437501,92	1399046,46
16	437519,93	1399040,30
17	437536,42	1399036,70
1	437552,07	1399034,61

Условный номер земельного участка 3У15

Площадь земельного участка 811 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437555,50	1399055,10

Взам. инв. №

Полиция и ялга

Инв. № подл.

Лист

855.04.22-ПМТ -1

16

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

1	2	3
2	437559,89	1399081,10
3	437529,59	1399085,64
4	437528,68	1399079,71
5	437528,77	1399079,70
6	437527,90	1399074,49
7	437527,55	1399072,37
8	437527,00	1399071,08
9	437526,79	1399069,20
10	437525,81	1399065,60
11	437525,45	1399062,65
12	437524,70	1399059,70
13	437539,36	1399057,60
11	437545,66	1399056,25
15	437546,56	1399056,12
16	437549,83	1399055,65
17	437554,25	1399055,24
1	437555,50	1399055,10

Условный номер земельного участка 3У16

Площадь земельного участка 502 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437524,70	1399059,70
2	437525,45	1399062,65
3	437525,81	1399065,60
4	437526,79	1399069,20
5	437527,00	1399071,08
6	437527,55	1399072,37
7	437527,90	1399074,49
8	437528,77	1399079,70
9	437528,68	1399079,71
10	437529,59	1399085,64
11	437510,84	1399088,44
12	437510,72	1399087,77
13	437506,87	1399061,31
11	437512,11	1399060,78
15	437519,31	1399060,08
1	437524,70	1399059,70

Условный номер земельного участка 3У17

Площадь земельного участка 1584 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437551,21	1399028,67
2	437552,06	1399034,61
3	437536,42	1399036,70
4	437519,93	1399040,30
5	437501,92	1399046,46
6	437500,65	1399046,63

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Подпись и дата

1	2	3
7	437489,65	1399048,11
8	437486,40	1399048,62
9	437459,30	1399052,98
10	437458,34	1399053,07
11	437457,63	1399043,90
12	437448,70	1399045,17
13	437443,08	1399019,47
11	437439,23	1398997,35
15	437435,63	1398976,41
16	437433,55	1398962,12
17	437432,71	1398955,99
18	437427,04	1398930,19
19	437432,93	1398929,02
20	437436,67	1398945,84
21	437439,64	1398955,00
21	437444,77	1398987,61
22	437451,13	1399020,46
23	437455,06	1399040,72
24	437485,46	1399040,18
25	437489,05	1399040,12
26	437500,53	1399038,58
27	437518,83	1399034,28
28	437519,62	1399034,12
29	437535,47	1399030,86
1	437551,21	1399028,67

Условный номер публичного сервитута			ПС
Площадь 59 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	437457,63	1399043,90	
2	437458,34	1399053,07	
3	437451,14	1399050,88	
4	437448,70	1399045,17	
1	437457,63	1399043,90	

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата					Лист
							18
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	855.04.22-ПМТ -1	