

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОГРАД»**

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Выгонная, 2,
тел./факс 8 (914) 688 73 82 e-mail: geograd16@mail.ru

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект межевания территории по объекту
в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина,
улицы Плантационная, ул. Пролетарская,
улицы Тургенева**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Уссурийск
2021 г.**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОГРАД»**

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Выгонная, 2,
тел./факс 8 (914) 688 73 82 e-mail: geograd16@mail.ru

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект межевания территории по объекту
в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина,
улицы Плантационная, ул. Пролетарская,
улицы Тургенева**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

Генеральный директор



Н.Н. Бенденко

**Уссурийск
2021 г.**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2021

№ 2112

г. Уссурийск

О подготовке документации
по планировке (проект межевания)
территории в городе Уссурийске
в границах улицы Пушкина,
улицы Плантационная,
улицы Пролетарская,
улицы Тургенева

В соответствии со статьями 41, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 04 декабря 2006 года № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа», решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, на основании предложения Коваленко Леонида Федоровича от 23 августа 2021 года № АД0210174, с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обеспечить Коваленко Леониду Федоровичу подготовку документации по планировке (проект межевания) территории в городе

0 5 0 9 5 9

Взам. инв. №										
	Подп. и дата									
Инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории (Пояснительная записка)	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Бенденко						П	7	
							ООО «ГЕОГРАД»			

Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, улицы Тургенева (далее – документация по планировке территории) в срок до 24 января 2022 года.

2. Границы элемента планировочной структуры для подготовки документации по планировке территории принять в соответствии со схемой (Приложение № 1).

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



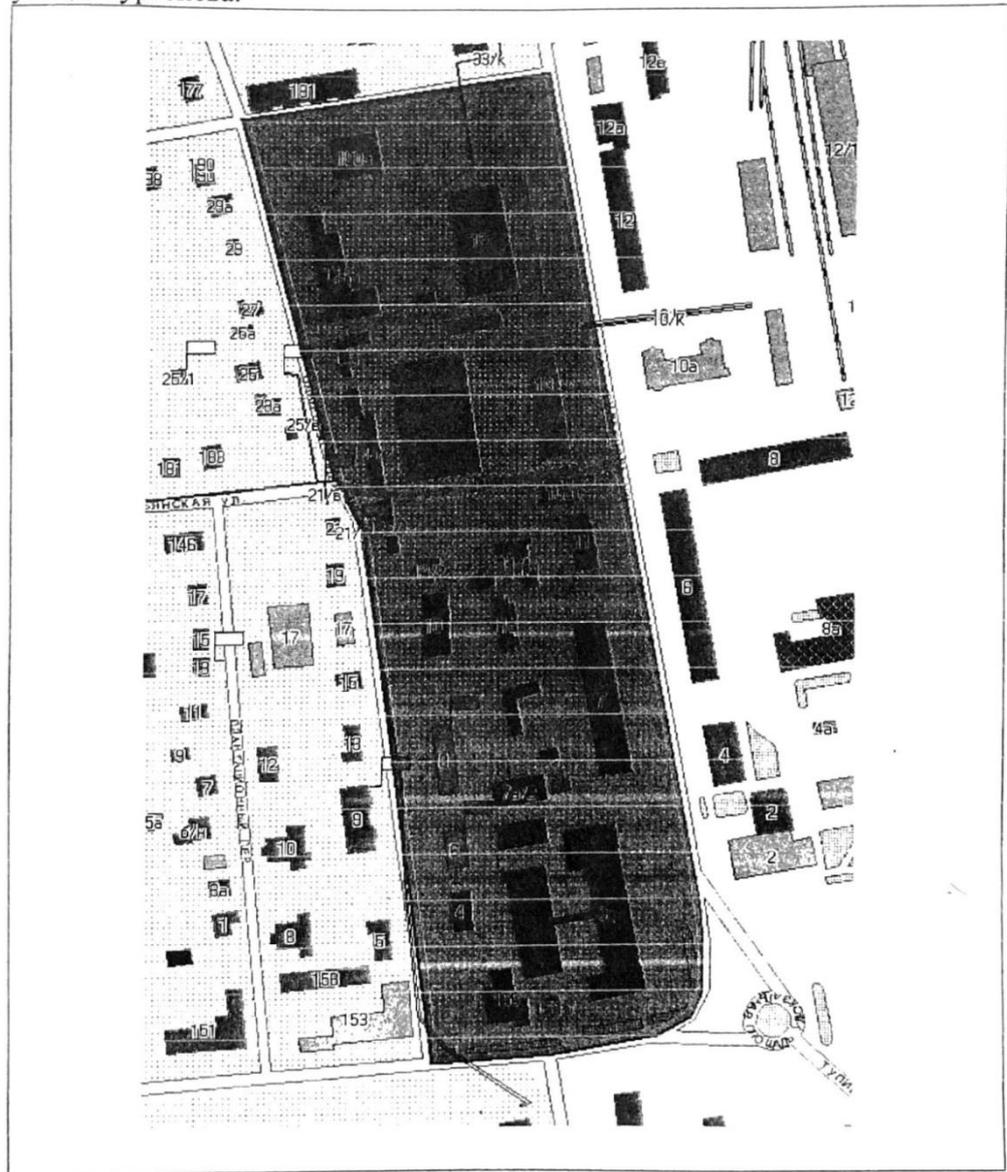
Е.Е. Корж

Взам. инв. №									
	Подп. и дата								
Инв. №							Проект межевания территории (Пояснительная записка)		
	Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата			
	Разработал	Бенденко							
							Стадия	Лист	Листов
							П	7	
							ООО «ГЕОГРАД»		

Приложение

к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 15.09.2019 № 2112

Границы элемента планировочной структуры в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, улицы Тургенева.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Бенденко			

Проект межевания территории
(Пояснительная записка)

Стадия	Лист	Листов
П	7	
ООО «ГЕОГРАД»		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Материалы по обоснованию

1. Введение

Проект межевания территории разработан на основании Постановления администрации Уссурийского городского округа от 15 сентября 2021 года № 2112 «О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, улицы Тургенева» и состоит из утверждаемой части и материалов по обоснованию.

2. Исходные данные

Исходными данными для разработки проекта межевания послужили:

- Инженерно-топографический план М 1:500;
- Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа;
- Генеральный план Уссурийского городского округа;
- кадастровый план территории.

При разработке учитывались требования следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Взам. инв. №	Подп. и дата											
Инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории (Пояснительная записка)			Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Бенденко								п	7	
										ООО «ГЕОГРАД»		

- Гражданский Кодекс РФ (часть 1) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ;
 - Гражданский Кодекс РФ (часть 2) от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ;
 - Федеральный закон от 17.11.1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
 - Закон Приморского края от 29.06.2009 г. № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
 - Постановление Администрации Приморского края от 21.12.2016 г. № 593-ПА «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае»;
 - Решение Думы Уссурийского городского округа от 26.01.2016 г. № 343-НПА «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования на территории Уссурийского городского округа»;
 - Решение Думы Уссурийского городского округа от 26.05.2009 г. № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа»;
 - Решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30.11.2004 г. № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»;
 - Решение Думы Уссурийского городского округа от 04.12.2006 г. № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа»;
 - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);
 - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 - РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
 - Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утверждённой постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 г. № 150;
 - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
 - Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, М., «Недра», 1982 г., ГКИНП-02-033-82.
- Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки городского округа.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Целью подготовки проекта межевания территории является установление границ земельных участков, границ зон действия сервитутов, а также установление красных линий.

Сформированные земельные участки должны обеспечить возможность полноценного их использования в соответствии с целевым назначением и эксплуатационными качествами.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевых и кадастровых работ должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития данной территории.

При выполнении работ по межеванию решается такая задача, как установление границ земельных участков, расположенных в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, улицы Тургенева. Схема размещения проектируемого участка представлена на рисунке 1.

Рисунок 1

Схема размещения проектируемого участка



 - Граница проектируемой территории в г. Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, улицы Тургенева.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

На чертеже межевания территории отображены:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;

-линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

-границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3. Перечень и сведения о площади формируемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Формируемые в рамках проекта межевания земельные участки расположены на территории Уссурийского городского округа Приморского края, категория земель - земли населенных пунктов. Проектируемая территория находится в границах кадастрового квартала с номером 25:34:017101. Земельные участки образуются в соответствии с действующим законодательством.

Земельные участки, расположенные на представленной территории формируются с учетом существующего землепользования и застройки.

Перечень данных земельных участков приведен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень образуемых и изменяемых участков приведены в таблице

№ №.№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка	Виды разрешенного использования земельных участков и ОКС
1	ЗУ 2	236	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Магазины
2	ЗУ 3	1264	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:42 (перераспределение)	Деловое управление
3	ЗУ 4	1861	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:18 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
4	ЗУ 5	1331	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:57 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
5	ЗУ 6	157	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Коммунальное обслуживание
6	ЗУ 8	39	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Хранение автотранспорта
7	ЗУ 9	125	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Хранение автотранспорта

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

8	ЗУ 10	654	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:54 (перераспределение)	Для размещения объекта гражданской обороны
9	ЗУ 11	180	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Хранение автотранспорта
10	ЗУ 12	2268	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:749 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
11	ЗУ 13	1866	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:748 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
12	ЗУ 14	1403	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:746 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
13	ЗУ 15	696	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:5720 (перераспределение)	Магазины, общественное питание
14	ЗУ 17	1030	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:747 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
15	ЗУ 18	680	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:5146 (перераспределение)	Хранение автотранспорта
16	ЗУ 19	523	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:730 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
17	ЗУ 20	610	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:731 (перераспределение)	Среднеэтажная жилая застройка
18	ЗУ 22	431	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:733 (перераспределение)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, магазины,
18	ЗУ 23	10743	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:52 (перераспределение)	Производственная деятельность
19	ЗУ 24	693	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Хранение автотранспорта
20	ЗУ 25	452	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:68 (перераспределение)	Хранение автотранспорта
21	ЗУ 26	217	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Хранение автотранспорта

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

22	ЗУ 27	180	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Коммунальное обслуживание
23	ЗУ 28	785	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:815 (перераспределение)	Хранение автотранспорта
24	ЗУ 29	1052	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:794 (перераспределение)	Хранение автотранспорта
25	ЗУ 30	1896	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Хранение автотранспорта
26	ЗУ 32	3368	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:41 (перераспределение)	Среднее и высшее профессиональное образование
27	ЗУ 34	1647	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Магазины, Общественное питание
28	ЗУ 35	652	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности и 25:34:017101:7808 (перераспределение)	Коммунальное обслуживание
29	ЗУ 36	3268	Образование земельного участка из земельного участка :ЗУ 13 и :ЗУ 14 (объединение)	Среднеэтажная жилая застройка

**Перечень образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования**

Таблица 2

№ № п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка	Виды разрешенного использования земельных участков и ОКС
1	ЗУ 1	122	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Земли общего пользования
2	ЗУ 7	289	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Земли общего пользования
3	ЗУ 16	216	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Земли общего пользования
4	ЗУ 21	27	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Земли общего пользования
5	ЗУ 31	653	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Земли общего пользования
6	ЗУ 33	946	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	Земли общего пользования

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист

Перечень зон действия сервитутов, формируются в рамках настоящего проекта межевания. Перечень данных земельных участков приведен в таблице 3.

Таблица 3

	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м.
1	ЗУ 2/ чзу1	1
2	ЗУ 3/ чзу1	165
3	ЗУ 4/ чзу1	430
4	ЗУ 5/ чзу2	135
5	ЗУ 5/ чзу1	209
6	ЗУ 12/ чзу 1	46
7	ЗУ 12/ чзу 2	250
8	ЗУ 15/ чзу 2	11
9	ЗУ 15/ чзу 1	106
10	ЗУ 17/ чзу 1	64
11	ЗУ 19/ чзу 1	42
12	ЗУ 20/ чзу 1	35
13	ЗУ 22/ чзу 1	23
14	ЗУ 23/ чзу 1	36
15	ЗУ 24/ чзу 1	145
16	ЗУ 25/ чзу 1	214
17	ЗУ 28/ чзу 1	69
18	ЗУ 29/ чзу 1	73
19	ЗУ 29/ чзу2	7
20	ЗУ 30/ чзу 1	372
21	ЗУ 32/ чзу 2	55
22	ЗУ 32/ чзу1	23
23	ЗУ 34/ чзу2	85
24	ЗУ 34/ чзу1	429
25	ЗУ 34/ чзу3	83
26	ЗУ 35/чзу1	283
27	ЗУ 36/ чзу1	458
28	25:34:017101:53/ чзу5	51
29	25:34:017101:53/ чзу3	19
30	25:34:017101:53/ чзу4	297
31	25:34:017101:53/ чзу6	89

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

32	25:34:017101:53/ чзу1	328
33	25:34:017101:53/ чзу7	59
34	25:34:017101:53/ чзу2	39
35	25:34:017101:55/ чзу1	219
36	25:34:017101:814/ чзу1	16
37	25:34:017101:7328/ чзу1	48

4. Перечень и сведения о земельных участках в сведениях о прохождении границ которых содержится кадастровая ошибка, подлежащая исправлению

При разработке проекта межевания территории, земельные участки с кадастровой ошибкой не выявлены.

5. Вид разрешенного использования земельных участков

Данные земельные участки в территорию лесничества не входят

6. Вид разрешенного использования земельных участков

Вид разрешенного использования определяется в соответствии с территориальной зоной, установленной Правилами землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденными решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийского района от 30.11.2004 г. № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

В районе проектирования установлены границы следующих территориальных зон:

- зона общественного и социального назначения (ОДЗ 2)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3)
- зона промышленных объектов IV-V класса опасности (ПР 4)
- коммунально-складская зона (ПР 5)

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

8. Красные линии утверждаемые в составе проекта межевания территории

Проектом межевания в границах элемента района проектирования устанавливаются красные линии в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице 6.

Таблица 6

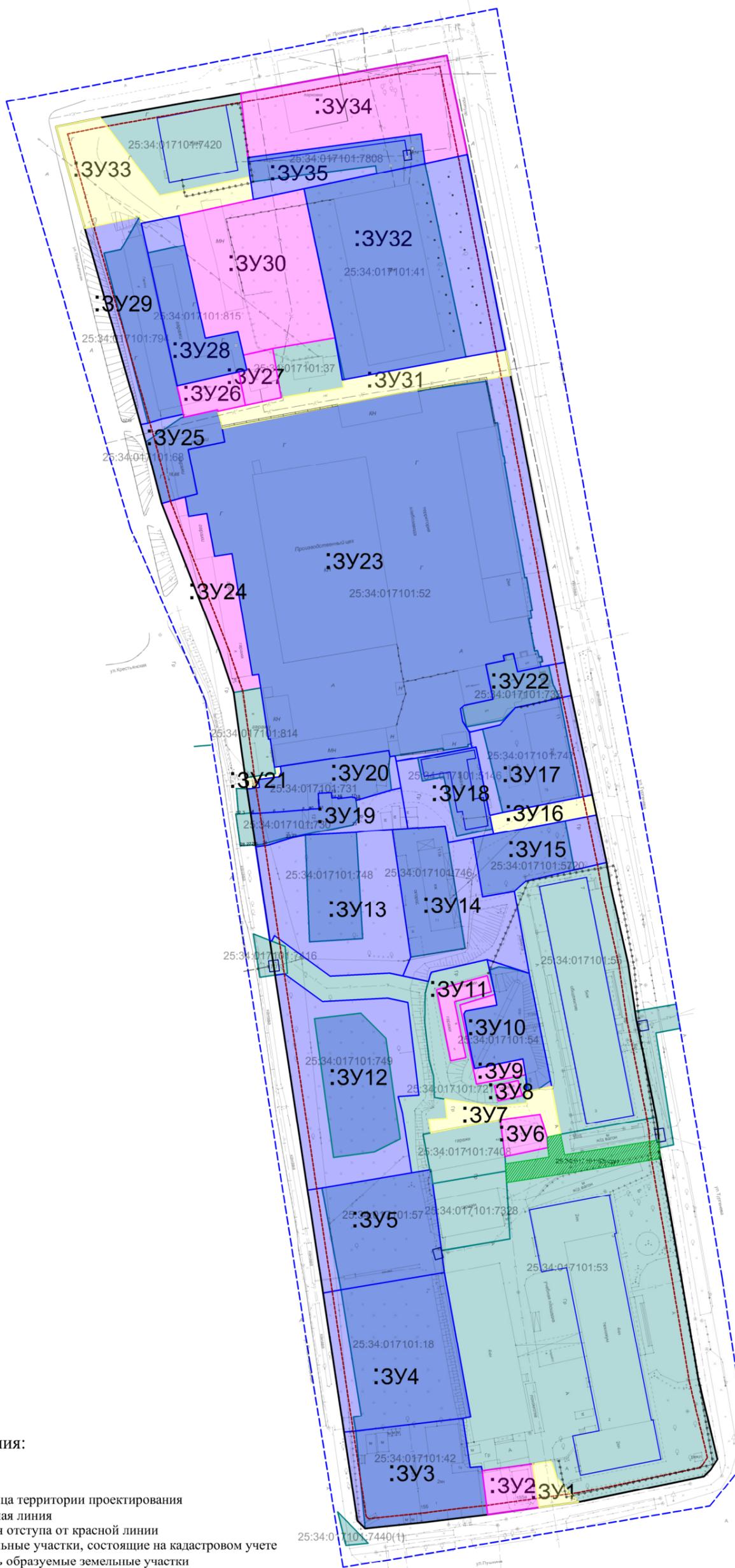
Каталог координат поворотных точек красных линий.
Система координат МСК-25, зона 1.

КАТАЛОГ №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	436433,14	1401252,71
2	436436,00	1401267,00
3	436443,94	1401312,05
4	436456,01	1401378,23
5	436426,52	1401384,33
6	436343,86	1401400,46
7	436261,10	1401416,09
8	436252,60	1401417,70
9	436250,35	1401418,17
10	436196,81	1401429,46
11	436189,25	1401430,78
12	436164,23	1401436,40
13	436146,57	1401438,96
14	436114,89	1401445,38
15	436111,25	1401445,94
16	436103,79	1401446,48
17	436074,18	1401451,59
18	436030,73	1401458,94
19	436005,01	1401465,06
20	436001,74	1401462,84
21	435999,58	1401460,70
22	435991,25	1401420,49
23	435987,22	1401391,28
24	435986,46	1401384,49
25	435984,86	1401371,56
26	435982,86	1401351,99
27	435985,31	1401349,47
28	436223,94	1401313,49
29	436251,28	1401309,76
30	436264,72	1401305,23
31	436312,04	1401286,65
32	436331,81	1401281,51

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

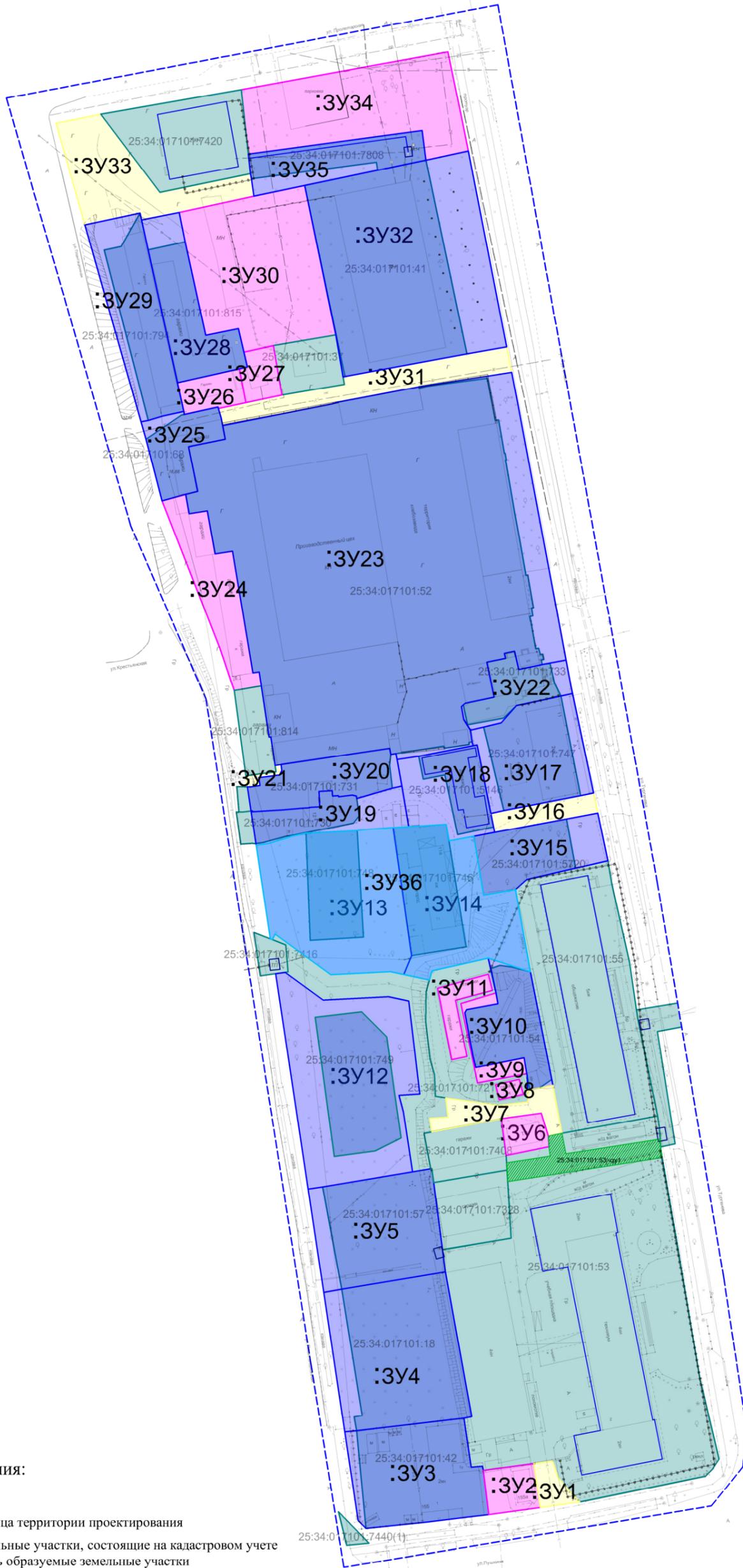
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист



Условные обозначения:

- - - - Граница территории проектирования
- - Красная линия
- - - - Линия отступа от красной линии
- Земельные участки, состоящие на кадастровом учете
- вновь образуемые земельные участки
- Земельные участки, предназначенные для перераспределения
- Земельные участки, отнесенные к территориям общего пользования
- Границы зон действия сервитутов
- :ЗУ1** - Номер образуемого земельного участка

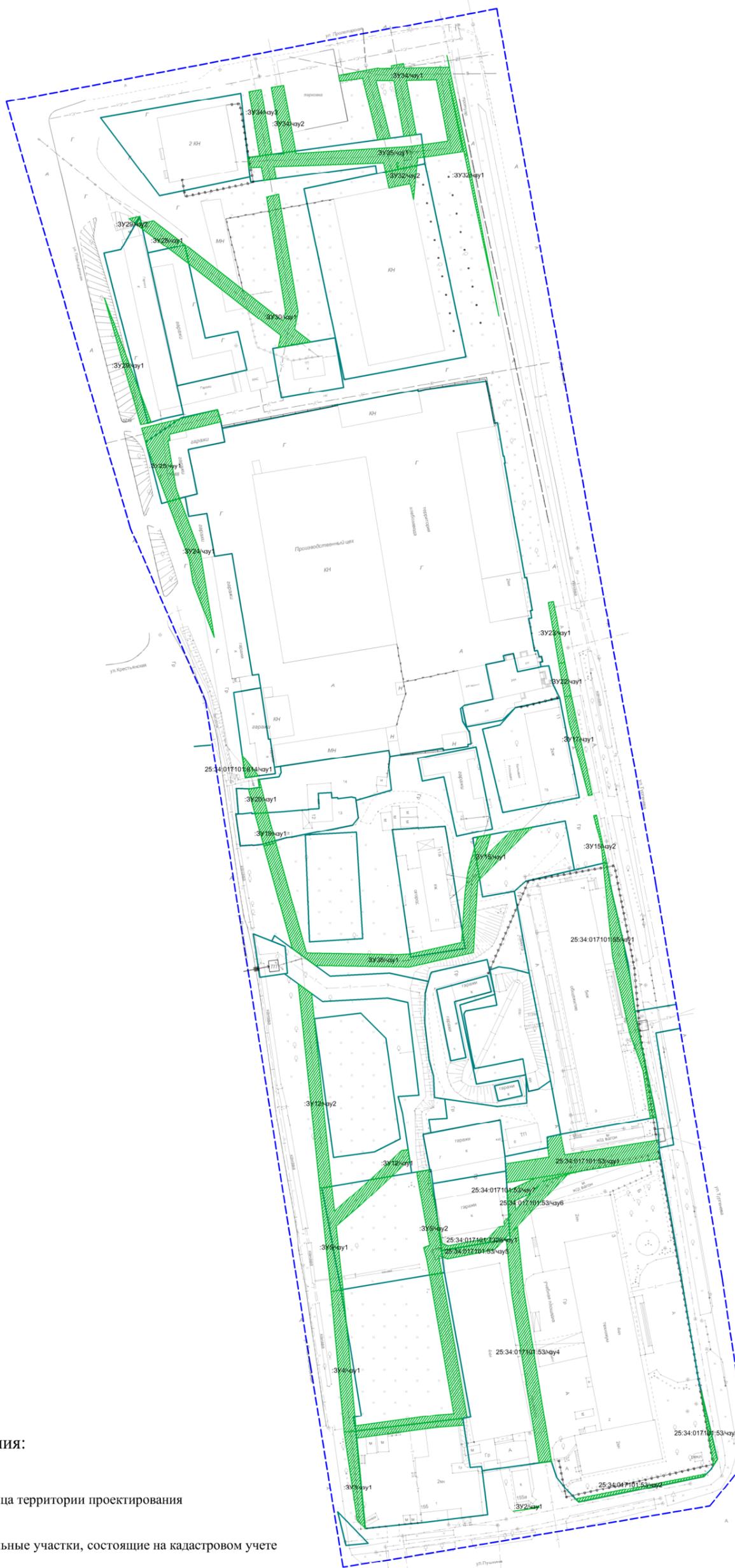
						Выполнение работ по подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, ул. Тургенева		
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бенденко					П	1	4
Проверил								
Н. контр.								
ГИП					Разбивочный чертеж земельных участков (1-й этап) Масштаб 1:1000	ООО "ГЕОГРАД" г. Уссурийск 2021		



Условные обозначения:

- Граница территории проектирования
- 25:34:017401:7287 - Земельные участки, состоящие на кадастровом учете
- Вновь образуемые земельные участки
- Земельные участки, предназначенные для перераспределения
- Земельные участки, предназначенные для объединения
- Земельные участки, отнесенные к территориям общего пользования
- Границы зон действия сервитутов
- :3У1** - Номер образуемого земельного участка

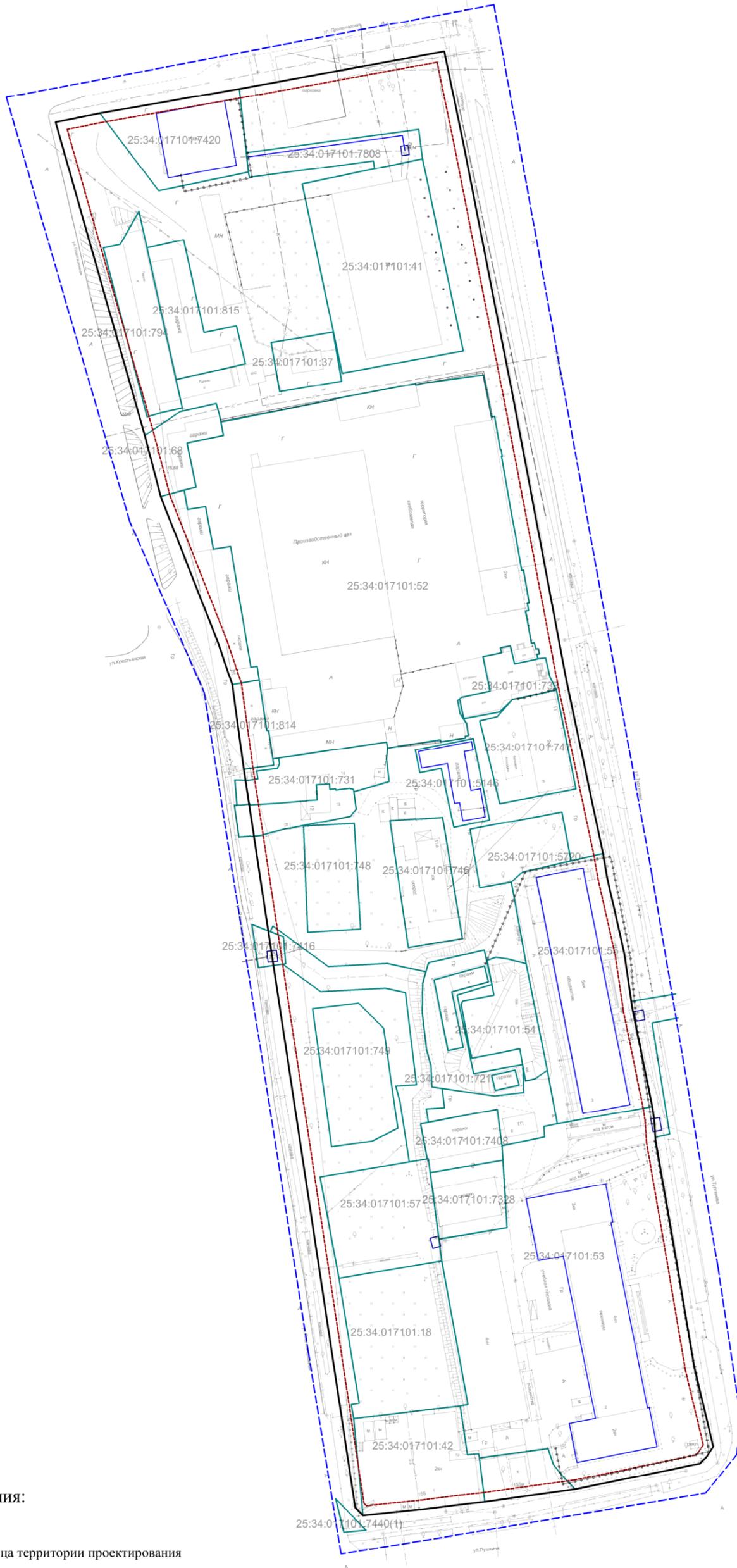
					Выполнение работ по подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, ул. Тургенева
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Утверждаемая часть
Разработал	Бенденко				Стадия Лист Листов П 2 4
Проверил					ООО "ГЕОГРАД" г. Уссурийск 2021
Н. контр.					Разбивочный чертеж земельных участков (2-й этап) Масштаб 1:1000
ГИП					



Условные обозначения:

- Граница территории проектирования
- 25:34:017401:7287 - Земельные участки, состоящие на кадастровом учете
- :ЗУ1/чз1 - Номер образуемого земельного участка в целях установления сервитута
- Границы зон действия сервитутов

					Выполнение работ по подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, ул. Тургенева
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Утверждаемая часть
Разработал	Бенденко				
Проверил					Чертеж границы зон действия сервитутов Масштаб 1:1000
Н. контр.					ООО "ГЕОГРАД" г. Уссурийск 2021
ГИП					
					Стадия Лист Листов П 3 4



Условные обозначения:

- - - - - - Граница территории проектирования
- — — — — - Красная линия
- - - - - - Линия отступа от красной линии
- 25:34:017401:7287 - Земельные участки, состоящие на кадастровом учете

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Выполнение работ по подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Пушкина, улицы Плантационная, улицы Пролетарская, ул. Тургенева			
Разработал	Бенденко								Проект межевания территории.
Проверил						Утверждаемая часть	П	4	4
Н. контр.						Разбивочный чертеж красных линий Масштаб 1:1000	ООО "ГЕОГРАД"		
ГИП							г. Уссурийск 2021		

Каталоги координат поворотных точек границ земельных участков. Система координат МСК-25, зона 1.

Каталоги координат поворотных точек границ вновь образуемых земельных участков.

Условный номер земельного участка :ЗУ1					
Площадь земельного участка 122 м ²					
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м			
		Х			У
1		2			3
1		436003,63			1401405,73
2		436004,45			1401411,73
3		435999,30			1401413,47
4		435994,91			1401416,97
5		435991,25			1401420,49
6		435989,51			1401407,84
1		436003,63			1401405,73
Условный номер земельного участка :ЗУ2					
Площадь земельного участка 236 м ²					
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м			
		Х			У
1		2			3
7		436001,40			1401389,55
1		436003,63			1401405,73
6		435989,51			1401407,84
8		435987,22			1401391,28
7		436001,40			1401389,55
Условный номер земельного участка :ЗУ3					
Площадь земельного участка 1264 м ²					
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м			
		Х			У
1		2			3
9		436013,70			1401345,19
10		436014,12			1401348,96
11		436018,10			1401383,35
12		436002,44			1401385,70
13		436002,79			1401389,29
14		436001,70			1401389,51
8		435987,22			1401391,28
15		435986,46			1401384,49
16		435984,86			1401371,56
17		435982,86			1401351,99
18		435985,31			1401349,47
9		436013,70			1401345,19
Условный номер земельного участка :ЗУ4					
Площадь земельного участка 1861 м ²					
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м			
		Х			У
1		2			3
19		436058,35			1401338,46

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.				Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док
			Подпись	Дата		

1	2	3
20	436059,41	1401344,20
21	436064,92	1401377,43
22	436018,64	1401385,84
11	436018,10	1401383,35
10	436014,12	1401348,96
9	436013,70	1401345,19
19	436058,35	1401338,46

Условный номер земельного участка :ЗУ5

Площадь земельного участка 1331 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
23	436092,22	1401338,09
77	436097,03	1401366,91
24	436098,07	1401373,11
21	436064,92	1401377,43
20	436059,41	1401344,20
19	436058,35	1401338,46
25	436091,54	1401333,45
23	436092,22	1401338,09

Условный номер земельного участка :ЗУ6

Площадь земельного участка 157 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
26	436114,05	1401395,36
27	436115,79	1401408,15
28	436108,39	1401410,37
29	436105,05	1401410,59
30	436102,26	1401396,90
26	436114,05	1401395,36

Условный номер земельного участка :ЗУ7

Площадь земельного участка 289 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
31	436114,14	1401372,43
32	436114,54	1401378,26
33	436120,73	1401377,53
34	436118,30	1401394,41
35	436119,44	1401403,85
36	436123,04	1401403,74
61	436123,18	1401404,43
37	436123,84	1401407,50
38	436124,68	1401411,83
39	436109,34	1401414,73
28	436108,39	1401410,37
27	436115,79	1401408,15
26	436114,05	1401395,36
40	436109,75	1401373,09
31	436114,14	1401372,43

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

Условный номер земельного участка :ЗУ8		
Площадь земельного участка 39 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
41	436124,93	1401393,48
42	436126,64	1401401,12
43	436121,80	1401402,35
44	436120,10	1401394,70
41	436124,93	1401393,48

Условный номер земельного участка :ЗУ9		
Площадь земельного участка 125 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
45	436150,97	1401382,39
46	436154,43	1401393,60
47	436150,92	1401394,23
48	436149,03	1401384,23
49	436148,03	1401383,68
50	436134,23	1401386,25
51	436130,44	1401387,16
52	436131,70	1401393,84
53	436132,13	1401395,87
54	436133,50	1401402,61
55	436128,77	1401403,42
56	436128,39	1401403,49
57	436125,49	1401387,67
45	436150,97	1401382,39

Условный номер земельного участка :ЗУ10		
Площадь земельного участка 654 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
58	436165,56	1401391,15
59	436161,15	1401404,62
60	436126,59	1401411,47
38	436124,68	1401411,83
37	436123,84	1401407,50
61	436123,18	1401404,43
36	436123,04	1401403,74
62	436127,84	1401403,59
56	436128,39	1401403,49
55	436128,77	1401403,42
54	436133,50	1401402,61
53	436132,13	1401395,87
52	436131,70	1401393,84
51	436130,44	1401387,16
50	436134,23	1401386,25
49	436148,03	1401383,68
48	436149,03	1401384,23
47	436150,92	1401394,23
46	436154,43	1401393,60
58	436165,56	1401391,15

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь земельного участка 180 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63	436155,90	1401374,93
64	436160,40	1401391,20
65	436155,22	1401392,44
66	436152,00	1401380,67
67	436133,94	1401384,33
68	436132,91	1401379,43
63	436155,90	1401374,93

Условный номер земельного участка :ЗУ12		
Площадь земельного участка 2268 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
69	436160,55	1401323,05
70	436160,98	1401326,08
71	436152,06	1401338,30
72	436153,18	1401359,17
73	436151,76	1401365,69
74	436121,94	1401369,20
75	436121,49	1401362,56
76	436116,23	1401363,97
77	436097,03	1401366,91
23	436092,22	1401338,09
25	436091,54	1401333,45
69	436160,55	1401323,05

Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Площадь земельного участка 1866 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
78	436202,33	1401320,81
79	436204,67	1401328,46
80	436205,61	1401332,75
81	436205,75	1401335,40
82	436206,46	1401349,17
83	436206,79	1401351,38
84	436207,42	1401360,68
85	436185,63	1401363,83
86	436167,95	1401366,38
87	436166,33	1401366,61
88	436160,30	1401364,07
89	436161,23	1401359,82
90	436160,20	1401340,72
91	436173,25	1401322,85
92	436171,47	1401322,00
93	436171,73	1401321,36
94	436201,76	1401316,83
78	436202,33	1401320,81

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

Условный номер земельного участка :ЗУ14		
Площадь земельного участка 1403 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
84	436207,42	1401360,68
95	436207,73	1401365,66
96	436207,98	1401369,69
97	436208,48	1401377,64
98	436204,69	1401378,35
99	436203,15	1401378,62
100	436203,74	1401381,63
101	436204,65	1401386,54
102	436185,88	1401389,66
103	436187,64	1401399,87
59	436161,15	1401404,62
58	436165,56	1401391,15
104	436161,53	1401373,34
105	436160,92	1401372,98
106	436158,50	1401372,29
88	436160,30	1401364,07
87	436166,33	1401366,61
86	436167,95	1401366,38
85	436185,63	1401363,83
84	436207,42	1401360,68

Условный номер земельного участка :ЗУ15		
Площадь земельного участка 696 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
107	436205,90	1401393,21
108	436210,19	1401416,22
109	436212,09	1401426,24
110	436196,81	1401429,46
111	436194,42	1401419,12
112	436194,39	1401419,00
113	436190,79	1401403,46
103	436187,64	1401399,87
102	436185,88	1401389,66
101	436204,65	1401386,54
107	436205,90	1401393,21

Условный номер земельного участка :ЗУ16		
Площадь земельного участка 216 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
114	436212,00	1401391,97
115	436212,90	1401396,16
116	436217,68	1401420,70
117	436218,50	1401424,89
109	436212,09	1401426,24
108	436210,19	1401416,22
107	436205,90	1401393,21
118	436207,63	1401392,84

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

1	2	3
114	436212,00	1401391,97
Условный номер земельного участка :ЗУ17		
Площадь земельного участка 1030 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
119	436238,64	1401385,41
120	436239,64	1401389,67
121	436240,94	1401395,30
122	436246,47	1401400,20
123	436248,44	1401409,44
124	436248,86	1401411,34
125	436249,53	1401414,43
126	436250,35	1401418,17
117	436218,50	1401424,89
116	436217,68	1401420,70
115	436212,90	1401396,16
114	436212,00	1401391,97
127	436233,92	1401387,58
128	436233,67	1401386,28
129	436234,93	1401385,96
119	436238,64	1401385,41

Условный номер земельного участка :ЗУ18		
Площадь земельного участка 680 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
130	436229,22	1401361,94
131	436230,25	1401368,85
128	436233,67	1401386,28
127	436233,92	1401387,58
228	436212,00	1401391,97
118	436207,63	1401392,84
107	436205,90	1401393,21
101	436204,65	1401386,54
100	436203,74	1401381,63
99	436203,15	1401378,62
98	436204,69	1401378,35
97	436208,48	1401377,64
96	436207,98	1401369,69
95	436207,73	1401365,66
132	436220,71	1401363,46
130	436229,22	1401361,94

Условный номер земельного участка :ЗУ19		
Площадь земельного участка 523 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
133	436212,77	1401315,17
134	436212,82	1401315,57
135	436212,51	1401315,61
136	436212,94	1401322,45
137	436213,12	1401325,42

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
138	436213,67	1401331,80
139	436213,83	1401333,92
140	436213,94	1401333,91
141	436214,10	1401337,16
142	436219,00	1401336,92
143	436219,22	1401341,18
144	436217,55	1401341,26
145	436217,65	1401343,09
146	436217,29	1401343,26
147	436217,86	1401347,57
148	436217,51	1401348,90
149	436216,74	1401349,05
151	436218,13	1401353,95
152	436220,03	1401360,39
132	436220,71	1401363,46
95	436207,73	1401365,66
84	436207,42	1401360,68
83	436206,79	1401351,38
82	436206,46	1401349,17
81	436205,75	1401335,40
80	436205,61	1401332,75
79	436204,67	1401328,46
78	436202,33	1401320,81
94	436201,76	1401316,83
133	436212,77	1401315,17

Условный номер земельного участка :ЗУ20

Площадь земельного участка 610 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
	2	3
153	436227,61	1401324,76
154	436232,85	1401359,54
155	436230,87	1401359,91
156	436231,14	1401361,60
130	436229,22	1401361,94
132	436220,71	1401363,46
152	436220,03	1401360,39
151	436218,13	1401353,95
149	436216,74	1401349,05
148	436217,51	1401348,90
147	436217,86	1401347,57
146	436217,29	1401343,26
145	436217,65	1401343,09
144	436217,55	1401341,26
143	436219,22	1401341,18
142	436219,00	1401336,92
141	436214,10	1401337,16
140	436213,94	1401333,91
139	436213,83	1401333,92
138	436213,67	1401331,80
137	436213,12	1401325,42
136	436212,94	1401322,45
135	436212,51	1401315,61
134	436212,82	1401315,57

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
133	436212,77	1401315,17
157	436220,49	1401314,01
158	436220,48	1401315,08
159	436220,90	1401318,05
160	436223,41	1401317,66
161	436223,82	1401321,01
162	436224,24	1401324,31
163	436225,66	1401325,01
153	436227,61	1401324,76

Условный номер земельного участка :ЗУ21

Площадь земельного участка 27 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
164	436224,63	1401318,08
165	436225,27	1401323,17
166	436227,30	1401322,87
167	436227,41	1401323,43
153	436227,61	1401324,76
163	436225,66	1401325,01
162	436224,24	1401324,31
161	436223,82	1401321,01
160	436223,41	1401317,66
159	436220,90	1401318,05
158	436220,48	1401315,08
157	436220,49	1401314,01
168	436223,94	1401313,49
164	436224,63	1401318,08

Условный номер земельного участка :ЗУ22

Площадь земельного участка 431 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
169	436260,40	1401390,68
170	436261,64	1401396,71
171	436263,22	1401396,35
172	436263,88	1401399,55
173	436262,30	1401399,90
174	436258,10	1401400,92
175	436259,43	1401407,46
176	436259,50	1401407,74
177	436259,67	1401408,42
178	436259,81	1401409,11
179	436261,10	1401416,09
180	436252,60	1401417,70
126	436250,35	1401418,17
124	436248,86	1401411,34
123	436248,44	1401409,44
122	436246,47	1401400,20
121	436240,94	1401395,30
120	436239,64	1401389,67
119	436238,64	1401385,41
181	436242,05	1401383,30

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
182	436246,17	1401382,57
183	436247,18	1401383,78
184	436249,16	1401393,02
169	436260,40	1401390,68

Условный номер земельного участка :ЗУ23

Площадь земельного участка 10743 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
185	436314,11	1401294,27
186	436315,07	1401298,08
187	436329,38	1401295,14
188	436329,68	1401296,31
189	436331,80	1401306,92
190	436336,11	1401306,08
191	436343,07	1401341,02
192	436343,66	1401343,18
193	436348,56	1401368,92
194	436353,24	1401398,63
195	436343,86	1401400,46
179	436261,10	1401416,09
178	436259,81	1401409,11
177	436259,67	1401408,42
175	436259,43	1401407,46
174	436258,10	1401400,92
172	436263,88	1401399,55
171	436263,22	1401396,35
170	436261,64	1401396,71
169	436260,40	1401390,68
184	436249,16	1401393,02
183	436247,18	1401383,78
182	436246,17	1401382,57
181	436242,05	1401383,30
119	436238,64	1401385,41
129	436234,93	1401385,96
128	436233,67	1401386,28
131	436230,25	1401368,85
130	436229,22	1401361,94
156	436231,14	1401361,60
155	436230,87	1401359,91
154	436232,85	1401359,54
153	436227,61	1401324,76
167	436227,41	1401323,43
166	436227,30	1401322,87
196	436236,52	1401321,53
197	436236,43	1401320,94
198	436252,75	1401318,48
199	436257,30	1401317,80
200	436257,00	1401315,77
201	436295,91	1401309,23
202	436295,05	1401303,66
203	436308,83	1401301,15
204	436307,92	1401295,33

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

1	2	3
185	436314,11	1401294,27
Условный номер земельного участка :ЗУ24		
Площадь земельного участка 693 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
205	436312,04	1401286,65
206	436313,85	1401293,25
207	436314,11	1401294,27
204	436307,92	1401295,33
203	436308,83	1401301,15
202	436295,05	1401303,66
201	436295,91	1401309,23
200	436257,00	1401315,77
199	436257,30	1401317,80
198	436252,75	1401318,48
208	436252,45	1401316,53
209	436251,72	1401312,44
210	436251,28	1401309,76
211	436264,72	1401305,23
205	436312,04	1401286,65
Условный номер земельного участка :ЗУ25		
Площадь земельного участка 452 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
212	436337,82	1401282,26
213	436339,19	1401286,93
214	436340,65	1401293,62
218	436339,71	1401293,82
216	436342,06	1401304,58
224	436341,60	1401304,71
217	436338,55	1401305,62
190	436336,11	1401306,08
189	436331,80	1401306,92
188	436329,68	1401296,31
187	436329,38	1401295,14
186	436315,07	1401298,08
207	436314,11	1401294,27
206	436313,85	1401293,25
205	436312,04	1401286,65
260	436331,81	1401281,51
219	436337,37	1401279,94
212	436337,82	1401282,26
Условный номер земельного участка :ЗУ26		
Площадь земельного участка 217 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
220	436349,92	1401291,59
221	436353,83	1401308,93
222	436354,42	1401311,46
223	436343,46	1401313,48

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

1	2	3
224	436341,60	1401304,71
216	436342,06	1401304,58
215	436339,71	1401293,82
214	436340,65	1401293,62
220	436349,92	1401291,59

Условный номер земельного участка :ЗУ27

Площадь земельного участка 180 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
225	436359,75	1401312,87
241	436361,90	1401322,32
227	436345,94	1401325,08
223	436343,46	1401313,48
222	436354,42	1401311,46
150	436355,01	1401313,98
225	436359,75	1401312,87

Условный номер земельного участка :ЗУ28

Площадь земельного участка 785 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
229	436402,20	1401280,11
230	436404,59	1401292,19
231	436395,14	1401294,04
232	436365,21	1401300,65
233	436367,33	1401311,10
225	436359,75	1401312,87
150	436355,01	1401313,98
221	436353,83	1401308,93
220	436349,92	1401291,59
234	436392,58	1401282,22
229	436402,20	1401280,11

Условный номер земельного участка :ЗУ29

Площадь земельного участка 1052 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
235	436400,64	1401261,95
236	436404,41	1401279,63
229	436402,20	1401280,11
234	436392,58	1401282,22
214	436340,65	1401293,62
213	436339,19	1401286,93
212	436337,82	1401282,26
219	436337,37	1401279,94
235	436400,64	1401261,95

Условный номер земельного участка :ЗУ30

Площадь земельного участка 1896 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
230	436404,59	1401292,19

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
237	436409,15	1401313,13
238	436409,77	1401316,08
239	436413,21	1401332,32
240	436365,33	1401342,29
241	436361,90	1401322,32
225	436359,75	1401312,87
233	436367,33	1401311,10
232	436365,21	1401300,65
231	436395,14	1401294,04
230	436404,59	1401292,19

Условный номер земельного участка :ЗУ31

Площадь земельного участка 653 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
242	436351,90	1401345,26
243	436359,21	1401384,36
244	436361,46	1401397,03
245	436358,97	1401397,51
194	436353,24	1401398,63
193	436348,56	1401368,92
192	436343,66	1401343,18
191	436343,07	1401341,02
190	436336,11	1401306,08
217	436338,55	1401305,62
224	436341,60	1401304,71
223	436343,46	1401313,48
227	436345,94	1401325,08
246	436349,37	1401345,05
247	436351,79	1401344,64
242	436351,90	1401345,26

Условный номер земельного участка :ЗУ32

Площадь земельного участка 3368 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
239	436413,21	1401332,32
248	436421,32	1401371,20
249	436424,27	1401384,77
244	436361,46	1401397,03
243	436359,21	1401384,36
242	436351,90	1401345,26
247	436351,79	1401344,64
240	436365,33	1401342,29
239	436413,21	1401332,32

Условный номер земельного участка :ЗУ33

Площадь земельного участка 946 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
250	436433,14	1401252,71
251	436436,00	1401267,00
252	436411,00	1401286,00

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
253	436417,00	1401315,00
254	436415,34	1401315,27
238	436409,77	1401316,08
237	436409,15	1401313,13
230	436404,59	1401292,19
229	436402,20	1401280,11
236	436404,41	1401279,63
235	436400,64	1401261,95
250	436433,14	1401252,71

Условный номер земельного участка :ЗУ34

Площадь земельного участка 1647 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
255	436443,94	1401312,05
256	436456,01	1401378,23
257	436433,10	1401382,97
249	436424,27	1401384,77
248	436421,32	1401371,20
258	436430,84	1401369,94
259	436423,28	1401314,31
255	436443,94	1401312,05

Условный номер земельного участка :ЗУ35

Площадь земельного участка 652 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
262	436423,28	1401314,31
258	436430,84	1401369,94
248	436421,32	1401371,20
239	436413,21	1401332,32
238	436409,77	1401316,08
254	436415,34	1401315,27
253	436417,00	1401315,00
262	436423,28	1401314,31

Условный номер земельного участка :ЗУ36

Площадь земельного участка 3268 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
81	436205,75	1401335,40
82	436206,46	1401349,17
83	436206,79	1401351,38
84	436207,42	1401360,68
95	436207,73	1401365,66
96	436207,98	1401369,69
97	436208,48	1401377,64
98	436204,69	1401378,35
99	436203,15	1401378,62
100	436203,74	1401381,63
101	436204,65	1401386,54
102	436185,88	1401389,66
103	436187,64	1401399,87

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
59	436161,15	1401404,62
58	436165,56	1401391,15
104	436161,53	1401373,34
105	436160,92	1401372,98
106	436158,50	1401372,29
226	436160,30	1401364,07
89	436161,23	1401359,82
90	436160,20	1401340,72
91	436173,25	1401322,85
92	436171,47	1401322,00
93	436171,73	1401321,36
94	436201,76	1401316,83
78	436202,33	1401320,81
79	436204,67	1401328,46
80	436205,61	1401332,75
81	436205,75	1401335,40

Каталоги координат поворотных точек границ зон действия сервитутов

Условный номер земельного участка :ЗУ2/чзу1		
Площадь земельного участка 1 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
185	435988,91	1401403,62
186	435989,97	1401407,77
187	435989,51	1401407,84
185	435988,91	1401403,62

Условный номер земельного участка :ЗУ3/чзу1		
Площадь земельного участка 165 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
176	436014,12	1401348,96
175	436018,10	1401383,35
178	436015,95	1401383,67
179	436015,28	1401374,89
180	436014,38	1401368,23
181	436013,85	1401364,32
182	436011,84	1401349,37
183	435982,76	1401352,13
184	435985,31	1401349,47
177	436013,72	1401345,24
176	436014,12	1401348,96

Условный номер земельного участка :ЗУ4/чзу1		
Площадь земельного участка 430 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
150	436058,80	1401341,02
149	436059,55	1401344,88
169	436053,60	1401345,51

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
170	436015,74	1401349,01
171	436019,27	1401374,70
172	436019,69	1401380,44
162	436064,13	1401372,64
161	436064,79	1401376,60
173	436018,40	1401384,74
174	436018,26	1401384,04
175	436018,10	1401383,35
176	436014,12	1401348,96
177	436013,72	1401345,24
150	436058,80	1401341,02

Условный номер земельного участка :ЗУ5/чзу2

Площадь земельного участка 135 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
144	436097,31	1401368,56
147	436097,96	1401372,44
148	436096,59	1401372,61
155	436081,50	1401375,27
27	436072,20	1401376,52
159	436070,04	1401376,80
156	436070,41	1401375,61
161	436064,79	1401376,60
162	436064,13	1401372,64
157	436069,64	1401371,69
158	436073,08	1401370,74
160	436073,77	1401372,78
163	436075,41	1401372,42
164	436085,62	1401370,58
165	436095,83	1401368,75
144	436097,31	1401368,56

Условный номер земельного участка :ЗУ5/чзу1

Площадь земельного участка 209 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
138	436092,07	1401337,45
137	436092,82	1401341,24
166	436084,68	1401342,15
145	436094,79	1401353,49
146	436095,99	1401360,66
167	436087,00	1401350,92
168	436079,90	1401342,67
149	436059,55	1401344,88
150	436058,80	1401341,02
138	436092,07	1401337,45

Условный номер земельного участка :ЗУ12/чзу1

Площадь земельного участка 46 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
151	436104,11	1401363,60

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
152	436104,46	1401365,77
153	436100,51	1401366,37
154	436100,33	1401365,22
146	436095,99	1401360,66
145	436094,79	1401353,49
151	436104,11	1401363,60

Условный номер земельного участка :ЗУ12/чзу2

Площадь земельного участка 250 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
135	436157,74	1401330,48
136	436154,60	1401334,79
137	436092,82	1401341,24
138	436092,07	1401337,45
135	436157,74	1401330,48

Условный номер земельного участка :ЗУ15/чзу2

Площадь земельного участка 11 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
247	436211,91	1401425,34
248	436212,09	1401426,24
209	436196,81	1401429,46
208	436196,56	1401428,36
249	436202,99	1401427,70
247	436211,91	1401425,34

Условный номер земельного участка :ЗУ15/чзу1

Площадь земельного участка 106 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
139	436204,86	1401388,05
140	436205,73	1401392,29
141	436198,50	1401390,29
142	436206,89	1401398,83
143	436208,25	1401405,82
128	436191,43	1401388,71
127	436201,40	1401387,11
139	436204,86	1401388,05

Условный номер земельного участка :ЗУ17/чзу1

Площадь земельного участка 64 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
242	436249,87	1401416,05
243	436250,35	1401418,17
244	436218,50	1401424,89
245	436218,25	1401423,67
246	436241,75	1401417,44
242	436249,87	1401416,05

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Лист

Условный номер земельного участка :ЗУ19/чзу1		
Площадь земельного участка 42 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
111	436212,58	1401316,59
112	436212,84	1401320,67
113	436203,11	1401323,27
114	436202,33	1401320,81
115	436202,14	1401319,42
111	436212,58	1401316,59

Условный номер земельного участка :ЗУ20/чзу1		
Площадь земельного участка 35 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
116	436220,49	1401314,46
117	436220,48	1401315,08
118	436220,90	1401318,05
119	436223,41	1401317,66
120	436223,45	1401318,01
112	436212,84	1401320,67
111	436212,58	1401316,59
116	436220,49	1401314,46

Условный номер земельного участка :ЗУ22/чзу1		
Площадь земельного участка 23 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
250	436260,74	1401414,15
251	436261,10	1401416,09
243	436250,35	1401418,17
242	436249,87	1401416,05
250	436260,74	1401414,15

Условный номер земельного участка :ЗУ23/чзу1		
Площадь земельного участка 36 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
188	436280,32	1401410,75
220	436280,66	1401412,39
251	436261,10	1401416,09
250	436260,74	1401414,15
188	436280,32	1401410,75

Условный номер земельного участка :ЗУ24/чзу1		
Площадь земельного участка 145 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
104	436312,55	1401288,64
103	436313,59	1401292,48
107	436295,57	1401299,22
108	436269,02	1401303,54
109	436286,79	1401296,68

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист

1	2	3
110	436294,05	1401295,53
104	436312,55	1401288,64

Условный номер земельного участка :ЗУ25/чзу1

Площадь земельного участка 214 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
96	436336,23	1401280,26
97	436342,06	1401304,58
98	436338,26	1401305,80
99	436334,24	1401289,11
100	436332,31	1401289,34
101	436332,21	1401288,67
102	436317,14	1401291,16
103	436313,59	1401292,48
104	436312,55	1401288,64
105	436330,78	1401281,79
106	436332,50	1401281,28
96	436336,23	1401280,26

Условный номер земельного участка :ЗУ28/чзу1

Площадь земельного участка 69 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
79	436402,20	1401280,11
80	436402,98	1401284,04
65	436395,48	1401293,94
78	436389,11	1401295,39
81	436400,39	1401280,50
79	436402,20	1401280,11

Условный номер земельного участка :ЗУ29/чзу1

Площадь земельного участка 73 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
92	436378,19	1401268,29
93	436338,13	1401283,31
94	436337,82	1401282,26
95	436337,37	1401279,94
92	436378,19	1401268,29

Условный номер земельного участка :ЗУ29/чзу2

Площадь земельного участка 7 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
82	436403,67	1401276,18
83	436404,41	1401279,63
81	436400,39	1401280,50
82	436403,67	1401276,18

Условный номер земельного участка :ЗУ30/чзу1

Площадь земельного участка 372 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

1	2	3
65	436395,48	1401293,94
66	436370,71	1401325,75
67	436373,94	1401326,40
68	436410,60	1401320,33
69	436411,49	1401324,20
70	436373,90	1401330,48
71	436367,99	1401329,32
72	436364,05	1401334,56
73	436363,12	1401328,80
74	436363,38	1401328,43
75	436362,93	1401328,34
76	436362,21	1401324,10
77	436366,10	1401324,89
78	436389,11	1401295,39
65	436395,48	1401293,94

Условный номер земельного участка :ЗУ32/чзу2

Площадь земельного участка 55 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
55	436418,68	1401358,52
50	436420,75	1401368,54
84	436409,78	1401367,49
85	436414,84	1401366,44
86	436414,78	1401366,39
87	436414,35	1401364,11
88	436414,01	1401362,39
89	436414,06	1401362,40
90	436413,39	1401359,60
55	436418,68	1401358,52

Условный номер земельного участка :ЗУ32/чзу1

Площадь земельного участка 23 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
29	436424,07	1401383,91
28	436424,27	1401384,77
91	436372,45	1401394,89
29	436424,07	1401383,91

Условный номер земельного участка :ЗУ34/чзу2

Площадь земельного участка 85 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
15	436445,79	1401321,84
16	436446,47	1401325,79
17	436425,36	1401329,64
18	436424,82	1401325,69
15	436445,79	1401321,84

Условный номер земельного участка :ЗУ34/чзу1

Площадь земельного участка 429 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

Взам. инв. Подп. и дата Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

1	2	3
19	436449,68	1401343,51
20	436451,96	1401356,07
21	436451,85	1401356,60
22	436451,91	1401360,51
23	436452,75	1401360,36
24	436453,47	1401364,28
25	436451,98	1401364,55
26	436452,27	1401379,05
28	436424,27	1401384,77
29	436424,07	1401383,91
30	436448,34	1401378,76
31	436425,22	1401383,28
32	436423,45	1401370,91
33	436427,42	1401370,41
34	436428,57	1401378,56
35	436448,25	1401374,84
36	436448,08	1401365,24
37	436430,63	1401368,36
38	436430,10	1401364,39
39	436448,02	1401361,21
40	436448,01	1401355,46
41	436429,50	1401360,04
42	436428,96	1401356,04
43	436448,78	1401351,15
44	436447,77	1401343,81
19	436449,68	1401343,51

Условный номер земельного участка :ЗУ34/чзу3

Площадь земельного участка 83 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
11	436444,45	1401314,67
12	436445,13	1401318,59
13	436424,35	1401322,10
14	436423,84	1401318,16
11	436444,45	1401314,67

Условный номер земельного участка :ЗУ35/чзу1

Площадь земельного участка 283 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
17	436425,36	1401329,64
45	436424,61	1401329,77
46	436425,06	1401337,15
47	436426,81	1401365,41
48	436426,95	1401367,05
33	436427,42	1401370,41
32	436423,45	1401370,91
49	436423,16	1401368,86
50	436420,75	1401368,54
51	436419,50	1401362,47
52	436421,74	1401362,50
53	436421,72	1401361,95

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

1	2	3
54	436419,49	1401362,43
55	436418,68	1401358,52
56	436421,57	1401357,93
57	436420,39	1401322,74
58	436416,47	1401323,41
59	436415,88	1401319,44
60	436420,24	1401318,67
61	436420,09	1401314,66
62	436423,34	1401314,26
63	436424,33	1401322,06
64	436424,46	1401325,74
18	436424,82	1401325,69
17	436425,36	1401329,64

Условный номер земельного участка :ЗУ36/чзу1

Площадь земельного участка 458 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
113	436203,11	1401323,27
121	436167,68	1401333,14
122	436167,11	1401362,38
123	436167,36	1401366,49
124	436171,07	1401382,91
125	436186,93	1401384,00
126	436193,76	1401384,93
127	436201,40	1401387,11
128	436191,43	1401388,71
129	436190,78	1401388,15
130	436188,35	1401387,97
131	436167,79	1401386,69
132	436163,14	1401366,14
133	436163,68	1401336,02
134	436169,04	1401328,61
115	436202,14	1401319,42
113	436203,11	1401323,27

Условный номер земельного участка 25:34:017101:53/чзу5

Площадь земельного участка 51 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
27	436072,20	1401376,52
198	436075,45	1401396,52
200	436073,38	1401394,52
201	436072,28	1401393,11
202	436069,45	1401378,42
159	436070,04	1401376,80
27	436072,20	1401376,52

Условный номер земельного участка 25:34:017101:53/чзу3

Площадь земельного участка 19 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
239	436026,96	1401459,83

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
240	436005,01	1401465,06
241	436003,15	1401463,80
239	436026,96	1401459,83

Условный номер земельного участка 25:34:017101:53/чзу4

Площадь земельного участка 297 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
221	436075,58	1401397,27
222	436075,78	1401398,49
197	436077,36	1401398,41
223	436079,79	1401400,83
224	436058,47	1401403,02
225	436004,01	1401411,87
226	436004,45	1401411,73
227	436003,88	1401407,83
228	436057,80	1401399,08
221	436075,58	1401397,27

Условный номер земельного участка 25:34:017101:53/чзу6

Площадь земельного участка 89 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
232	436090,40	1401405,26
205	436094,29	1401408,95
206	436096,67	1401417,19
203	436081,17	1401402,12
223	436079,79	1401400,83
197	436077,36	1401398,41
196	436082,87	1401398,08
234	436085,13	1401400,30
232	436090,40	1401405,26

Условный номер земельного участка 25:34:017101:53/чзу1

Площадь земельного участка 328 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	436099,92	1401397,04
2	436102,04	1401411,01
3	436105,05	1401410,59
4	436108,39	1401410,37
5	436109,34	1401414,73
6	436102,81	1401416,00
7	436107,52	1401446,21
8	436103,79	1401446,48
9	436101,56	1401446,87
10	436093,93	1401397,41
1	436099,92	1401397,04

Условный номер земельного участка 25:34:017101:53/чзу1

Площадь земельного участка 59 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист

1	2	3
229	436091,09	1401397,57
230	436095,34	1401406,55
231	436097,61	1401421,38
206	436096,67	1401417,19
205	436094,29	1401408,95
232	436090,40	1401405,26
233	436087,92	1401400,02
234	436085,13	1401400,30
196	436082,87	1401398,08
229	436091,09	1401397,57

Условный номер земельного участка 25:34:017101:53/чзу2

Площадь земельного участка 39 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
235	435992,25	1401419,54
236	436000,47	1401461,57
237	435999,58	1401460,70
238	435991,25	1401420,49
235	435992,25	1401419,54

Условный номер земельного участка 25:34:017101:55/чзу1

Площадь земельного участка 219 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
208	436196,56	1401428,36
209	436196,81	1401429,46
210	436189,25	1401430,78
211	436170,30	1401435,04
212	436167,29	1401435,34
213	436159,43	1401437,05
214	436148,94	1401438,62
215	436114,89	1401445,38
216	436114,54	1401443,56
217	436129,80	1401441,14
218	436142,26	1401436,82
219	436166,35	1401431,45
208	436196,56	1401428,36

Условный номер земельного участка 25:34:017101:814/чзу1

Площадь земельного участка 16 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
255	436231,24	1401312,49
256	436225,01	1401317,40
257	436224,55	1401317,51
258	436223,94	1401313,49
255	436231,24	1401312,49

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Лист

Условный номер земельного участка 25:34:017101:7328/чзу1

Площадь земельного участка 48 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
189	436081,90	1401375,24
190	436074,33	1401376,68
191	436073,62	1401378,66
192	436076,01	1401391,39
193	436079,60	1401394,87
194	436079,98	1401396,77
195	436081,27	1401396,52
196	436082,87	1401398,08
197	436077,36	1401398,41
198	436075,45	1401396,52
199	436072,20	1401376,52
189	436081,90	1401375,24

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата