

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В Г. УССУРИЙСКЕ В
ГРАНИЦАХ УЛ. АНДРЕЯ КУШНИРА, УЛ. АЛЕКСАНДРА
ФРАНЦЕВА, УЛ. СЕРГЕЯ УШАКОВА**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Согласованно			

г. Уссурийск
2020 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В Г. УССУРИЙСКЕ В
ГРАНИЦАХ УЛ. АНДРЕЯ КУШНИРА, УЛ. АЛЕКСАНДРА
ФРАНЦЕВА, УЛ. СЕРГЕЯ УШАКОВА**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик:

ООО «ВавилонСтрой»

Исполнитель:

Попова А.С.

г. Уссурйск
2020г.

Содержание тома
(основная часть)

Обозначение	Наименование	Примечание
7/П-ПМТ-1	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
7/П-ПМТ-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	

Согласовано	

Взам. инв. №

Полишь и дата

Инв. № подл.

7/П-ПМТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Разработал	Попова		12.20

Содержание тома
(основная часть)

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	50

ИП Попова А.С.

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	7/П-ППТ		ИП Попова А.С.
I	7/П-ППТ-1	Основная часть	
II	7/П-ППТ-2	Материалы по обоснованию	
	7/П-ПМТ		ИП Попова А.С.
III	7/П-ПМТ-1	Основная часть	
IV	77/П-ПМТ-2	Материалы по обоснованию	

Согласовано	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

7/П-ПМТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Попова			12.20
Содержание тома (основная часть)					
		Стадия	Лист	Листов	
		ПМТ	1	50	
ИП Попова А.С.					

1 . Введение

Проект планировки территории разрабатывается на основании Постановления Администрации Уссурийского городского округа «О подготовки документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Андрея Кушнера, улицы Александра Францева, улицы Сергея Ушакова» № 2060 от 17.09.2020г. (приложение №1), сведений из ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю:

- кадастровый план территории от 28.10.2020г. № КУВИ-002/2020-33744168;
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости 2020г.

При разработке проекта межевания учтены следующие документы:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (в редакции от 31.07.2020г.)
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в редакции от 31.07.2020г.);
- Генеральный план Уссурийского городского округа Приморского края, утвержденный решением Думы УГО от 26.05.2009 г. № 52 (в редакции от 04.06.2020г);
- Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные Решением Думы Уссурийского городского округа №104 от 30.11.2004 г. «О правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»;
- Топографические материалы;

Графическая часть проекта межевания территории выполнена в системе координат МСК 25 зона 1.

Взам. инв. №						Лист
Инв. № подл.						7/П-ПМТ-1
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	

2. Характеристика территории, на которую осуществляется разработка проекта межевание.

Участок, предназначенный для подготовки проекта межевания расположен в кадастровом квартале 25:34:017401 в юго-восточной части г. Уссурийска.

Участок граничит:

- с северо-запада - ул. Александра Францева;
- с юга – дамба обвалования;
- с запада - ул. Андрея Кушнира;
- с востока- ул. Сергея Ушакова.

Проектом межевания территории с учетом существующей застройки предполагается:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

3.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, а так же вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков приведены в таблице 3.1.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							3

Таблица 3.1. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8266 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
Вид разрешенного использования: объекты благоустройства		
Площадь земельного участка 3708 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434595,14	1401386,86
2	434603,44	1401449,23
3	434599,89	1401457,04
4	434584,46	1401467,46
5	434583,88	1401466,25
6	434547,81	1401390,25
7	434538,05	1401367,05
8	434536,50	1401363,38
9	434545,02	1401361,65
10	434588,65	1401373,12
11	434592,85	1401369,43

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8783 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома		
Площадь земельного участка 10662 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434502,11	1401286,39
2	434530,93	1401346,38
3	434533,75	1401351,59
4	434542,05	1401348,90
5	434545,02	1401361,65
6	434536,50	1401363,38
7	434479,41	1401385,86
8	434478,49	1401382,43
9	434472,95	1401357,43
10	434465,99	1401359,12
11	434463,51	1401348,20
12	434475,14	1401343,11
13	434479,70	1401341,09
14	434473,99	1401328,76
15	434460,81	1401334,84
16	434461,98	1401340,28
17	434461,73	1401340,33

Взам. инв. № _____
Инв. № подл. _____
Подпись и дата _____

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							4

1	2	3
18	434454,23	1401341,63
19	434447,62	1401343,00
20	434445,74	1401333,72
21	434439,36	1401334,90
22	434401,19	1401340,57
23	434390,44	1401289,16
24	434450,76	1401260,11
25	434461,98	1401254,75
26	434482,76	1401244,78
27	434487,26	1401254,44

Условный номер земельного участка :ЗУ3

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:644 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 3122 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434547,81	1401390,25
2	434583,88	1401466,25
3	434584,46	1401467,46
4	434573,34	1401473,99
5	434566,58	1401477,14
6	434565,44	1401474,63
7	434559,28	1401462,38
8	434531,91	1401459,00
9	434522,16	1401437,38
10	434510,63	1401412,00

Условный номер земельного участка :ЗУ4

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:637 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 4514 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434536,50	1401363,38
2	434547,81	1401390,25
3	434510,63	1401412,00
4	434522,16	1401437,38
5	434463,51	1401451,60
6	434460,15	1401428,17
7	434457,56	1401410,83
8	434456,93	1401410,92
9	434454,48	1401393,81
10	434464,44	1401391,75
11	434472,65	1401388,52
12	434479,41	1401385,86

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Условный номер земельного участка :ЗУ5

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:638 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 4927 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434531,91	1401459,00
2	434559,28	1401462,38
3	434565,44	1401474,63
4	434566,58	1401477,14
5	434473,73	1401522,73
6	434472,68	1401516,18
7	434470,32	1401500,13
8	434463,51	1401451,60
9	434522,16	1401437,38

Условный номер земельного участка ЗУ6

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (трансформаторная подстанция)

Площадь земельного участка 216 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434475,76	1401332,59
2	434479,27	1401340,17
3	434479,70	1401341,09
4	434463,51	1401348,20
5	434461,98	1401340,28
6	434460,81	1401334,84
7	434473,99	1401328,76

Условный номер земельного участка :ЗУ7

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8079 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 211 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434472,95	1401357,43
2	434478,49	1401382,43
3	434479,41	1401385,86
4	434472,65	1401388,52
5	434471,70	1401384,34
6	434465,99	1401359,12

Взам. инв. №

Полный лист

Инв. № подл.

Лист

7/П-ПМТ-1

6

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Условный номер земельного участка ЗУ8

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:468 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 852 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434465,99	1401359,12
2	434471,70	1401384,34
3	434472,65	1401388,52
4	434464,44	1401391,75
5	434454,48	1401393,81
6	434453,12	1401384,38
7	434448,79	1401354,57
8	434448,11	1401350,48
9	434448,98	1401350,30
10	434447,46	1401343,04
11	434454,22	1401341,63
12	434461,98	1401340,27
13	434463,51	1401348,20

Условный номер земельного участка :ЗУ9

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:64 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты административно-делового назначения

Площадь земельного участка 17123 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434440,28	1401345,99
2	434441,21	1401351,79
3	434448,11	1401350,48
4	434448,79	1401354,57
5	434453,12	1401384,38
6	434454,48	1401393,81
7	434456,93	1401410,92
8	434457,56	1401410,83
9	434460,15	1401428,17
10	434361,42	1401443,05
11	434371,42	1401507,11
12	434359,30	1401517,15
13	434327,01	1401522,73
14	434318,09	1401524,30
15	434317,54	1401520,70
16	434314,73	1401502,28
17	434309,20	1401468,82
18	434304,43	1401438,02
19	434300,62	1401415,00
20	434293,00	1401368,22

Взам. инв. № _____
Инв. № подл. _____
Подпись и дата _____

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							7

1	2	3
21	434292,87	1401367,41
22	434322,09	1401363,16
23	434327,92	1401362,31
24	434439,60	1401346,10

Условный номер земельного участка :ЗУ10

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:65 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты административно-делового назначения

Площадь земельного участка 11935 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434460,15	1401428,17
2	434463,51	1401451,60
3	434470,32	1401500,13
4	434472,68	1401516,18
5	434473,73	1401522,73
6	434448,73	1401535,25
7	434436,51	1401541,70
8	434432,76	1401550,95
9	434386,72	1401577,99
10	434379,07	1401561,46
11	434359,30	1401517,15
12	434371,42	1401507,11
13	434361,42	1401443,05

Условный номер земельного участка :ЗУ11

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:5928 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты торгового назначения и общественного питания

Площадь земельного участка 3200 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434359,30	1401517,15
2	434379,07	1401561,46
3	434386,72	1401577,99
4	434352,80	1401597,91
5	434348,34	1401600,49
6	434348,00	1401599,84
7	434320,08	1401544,67
8	434332,33	1401531,49
9	434327,01	1401522,73

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Полный и ягода

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							8

Условный номер земельного участка :ЗУ12

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (трансформаторная подстанция)

Площадь земельного участка 255 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434327,01	1401522,73
2	434332,33	1401531,49
3	434320,08	1401544,67
4	434310,96	1401525,52
5	434318,09	1401524,30

Условный номер земельного участка :ЗУ13

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:7292 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 8139 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434320,08	1401544,67
2	434348,34	1401600,49
3	434293,13	1401632,50
4	434290,30	1401627,45
5	434289,22	1401624,35
6	434266,33	1401583,59
7	434240,40	1401598,73
8	434232,49	1401603,33
9	434211,91	1401570,17
10	434227,72	1401560,98
11	434259,60	1401543,01
12	434252,59	1401530,35
13	434256,02	1401528,98
14	434281,31	1401518,85
15	434300,15	1401516,56
16	434301,93	1401527,04
17	434310,95	1401525,51

Условный номер земельного участка :ЗУ14

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:528 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты торгового назначения и общественного питания

Площадь земельного участка 2113 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434266,33	1401583,59
2	434289,22	1401624,35
3	434290,30	1401627,45

Взам. инв. №
Полпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							9

1	2	3
4	434293,13	1401632,50
5	434261,80	1401650,67
6	434238,71	1401613,49
7	434232,49	1401603,33
8	434240,40	1401598,73

Условный номер земельного участка :ЗУ15

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:459 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 7534 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
	1	2
1	434238,71	1401613,49
2	434261,80	1401650,67
3	434224,78	1401672,15
4	434126,63	1401729,70
5	434102,34	1401685,79
6	434109,91	1401680,83
7	434185,78	1401634,59
8	434198,38	1401638,63
9	434210,49	1401631,08

Условный номер земельного участка :ЗУ16

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:6403 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 8698 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
	1	2
1	434097,86	1401678,30
2	434102,34	1401685,79
3	434126,62	1401729,67
4	434046,29	1401776,16
5	433998,58	1401803,77
6	433968,77	1401754,16
7	433973,19	1401751,50
8	434077,55	1401690,23

Условный номер земельного участка :ЗУ17

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8887 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 7081 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
	1	2

Взам. инв. № _____
 Подпись и дата _____
 Инв. № подл. _____

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							10

1	2	3
1	433968,74	1401754,11
2	433998,58	1401803,77
3	433927,00	1401845,84
4	433920,43	1401844,19
5	433914,79	1401834,98
6	433882,43	1401780,15
7	433956,31	1401732,91

Условный номер земельного участка :ЗУ18

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8865 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 7321 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	433958,73	1401675,32
2	433931,81	1401691,11
3	433956,31	1401732,91
4	433882,43	1401780,15
5	433844,60	1401716,05
6	433944,65	1401652,70
7	433947,51	1401657,21

Условный номер земельного участка :ЗУ19

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8863 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 9415 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	433911,75	1401602,68
2	433914,07	1401606,55
3	433944,65	1401652,70
4	433844,61	1401716,05
5	433783,92	1401613,15
6	433858,97	1401616,25
7	433867,27	1401630,30

Условный номер земельного участка :ЗУ20

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:71 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 14470 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434062,82	1401608,31
2	434078,33	1401634,55

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							11

1	2	3
3	434073,19	1401637,65
4	434097,86	1401678,30
5	434077,55	1401690,23
6	433973,19	1401751,50
7	433968,74	1401754,11
8	433931,81	1401691,11
9	433958,73	1401675,32
10	433947,51	1401657,21
11	433992,14	1401630,97
12	433983,20	1401616,45
13	434001,54	1401610,05
14	434040,60	1401586,27
15	434041,63	1401588,04
16	434054,93	1401610,87
17	434055,83	1401612,47
18	434057,37	1401611,61

Условный номер земельного участка :ЗУ21

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:53 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 4766 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434011,62	1401536,40
2	434026,43	1401562,04
3	434038,76	1401583,07
4	434040,60	1401586,26
5	434001,54	1401610,05
6	433983,20	1401616,45
7	433969,90	1401594,85
8	433949,64	1401565,48
9	433971,56	1401552,75
10	433972,81	1401550,25
11	433967,61	1401542,52
12	433966,29	1401540,14
13	433994,42	1401522,79
14	434003,16	1401522,32
15	434003,16	1401522,38
16	434007,75	1401529,88

Условный номер земельного участка :ЗУ22

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:622 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 3475 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

Взам. инв. №
Полный лист
Инв. № подл.

1	2	3
1	433993,69	1401481,90
2	434019,09	1401523,13
3	434007,75	1401529,88
4	434003,16	1401522,32
5	433994,42	1401522,79
6	433966,29	1401540,14
7	433967,61	1401542,52
8	433972,81	1401550,25
9	433971,56	1401552,75
10	433949,64	1401565,48
11	433928,69	1401529,75
12	433924,24	1401522,17

Условный номер земельного участка :ЗУ23

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: территория общего пользования

Площадь земельного участка 657 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	433895,74	1401539,20
2	433901,49	1401548,21
3	433900,49	1401561,79
4	433890,81	1401567,83
5	433882,84	1401571,72
6	433830,28	1401572,72
7	433828,85	1401566,97
8	433879,18	1401567,51
9	433889,31	1401562,11
10	433880,97	1401548,16
11	433881,65	1401547,74

Условный номер земельного участка :ЗУ24

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты благоустройства

Площадь земельного участка 405 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434079,40	1401598,24
2	434090,12	1401615,56
3	434095,37	1401624,22
4	434078,33	1401634,55
5	434074,64	1401628,32
6	434085,02	1401622,18
7	434076,77	1401608,23
8	434066,37	1401614,31
9	434062,82	1401608,31

Взам. инв. №

Полнись и листа

Инв. № подл.

Лист

7/П-ПМТ-1

13

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Условный номер земельного участка :ЗУ25

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (трансформаторная подстанция)

Площадь земельного участка 196 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434076,77	1401608,23
2	434085,02	1401622,18
3	434074,64	1401628,32
4	434066,37	1401614,32

Условный номер земельного участка :ЗУ26

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:7378 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты дошкольного образования

Площадь земельного участка 10723 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434093,44	1401483,13
2	434114,36	1401518,22
3	434117,94	1401524,25
4	434140,81	1401562,75
5	434146,63	1401572,50
6	434150,43	1401578,98
7	434090,12	1401615,56
8	434079,41	1401598,25
9	434057,37	1401611,61
10	434055,84	1401612,47
11	434040,60	1401586,26
12	434011,62	1401536,40
13	434007,75	1401529,88
14	434019,09	1401523,13
15	434078,84	1401487,38
16	434080,87	1401490,42

Условный номер земельного участка ЗУ27

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:633 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 3697 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434056,39	1401445,63
2	434070,15	1401468,40
3	434071,22	1401470,08
4	434085,94	1401470,50
5	434093,44	1401483,13

Взам. инв. №

Полнись и листа

Инв. № подл.

Лист

7/П-ПМТ-1

14

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

1	2	3
6	434080,87	1401490,42
7	434078,84	1401487,38
8	434019,09	1401523,13
9	433993,69	1401481,90

Условный номер земельного участка :ЗУ28

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:67 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты торгового назначения и общественного питания

Площадь земельного участка 1039 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434082,22	1401430,75
2	434086,16	1401436,25
3	434090,96	1401444,32
4	434100,83	1401460,71
5	434099,56	1401461,50
6	434085,94	1401470,50
7	434071,22	1401470,08
8	434056,39	1401445,63

Условный номер земельного участка :ЗУ29

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:631 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 3218 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434154,59	1401446,63
2	434150,63	1401463,64
3	434168,93	1401496,09
4	434164,32	1401498,47
5	434154,68	1401503,45
6	434151,11	1401497,66
7	434145,67	1401500,82
8	434139,03	1401504,41
9	434134,87	1401506,55
10	434134,85	1401506,46
11	434134,25	1401506,82
12	434123,27	1401513,01
13	434114,36	1401518,22
14	434093,44	1401483,13
15	434085,94	1401470,50
16	434099,56	1401461,50
17	434108,71	1401455,79
18	434118,00	1401450,00
19	434126,28	1401463,95
20	434141,21	1401454,85

Инв. № подл. _____ Полн. и л. _____ Взам. инв. № _____

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							15

Условный номер земельного участка :ЗУ30

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:36 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты административно-делового назначения

Площадь земельного участка 291 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434151,11	1401497,66
2	434154,68	1401503,45
3	434149,00	1401506,38
4	434137,09	1401512,88
5	434127,09	1401519,29
6	434118,11	1401524,53
7	434114,36	1401518,22
8	434123,27	1401513,01
9	434134,85	1401506,46
10	434134,87	1401506,55
11	434145,67	1401500,82

Условный номер земельного участка :ЗУ31

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:632 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 3169 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434168,93	1401496,09
2	434195,11	1401542,51
3	434190,96	1401545,06
4	434146,63	1401572,50
5	434118,11	1401524,53
6	434127,04	1401519,33
7	434137,09	1401512,88
8	434141,12	1401510,61
9	434148,99	1401506,39
10	434154,68	1401503,45

Условный номер земельного участка :ЗУ32

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:635 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 4675 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434211,91	1401570,17
2	434232,49	1401603,33
3	434238,71	1401613,49

Взам. инв. №

Полнись и листа

Инв. № подл.

7/П-ПМТ-1

Лист

16

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

1	2	3
4	434198,38	1401638,63
5	434185,78	1401634,59
6	434150,49	1401579,08
7	434146,63	1401572,50
8	434190,96	1401545,06
9	434195,11	1401542,51

Условный номер земельного участка :ЗУ33

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:552 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 7146 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434204,62	1401447,40
2	434252,59	1401530,35
3	434259,60	1401543,01
4	434228,62	1401560,34
5	434211,91	1401570,17
6	434195,11	1401542,51
7	434168,93	1401496,09
8	434150,63	1401463,64
9	434154,59	1401446,63
10	434171,43	1401424,17
11	434184,33	1401445,41
12	434190,66	1401455,81

Условный номер земельного участка :ЗУ34

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты коммунального обслуживания (трансформаторная подстанция)

Площадь земельного участка 201 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434198,48	1401436,78
2	434204,62	1401447,40
3	434190,66	1401455,81
4	434184,33	1401445,41
5	434198,45	1401436,72

Условный номер земельного участка :ЗУ35

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты торгового назначения и общественного питания (*отклонение от параметров)

Площадь земельного участка 414 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Полный лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							17

1	2	3
1	434186,26	1401415,64
2	434198,45	1401436,72
3	434184,33	1401445,41
4	434171,43	1401424,17
5	434174,35	1401422,48

Условный номер земельного участка :ЗУ36

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:636 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома

Площадь земельного участка 3560 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434169,38	1401380,34
2	434157,36	1401434,56
3	434154,59	1401446,63
4	434126,28	1401463,95
5	434118,00	1401450,00
6	434100,83	1401460,71
7	434090,96	1401444,32
8	434086,16	1401436,24
9	434082,26	1401430,81
10	434152,56	1401389,76
11	434165,87	1401382,37

Условный номер земельного участка :ЗУ37

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: территория общего пользования

Площадь земельного участка 650 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434183,16	1401372,77
2	434176,64	1401394,83
3	434173,32	1401409,04
4	434171,44	1401424,17
5	434154,59	1401446,63
6	434157,36	1401434,56
7	434169,38	1401380,34

Условный номер земельного участка :ЗУ38

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:296 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты торгового назначения и общественного питания

Площадь земельного участка 1308 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434198,87	1401364,09

Взам. инв. №
Полпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							18

1	2	3
2	434212,33	1401400,08
3	434190,35	1401413,43
4	434186,26	1401415,64
5	434171,43	1401424,17
6	434173,33	1401408,97
7	434176,64	1401394,83
8	434183,16	1401372,77
9	434189,85	1401369,00

Условный номер земельного участка :ЗУ39

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:6355 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 466 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434213,92	1401361,05
2	434210,75	1401367,05
3	434223,10	1401393,58
4	434216,02	1401397,70
5	434212,33	1401400,08
6	434198,87	1401364,09
7	434205,80	1401360,21
8	434210,24	1401352,98

Условный номер земельного участка :ЗУ40

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:9287 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 2144 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434254,04	1401349,49
2	434265,13	1401369,11
3	434223,10	1401393,58
4	434210,75	1401367,05
5	434213,92	1401361,05
6	434210,24	1401352,98
7	434231,12	1401329,27
8	434231,14	1401329,08
9	434239,65	1401324,19

Условный номер земельного участка :ЗУ41

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: территория общего пользования

Площадь земельного участка 497 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

Взам. инв. №
Полный и лгта
Инв. № подл.

1	2	3
1	434247,50	1401319,53
2	434269,85	1401359,44
3	434276,69	1401357,29
4	434277,48	1401361,92
5	434272,79	1401364,65
6	434265,13	1401369,11
7	434239,65	1401324,19

Условный номер земельного участка :ЗУ42

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:5479 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 591 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434271,81	1401318,52
2	434274,39	1401335,20
3	434275,05	1401339,70
4	434264,48	1401341,20
5	434260,00	1401341,84
6	434247,50	1401319,53
7	434269,91	1401306,20

Условный номер земельного участка :ЗУ43

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 426 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434283,87	1401333,77
2	434285,70	1401345,79
3	434287,23	1401355,48
4	434276,69	1401357,29
5	434269,85	1401359,44
6	434260,00	1401341,84
7	434264,48	1401341,20
8	434275,05	1401339,70
9	434274,39	1401335,20

Условный номер земельного участка :ЗУ44

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:467 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 197 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434290,80	1401354,01
2	434291,21	1401356,90

Взам. инв. №

Полпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							20

1	2	3
3	434291,80	1401360,39
4	434292,98	1401367,39
5	434292,87	1401367,41
6	434293,00	1401368,22
7	434278,96	1401370,53
8	434276,69	1401357,29
9	434287,23	1401355,48
10	434287,08	1401354,54

Условный номер земельного участка :ЗУ45

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:5390 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 1023 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434293,00	1401368,22
2	434300,62	1401415,00
3	434304,42	1401437,94
4	434289,76	1401440,13
5	434289,32	1401437,16
6	434278,96	1401370,53
7	434279,32	1401370,47
8	434285,63	1401369,43
9	434290,35	1401368,66

Условный номер земельного участка :ЗУ46

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 1021 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434304,41	1401437,94
2	434304,43	1401438,02
3	434309,20	1401468,82
4	434314,74	1401502,35
5	434298,31	1401504,88
6	434293,18	1401465,99
7	434289,71	1401440,14

Условный номер земельного участка ЗУ47

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 369 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434314,74	1401502,35
2	434318,09	1401524,30

Взам. инв. №
Полпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							21

1	2	3
3	434301,93	1401527,04
4	434300,15	1401516,56
5	434298,32	1401504,87
6	434300,33	1401504,57
7	434307,05	1401503,53

Условный номер земельного участка :ЗУ48

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:6400 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 2463 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434293,18	1401465,99
2	434298,32	1401504,94
3	434300,15	1401516,56
4	434281,31	1401518,85
5	434256,02	1401528,98
6	434254,16	1401523,93
7	434246,09	1401473,19

Условный номер земельного участка :ЗУ49

Площадь земельного участка 913 м²

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434289,32	1401437,16
2	434289,71	1401440,09
3	434293,18	1401465,99
4	434246,09	1401473,19
5	434250,57	1401459,80
6	434250,32	1401459,36

Условный номер земельного участка :ЗУ50

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты благоустройства

Площадь земельного участка 3357 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434250,57	1401459,80
2	434246,09	1401473,19
3	434254,16	1401523,93
4	434256,02	1401528,98
5	434252,59	1401530,35
6	434250,39	1401526,54
7	434204,51	1401447,21
8	434198,48	1401436,78

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Полный лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							22

1	2	3
9	434186,26	1401415,64
10	434190,35	1401413,43
11	434212,33	1401400,08
12	434216,02	1401397,70

Условный номер земельного участка :ЗУ51

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:5478 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 748 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434290,44	1401293,51
2	434296,75	1401320,04
3	434291,24	1401320,90
4	434292,99	1401332,37
5	434283,87	1401333,77
6	434274,39	1401335,20
7	434271,81	1401318,52
8	434269,91	1401306,20

Условный номер земельного участка :ЗУ52

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:6601 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 4417 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434370,38	1401244,81
2	434390,44	1401289,16
3	434393,84	1401305,42
4	434390,45	1401305,93
5	434296,75	1401320,04
6	434290,44	1401293,51
7	434364,35	1401248,45

Условный номер земельного участка :ЗУ53

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:448 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 1394 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434393,84	1401305,42
2	434396,58	1401318,53
3	434389,77	1401319,56
4	434298,87	1401333,27
5	434293,23	1401334,12

Взам. инв. №

Полный и ягода

Инв. № подл.

Лист

7/П-ПМТ-1

23

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3
6	434292,99	1401332,37
7	434291,24	1401320,90
8	434296,75	1401320,04
9	434390,45	1401305,93

Условный номер земельного участка :ЗУ54

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 2167 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434396,58	1401318,53
2	434401,19	1401340,57
3	434321,52	1401352,40
4	434321,05	1401349,68
5	434320,61	1401347,27
6	434319,66	1401340,87
7	434286,38	1401345,60
8	434285,69	1401345,71
9	434283,87	1401333,76
10	434292,99	1401332,37
11	434293,23	1401334,12
12	434389,77	1401319,56

Условный номер земельного участка :ЗУ55

Способ образования земельного участка: образованием земельного участка путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8345 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта

Площадь земельного участка 393 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434319,66	1401340,87
2	434320,60	1401347,21
3	434321,05	1401349,68
4	434321,52	1401352,40
5	434320,30	1401352,58
6	434307,55	1401354,47
7	434294,76	1401356,37
8	434291,21	1401356,90
9	434290,80	1401354,01
10	434287,83	1401354,43
11	434287,08	1401354,54
12	434285,69	1401345,71
13	434286,38	1401345,60

Взам. инв. №
Полпись и ялга
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							24

Условный номер земельного участка :ЗУ56		
Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
Вид разрешенного использования: объекты хранения автомобильного транспорта		
Площадь земельного участка 120 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434445,74	1401333,72
2	434447,62	1401343,00
3	434447,47	1401343,03
4	434448,98	1401350,30
5	434448,11	1401350,48
6	434441,21	1401351,79
7	434440,28	1401345,99
8	434441,11	1401345,86
9	434439,36	1401334,90

Условный номер земельного участка :ЗУ57		
Способ образования земельного участка: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
Вид разрешенного использования: объекты коммунального обслуживания		
Площадь земельного участка 8915 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	433771,42	1401621,63
2	433773,53	1401625,20
3	433906,96	1401850,89
4	433906,22	1401857,99
5	433878,13	1401873,05
6	433773,38	1401699,13
7	433770,03	1401695,12

Участки, предназначенные для снятия с кадастрового учета представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2.

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Примечание
1	25:34:017401:8263	Линейный объект	Установление охранной /санитарно-защитной зоны
2	25:34:017401:8331	Линейный объект (водоотведение)	Установление охранной /санитарно
3	25:34:017401:8251	Линейный объект	Установление охранной /санитарно
4	25:34:017401:7295	Линейный объект	Установление охранной /санитарно
5	25:34:017401:7374	Сети теплоснабжения	Установление охранной /санитарно

Взам. инв. №
Полпись и дата
Инв. № подл.

6	25:34:017401:5454	размещение объекта электроснабжения	Установление охранной /санитарно
7	25:34:017401:7354	объекты хранения автомобильного транспорта	-
8	25:34:017401:8108	Линейный объект	Установление охранной /санитарно
9	25:34:000000:20947	Объекты газоснабжения	Установление охранной /санитарно

* снятие данных земельных участков, необходимы для образования земельных участков, представленных в таблице

№3.1.

Границы сервитутов представлены в таблице 3.3.

Таблица 3.3.

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Обозначение части земельного участка чзу1		
ЗУ6		
Площадь земельного участка 339 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434477,17	1401326,68
2	434499,81	1401374,41
3	434535,55	1401360,54
4	434536,50	1401363,38
5	434536,50	1401363,39
6	434497,35	1401378,79
7	434495,99	1401375,89
8	434479,70	1401341,09
9	434473,77	1401328,30

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Обозначение части земельного участка чзу2		
ЗУ7, ЗУ8, ЗУ4		
Площадь земельного участка 185 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434535,55	1401360,54
2	434536,50	1401363,38
3	434479,41	1401385,86
4	434478,86	1401383,82
5	434491,02	1401377,82

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							26

Условный номер земельного участка :ЗУ4

Обозначение части земельного участка чзу3

ЗУ7, ЗУ8

Площадь земельного участка 156 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434519,17	1401370,20
2	434472,14	1401393,37
3	434469,44	1401395,02
4	434463,32	1401396,94
5	434462,24	1401392,22
6	434464,44	1401391,75
7	434472,65	1401388,52
8	434479,41	1401385,86
9	434497,35	1401378,79

Условный номер земельного участка :ЗУ4

Обозначение части земельного участка чзу4

ЗУ3, ЗУ5

Площадь земельного участка 363 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434519,11	1401370,23
2	434472,14	1401393,37
3	434469,44	1401395,02
4	434467,55	1401397,42
5	434466,15	1401400,24
6	434464,94	1401403,30
7	434463,87	1401407,11
8	434464,02	1401413,93
9	434464,92	1401419,32
10	434466,28	1401423,05
11	434471,30	1401438,58
12	434474,53	1401448,93
13	434470,65	1401449,87
14	434469,44	1401446,06
15	434467,48	1401439,79
16	434462,49	1401424,34
17	434461,04	1401420,34
18	434460,02	1401414,31
19	434459,86	1401406,60
20	434461,14	1401402,02
21	434462,50	1401398,61
22	434464,15	1401395,27

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							27

1	2	3
23	434466,74	1401391,99
24	434470,20	1401389,87
25	434479,41	1401385,86

Условный номер земельного участка :ЗУ5

Обозначение части земельного участка чзу4

ЗУ3

Площадь земельного участка 407 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434474,54	1401448,93
2	434482,46	1401473,76
3	434485,93	1401484,77
4	434494,04	1401481,65
5	434531,20	1401463,83
6	434534,81	1401462,09
7	434537,49	1401459,69
8	434542,03	1401460,25
9	434540,16	1401462,66
10	434537,06	1401465,45
11	434532,93	1401467,44
12	434495,62	1401485,33
13	434483,39	1401490,03
14	434478,65	1401474,96
15	434470,65	1401449,87

Условный номер земельного участка :ЗУ13

Обозначение части земельного участка чзуб

ЗУ48, ЗУ49, ЗУ47

Площадь земельного участка 828 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434320,08	1401544,67
2	434348,54	1401600,91
3	434342,77	1401605,04
4	434305,30	1401534,32
5	434297,63	1401532,88
6	434292,36	1401517,51
7	434300,15	1401516,56
8	434301,79	1401527,06
9	434318,05	1401524,06
10	434318,09	1401524,30
11	434320,08	1401544,67

Взам. инв. №

Полпись и дата

Инв. № подл.

Лист

7/П-ПМТ-1

28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Условный номер земельного участка :ЗУ48		
Обозначение части земельного участка чзу7		
ЗУ49		
Площадь земельного участка 210 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434290,48	1401466,39
2	434298,44	1401516,89
3	434296,16	1401517,15
4	434294,25	1401517,37
5	434286,52	1401466,95

Условный номер земельного участка :ЗУ36		
Обозначение части земельного участка чзу8		
ЗУ28, ЗУ27, :ЗУ26, ЗУ22, ЗУ21, 25:34:017401:8274		
Площадь земельного участка 223 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434161,80	1401414,88
2	434160,89	1401418,93
3	434098,33	1401456,54
4	434096,78	1401453,97

Условный номер земельного участка :ЗУ36		
Обозначение части земельного участка чзу9		
ЗУ29		
Площадь земельного участка 204 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434161,80	1401414,88
2	434160,89	1401418,93
3	434110,30	1401449,35
4	434112,65	1401453,33
5	434110,11	1401454,92
6	434106,21	1401448,30

Условный номер земельного участка :ЗУ29		
Обозначение части земельного участка чзу10		
ЗУ30		
Площадь земельного участка 172 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434112,65	1401453,33
2	434141,90	1401502,86

Взам. инв. № _____
Инв. № подл. _____
Полное и краткое наименование организации _____

1	2	3
3	434139,27	1401504,28
4	434110,11	1401454,92

Условный номер земельного участка :ЗУ28

Обозначение части земельного участка чзу11

:ЗУ21, ЗУ22, ЗУ27, 25:34:017401:8274

Площадь земельного участка 85 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434096,78	1401453,97
2	434098,33	1401456,55
3	434078,62	1401468,39
4	434077,03	1401470,25
5	434071,22	1401470,08
6	434077,07	1401465,82

Условный номер земельного участка :ЗУ28

Обозначение части земельного участка чзу12

:ЗУ26

Площадь земельного участка 79 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434096,78	1401453,97
2	434098,33	1401456,54
3	434081,19	1401466,84
4	434083,34	1401470,43
5	434079,78	1401470,33
6	434077,07	1401465,82

Условный номер земельного участка ЗУ27

Обозначение части земельного участка чзу13

:ЗУ26

Площадь земельного участка 51 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434083,34	1401470,43
2	434091,58	1401484,21
3	434088,99	1401485,71
4	434079,78	1401470,33

Взам. инв. №

Полпись и дата

Инв. № подл.

						7/П-ПМТ-1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		30

Условный номер земельного участка :ЗУ27		
Обозначение части земельного участка чзу14		
ЗУ22, ЗУ21, 25:34:017401:8274		
Площадь земельного участка 229 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434071,24	1401470,11
2	434077,03	1401470,25
3	434011,17	1401510,34
4	434009,59	1401507,78

Условный номер земельного участка :ЗУ22		
Обозначение части земельного участка чзу15		
ЗУ21		
Площадь земельного участка 70 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434009,59	1401507,78
2	434011,17	1401510,34
3	433996,03	1401519,59
4	433997,79	1401522,61
5	433994,42	1401522,79
6	433991,97	1401518,56

Условный номер земельного участка :ЗУ22		
Обозначение части земельного участка чзу16		
25:34:017401:8274		
Площадь земельного участка 243 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434009,59	1401507,78
2	434011,17	1401510,34
3	433942,07	1401552,57
4	433940,55	1401549,98

Условный номер земельного участка ЗУ21		
Обозначение части земельного участка чзу17		
ЗУ22		
Площадь земельного участка 232 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	433997,79	1401522,61
2	434036,29	1401588,89
3	434033,73	1401590,45

Взам. инв. № _____
Инв. № подл. _____
Полный лист _____

1	2	3
4	433994,42	1401522,79

Условный номер земельного участка :ЗУ25

Обозначение части земельного участка чзу18

ЗУ29, ЗУ28, 25:34:017401:526

Площадь земельного участка 196 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434078,33	1401634,55
2	434073,19	1401637,65
3	434097,86	1401678,30
4	434095,27	1401679,82
5	434069,06	1401636,63
6	434074,23	1401633,52
7	434069,76	1401625,95
8	434072,34	1401624,42

Условный номер земельного участка :ЗУ16

Обозначение части земельного участка чзу19

ЗУ25, ЗУ24, ЗУ20

Площадь земельного участка 558 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434097,86	1401678,30
2	434102,34	1401685,79
3	434120,78	1401733,35
4	434113,03	1401738,24
5	434090,57	1401682,66
6	434097,86	1401678,30

Условный номер земельного участка :ЗУ14

Обозначение части земельного участка чзу20

ЗУ13, ЗУ32, ЗУ31, ЗУ33

Площадь земельного участка 387 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434239,62	1401599,18
2	434266,21	1401646,54
3	434264,19	1401647,67
4	434261,02	1401649,45
5	434238,71	1401613,49
6	434232,49	1401603,33
7	434239,62	1401599,18

Взам. инв. №

Полнись и листа

Инв. № подл.

Лист

7/П-ПМТ-1

32

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Условный номер земельного участка ЗУ15		
Обозначение части земельного участка чзу21		
ЗУ13, ЗУ32, ЗУ 31, ЗУ 33		
Площадь земельного участка 183 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
2	434238,71	1401613,49
3	434261,02	1401649,45
4	434256,66	1401651,94
5	434235,61	1401615,43

Условный номер земельного участка :ЗУ32		
Обозначение части земельного участка чзу22		
ЗУ33, ЗУ31		
Площадь земельного участка 498 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434211,91	1401570,17
2	434232,49	1401603,33
3	434238,79	1401613,44
4	434238,71	1401613,49
5	434235,61	1401615,43
6	434232,52	1401617,35
7	434191,06	1401545,00
8	434195,11	1401542,51

Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Обозначение части земельного участка чзу23		
ЗУ32, ЗУ33, ЗУ31		
Площадь земельного участка 341 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434239,62	1401599,18
2	434232,49	1401603,33
3	434211,91	1401570,17
4	434215,70	1401567,97
5	434219,91	1401565,55

Условный номер земельного участка :ЗУ33		
Обозначение части земельного участка чзу 24		
ЗУ29, ЗУ31, ЗУ32		
Площадь земельного участка 1024 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

Взам. инв. № _____
Инв. № подл. _____
Листов _____

1	2	3
1	434169,14	1401430,77
2	434168,47	1401431,38
3	434162,08	1401460,58
4	434164,07	1401464,39
5	434166,51	1401466,18
6	434169,35	1401469,84
7	434170,79	1401473,99
8	434171,26	1401476,84
9	434168,51	1401485,52
10	434207,13	1401553,79
11	434208,98	1401556,41
12	434215,70	1401567,97
13	434211,91	1401570,17
14	434195,11	1401542,51
15	434168,93	1401496,09
16	434150,63	1401463,64
17	434154,59	1401446,63
18	434171,44	1401424,18

Условный номер земельного участка :ЗУ31

Обозначение части земельного участка чзу25

ЗУ32, ЗУ33, ЗУ29

Площадь земельного участка 260 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434168,93	1401496,09
2	434195,11	1401542,51
3	434191,06	1401545,00
4	434164,50	1401498,38
5	434168,93	1401496,09

Условный номер земельного участка :ЗУ29

Обозначение части земельного участка чзу26

ЗУ32, ЗУ33, ЗУ31

Площадь земельного участка 347 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434150,63	1401463,64
2	434168,92	1401496,10
3	434164,50	1401498,38
4	434160,77	1401491,98
5	434160,10	1401491,21
6	434157,77	1401490,52
7	434155,54	1401490,05

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							34

1	2	3
8	434152,29	1401488,63
9	434146,96	1401485,04
10	434145,99	1401483,64
11	434143,99	1401479,55
12	434143,55	1401476,19
13	434144,15	1401472,63
14	434145,58	1401469,56
15	434148,11	1401466,95
16	434150,41	1401464,46
17	434150,63	1401463,64

Условный номер земельного участка :ЗУ33

Обозначение части земельного участка чзу27

ЗУ35, ЗУ34

Площадь земельного участка 119 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434184,33	1401445,41
2	434188,96	1401453,06
3	434185,95	1401454,86
4	434169,79	1401428,90
5	434171,43	1401424,16
6	434184,33	1401445,41

Условный номер земельного участка :ЗУ52

Обозначение части земельного участка чзу28

ЗУ53, ЗУ54, ЗУ2

Площадь земельного участка 424 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434370,38	1401244,81
2	434390,44	1401289,16
3	434393,90	1401305,41
4	434390,45	1401305,93
5	434364,19	1401248,55
6	434370,38	1401244,81

Условный номер земельного участка :ЗУ2

Обозначение части земельного участка чзу29

ЗУ53, ЗУ54

Площадь земельного участка 264 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434402,55	1401312,62

Взам. инв. №
Инв. № подл.
Листы и даты

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							35

1	2	3
2	434407,55	1401339,62
3	434401,19	1401340,57
4	434396,58	1401318,53
5	434393,90	1401305,41
6	434390,51	1401289,13
7	434396,33	1401301,95
1	434402,55	1401312,62

4.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1. - Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
1	:ЗУ1	объекты благоустройства	3708
2	:ЗУ50	объекты благоустройства	3357
3	:ЗУ37	территория общего пользования	650
4	:ЗУ41	территория общего пользования	497
5	:ЗУ23	территория общего пользования	657

Сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрены.

Взам. инв. №
Полный лист
Инв. № подл.

							7/П-ПМТ-1		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				36

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) согласно представленной информации Краевого государственного казенного учреждения «Приморское лесничество» от 14.09.2020г. № 878 (Приложение №3) и Министерства лесного хозяйства и охраны животного мира Приморского края от 25.09.2020г. № 38/6117 (Приложение №4) – отсутствуют.

6.Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания - Постановление администрации Уссурийского городского округа приморского края от 01.02.2017г. №299 «Об утверждении документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования» (Приложение №2).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							37

**7.Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1. – Каталог координат границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434478,20	1401169,29
2	434596,02	1401284,37
3	434623,12	1401463,78
4	433811,35	1401932,12
5	433756,07	1401944,33
6	433716,00	1401937,38
7	433724,92	1401538,82
8	433750,25	1401538,16
9	433873,35	1401535,11
10	433966,65	1401490,25
11	434200,02	1401347,80
12	434214,23	1401318,47

Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 7.2.

Взам. инв. №
Полпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							38

Таблица 7.2. – Каталог координат устанавливаемых красных линиях.

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	433876,14	1401539,75
2	433880,97	1401548,16
3	433881,66	1401547,75
4	433924,24	1401522,17
5	433993,46	1401482,03
6	434082,22	1401430,75
7	434152,56	1401389,76
8	434165,87	1401382,37
9	434198,86	1401364,06
10	434205,80	1401360,21
11	434210,24	1401352,98
12	434231,12	1401329,27
13	434269,97	1401306,17
14	434290,40	1401293,51
15	434364,35	1401248,45
16	434370,38	1401244,81
17	434440,65	1401207,79
18	434477,51	1401193,08
19	434485,69	1401194,75
20	434576,73	1401285,34
21	434580,70	1401291,00
22	434583,76	1401298,18
23	434592,85	1401369,43
24	434595,13	1401386,85
25	434603,44	1401449,24
26	434599,90	1401457,03
27	434588,71	1401464,73
28	434584,46	1401467,46
29	434573,34	1401473,99
30	434564,69	1401478,00
31	434473,73	1401522,73
32	434448,73	1401535,25
33	434436,51	1401541,70
34	434432,76	1401550,95
35	434352,80	1401597,91
36	434224,78	1401672,15
37	434126,63	1401729,70
38	433998,58	1401803,77
39	433927,00	1401845,84
40	433920,43	1401844,19
41	433914,79	1401834,98
42	433882,43	1401780,15
43	433844,61	1401716,05
44	433783,92	1401613,15
45	433773,59	1401595,64
46	433772,79	1401541,53
47	433771,42	1401621,63

Взам. инв. №
Полпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7/П-ПМТ-1	Лист
							39

48	433773,53	1401625,20
49	433805,57	1401679,40
50	433831,68	1401723,67
51	433884,20	1401812,66
52	433906,96	1401850,89
53	433906,22	1401857,99
54	433783,28	1401923,91
55	433767,68	1401925,63
56	433759,59	1401920,17
57	433760,56	1401913,71
58	433766,38	1401843,72

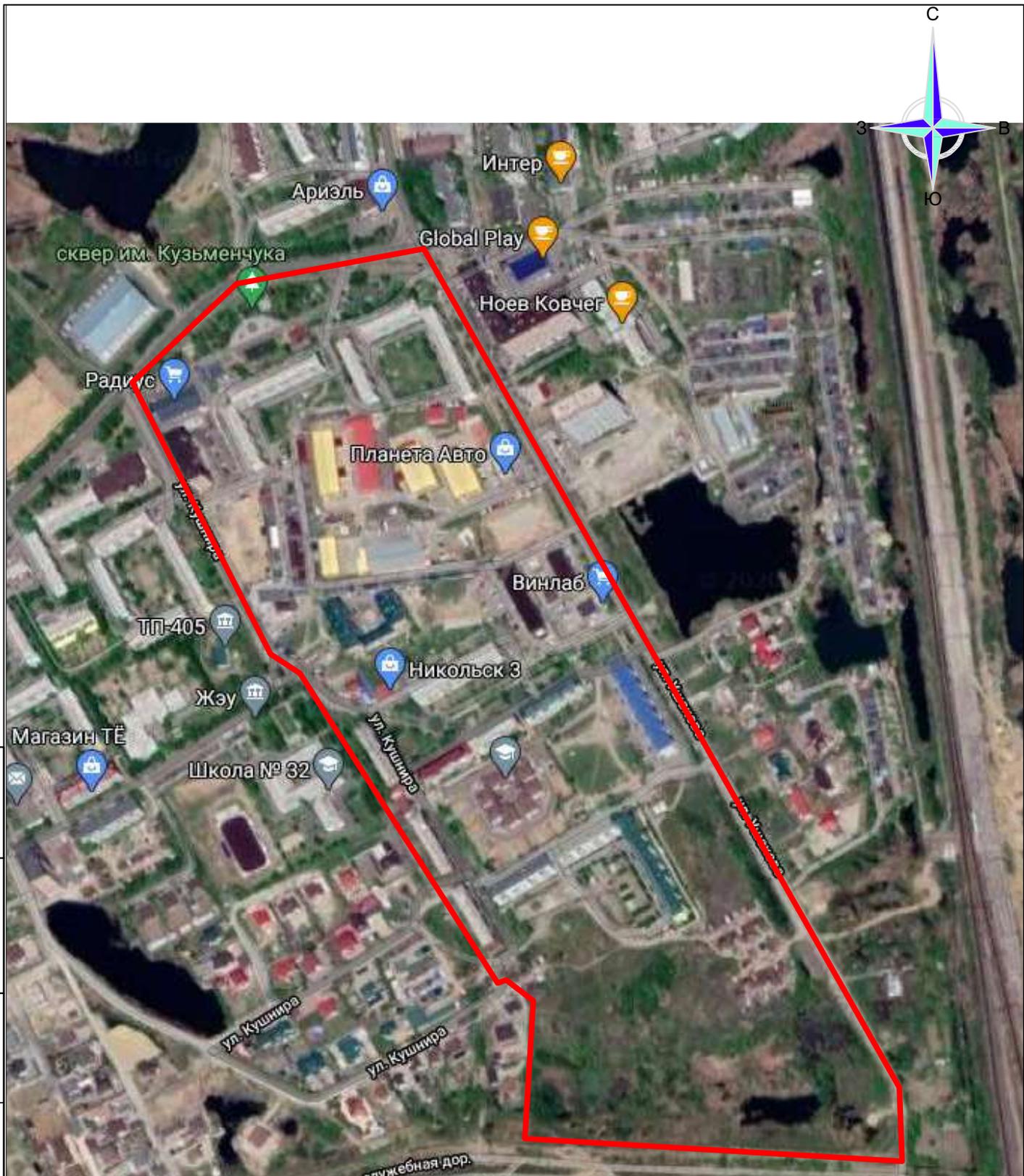
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Полпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7/II-ПМТ-1

Лист

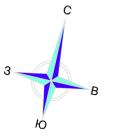
40



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территории, для разработки документации

Создано										
Взам. инв. №										
Подп. и дата										
Инв. № подл.										
<i>7/П-ПМТ-1</i>										
<i>Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Андрея Кушнира, улицы Александра Францева, улицы Сергея Ушакова</i>										
	<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				
	<i>Исп.</i>		<i>Попова А.С.</i>			<i>12.20</i>	<i>Проект межевания территории</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
								<i>ПМТ</i>	<i>1</i>	<i>3</i>
<i>Схема границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры</i>							<i>ИП Попова А.С.</i>			



Имя, № инв.	Подпись, дата	Вид, шаг, №	Секция/этаж

- ИЗМЕНЕНО** (вспомогательные)
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
 - объекты капитального строительства
 - границы территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории
 - существующие красные линии
 - планируемые красные линии
 - утвержденные (проектируемые) красные линии
 - отступы от красных линий
 - характерная линия красной линии
- *Каталог координат характерных точек красных линий - Приложение к "Чертеж красных линий" Чертеж отступов от красных линий

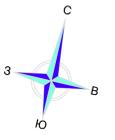
7/П-ПМТ-1				
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Андрея Клушнина, улицы Александра Францева, улицы Сергея Ушакова				
Имя	Колуч	Лист	№ док	Дата
Исп.	Полова А.С.	12.20		
Проект межевания территории			Статус	Лист
			ПМТ	2
			Лист	3
Чертеж красных линий Чертеж отступов от красных линий Листовой 1:1000				ИП Полова А.С.

Каталог координат устанавливаемых красных линий.

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	433876,14	1401539,75
2	433880,97	1401548,16
3	433881,66	1401547,75
4	433924,24	1401522,17
5	433993,46	1401482,03
6	434082,22	1401430,75
7	434152,56	1401389,76
8	434165,87	1401382,37
9	434198,86	1401364,06
10	434205,80	1401360,21
11	434210,24	1401352,98
12	434231,12	1401329,27
13	434269,97	1401306,17
14	434290,40	1401293,51
15	434364,35	1401248,45
16	434370,38	1401244,81
17	434440,65	1401207,79
18	434477,51	1401193,08
19	434485,69	1401194,75
20	434576,73	1401285,34
21	434580,70	1401291,00
22	434583,76	1401298,18
23	434592,85	1401369,43
24	434595,13	1401386,85
25	434603,44	1401449,24
26	434599,90	1401457,03
27	434588,71	1401464,73
28	434584,46	1401467,46
29	434573,34	1401473,99
30	434564,69	1401478,00
31	434473,73	1401522,73
32	434448,73	1401535,25
33	434436,51	1401541,70
34	434432,76	1401550,95
35	434352,80	1401597,91
36	434224,78	1401672,15
37	434126,63	1401729,70
38	433998,58	1401803,77
39	433927,00	1401845,84
40	433920,43	1401844,19
41	433914,79	1401834,98
42	433882,43	1401780,15
43	433844,61	1401716,05
44	433783,92	1401613,15
45	433773,59	1401595,64
46	433772,79	1401541,53
47	433771,42	1401621,63
48	433773,53	1401625,20

Приложение к чертежу красных линий

49	433805,57	1401679,40
50	433831,68	1401723,67
51	433884,20	1401812,66
52	433906,96	1401850,89
53	433906,22	1401857,99
54	433783,28	1401923,91
55	433767,68	1401925,63
56	433759,59	1401920,17
57	433760,56	1401913,71
58	433766,38	1401843,72



Имя, № докум., Подпись, Дата, Вид докум., №, Страницы

- исходные данные
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в документах на планировку территории
- границы территории, в отношении которой разрабатывается документация на планировку территории
- образующие/замещающие земельные участки
- границы сервитута

7/П-ПМТ-2					
Документация на планировку территории (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Андрея Кутузова, улицы Александра Францева, улицы Сергея Ушакова					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исп.	Полова А.С.	3	12.20		
Проект межевания территории					
			Статус	Лист	Листов
			ПМТ	3	3
Чертеж: образцы и (или) сведения о земельных участках, подлежащих изъятию					
Масштаб 1:1000					
ИП Полова А.С.					



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2020№ 2060

г. Уссурийск

О подготовке документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Андрея Кушнира, улицы Александра Францева, улицы Сергея Ушакова

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 04 декабря 2006 года № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа», решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, на основании предложения Общества с ограниченной ответственностью «ВавилонСтрой» от 04 августа 2020 года № АД 012903 с целью установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обеспечить обществу с ограниченной ответственностью «ВавилонСтрой» подготовку документации по планировке (проект

047340

планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске улицы Андрея Кушнера, улицы Александра Францева, улицы Сергея Ушакова.

2. Границы элемента планировочной структуры для подготовки документации по планировке территории принять в соответствии со схемой (Приложение № 1).

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации со дня его принятия.

4. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа

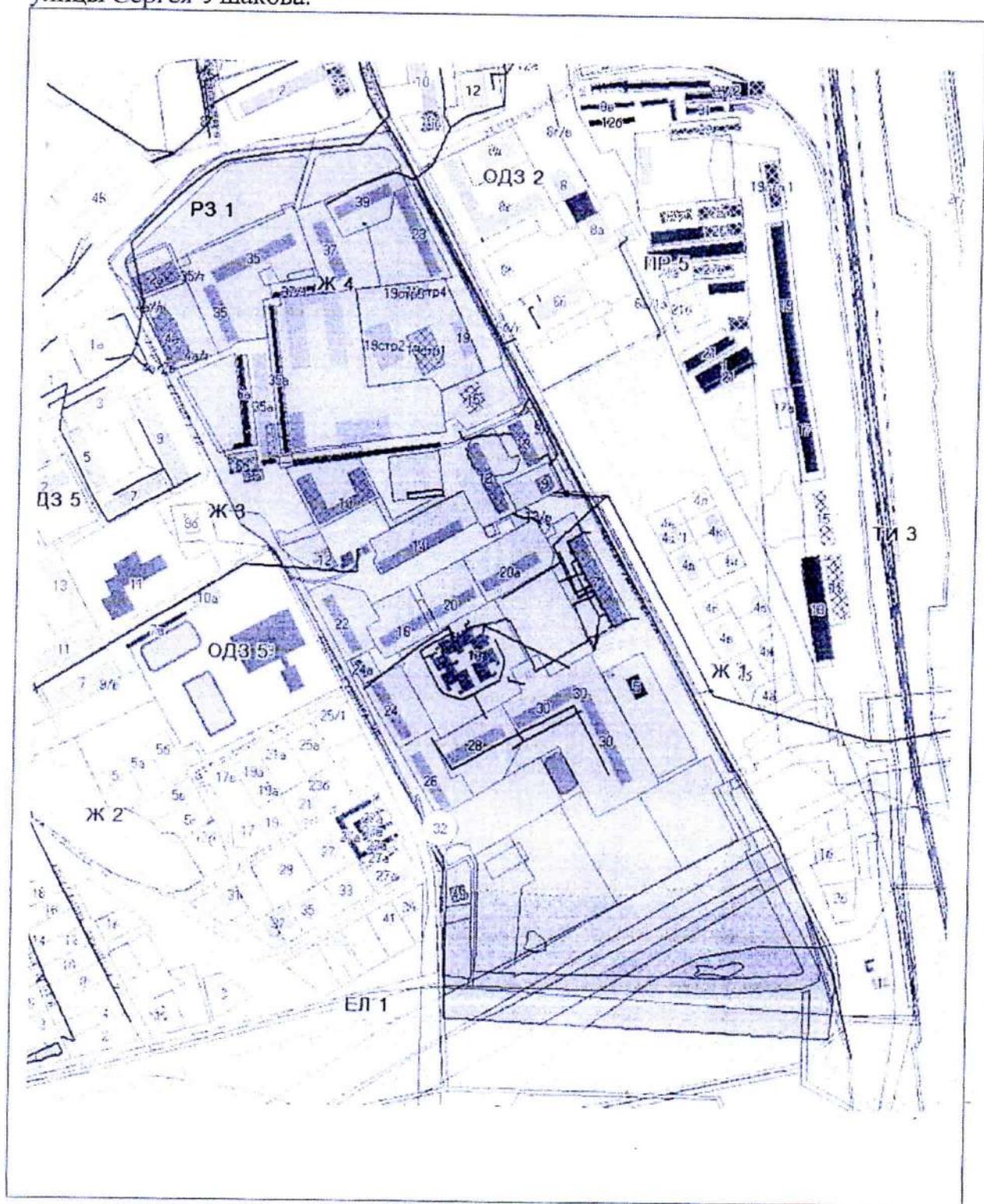


Е.Е. Корж

Приложение

к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 14.09.2020 № 2060

Границы элемента планировочной структуры в городе Уссурийске
в границах улицы Андрея Кушнера, улицы Александра Францева,
улицы Сергея Ушакова.





АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2017№ 299

г. Уссурийск

Об утверждении документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Уссурийского городского округа от 04 декабря 2006 года № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа»; постановлением администрации Уссурийского городского округа от 13 мая 2016 года № 1395 «О подготовке документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования», постановлением главы Уссурийского городского округа от 08 ноября 2016 года № 135 «О назначении публичных слушаний по документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования», с учетом протокола публичных слушаний от 13 декабря 2016 года по вопросу «Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в

границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования», заключения о результатах публичных слушаний от 13 декабря 2016 года по вопросу «Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования (прилагается).

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа,

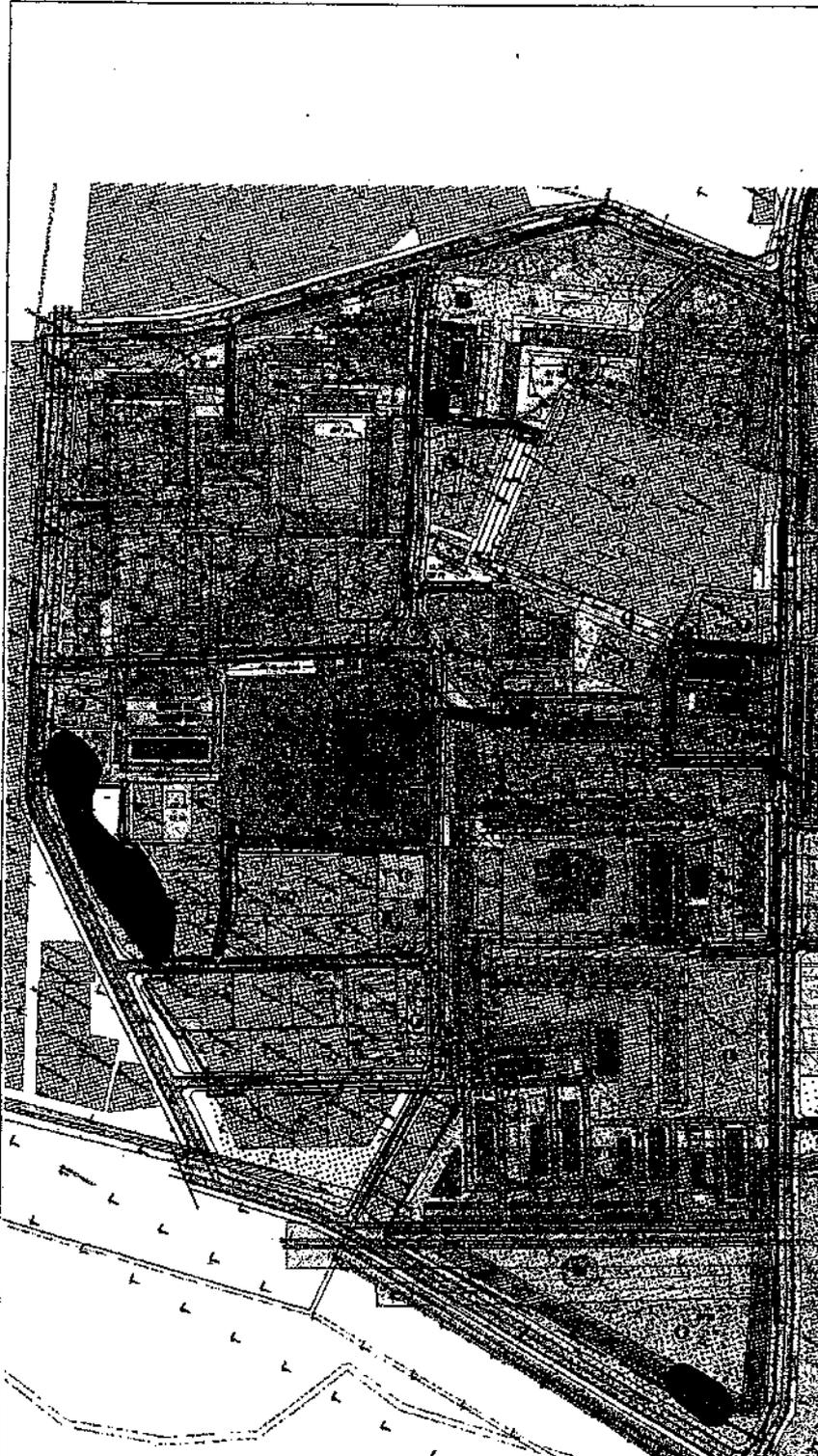


Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 01.02.2014 № 299

Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Александра Францева, ул. Сергея Ушакова, дамба обвалования



Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
-----	Границы земельного участка
-----	Красные линии
⊙	Вентерь здания или сооружения по эксплуатации
-----	5-этажные жилые дома
-----	Специализированные здания
-----	Участок административно-делового назначения
-----	Спортивные площадки
-----	Варочная зона ЛЭП
-----	Трансформаторная подстанция
-----	Самостоятельно-защитная зона прилегающей территории
-----	Охранная зона газопровода
-----	Детские площадки
-----	Площадки для отдыха взрослых
-----	Хозяйственные площадки
-----	Парковочные места
-----	Проектируемые земельные участки под жилые дома
-----	Специализированные участки, подлежащие передаче на учёт в ГИИ
-----	Участки, расположенные на участках в ГИИ
-----	Участок земли
-----	Участок делового сада
-----	Участок, выделенный под торговые автоматы, проектируемый
-----	Участок, выделенный под торговые автоматы, существующий
-----	Участок, выделенный под размещение, торговлю и сервис
-----	Участок, выделенный для размещения зданий
-----	Проектируемые проезды
-----	Проектируемые проезды

Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование	Примечание
1	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
2	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
3	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
4	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
5	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
6	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
7	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
8	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
9	5-этажный жилой дом на 40 квартир	Проектируемый
10	Участок для индивидуального жилого дома	Проектируемый
11	Территория мусора	Существующая
12	Участок для административного здания	Проектируемый
13	Участок делового сада	Существующий
14	Территория хранения автомобильного	Проектируемая
15	Территория для хранения	Существующая
16	Территория для хранения объектов	Проектируемая
17	Территория для хранения объектов хранения	Проектируемая
18	Трансформаторная подстанция	Проектируемая



МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
ЖИВОТНОГО МИРА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ.

Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Ивасика, 17-18

ИП Поповой А.С.

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ПРИМОРСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО»
(КГКУ «ПРИМЛЕС»)

УССУРИЙСКИЙ ФИЛИАЛ
КГКУ «ПРИМЛЕС»

ул. Заречная, 16, г. Уссурийск. 692502
Телефон: (423) 432-71-75, (423) 432-71-95

E-mail: ussur-prim@yandex.ru

ОКПО 80944655, ОГРН 1072539002360

ИНН/КПП 2539081875/251162001

И. Д. М. Риковский № *842*
На _____ от _____

О предоставлении информации

Уссурийский филиал КГКУ «Примлес» на Ваш запрос № 23/5 от 15.09.2020 г. сообщает, что по предоставленной схеме участок в границах улиц Андрея Кушнира, Александра Францева и Сергея Ушакова находится вне зоны ответственности Уссурийского участкового лесничества Уссурийского лесничества. Информации о целевом назначении лесов, видов разрешенного использования, количественной и качественной характеристики, а также о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов сведений – не имеется.

С уважением,

И.о. директора
Уссурийского филиала
КГКУ «Примлес»

Ю.М. Кравченко

Ю.М. Кравченко

Исп. Д.М.Риковский



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
ЖИВОТНОГО МИРА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ИП Поповой А.Н.

Popova-anna5687@inbox.ru

ул. Белинского, 3-а, г. Владивосток, 690024
Телефон: (423) 238-86-88, (423) 238-80-73
E-mail: ulbpk@primorsky.ru
ОКПО 42986087, ОГРН 1202500000339
ИНН/КПП 2543146126/254301001

15.09.2020 № 38/6117
На № д.3/д от 15.09.2020

Министерство лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края в ответ на Ваше обращение от 15.09.2020 № 23/2 сообщает, что земельный участок, указанный в обращении не входит в состав земель лесного фонда, в связи с чем предоставить информацию о целевом назначении лесов, о наличии особо защитных участков освоения лесов не представляется возможным.

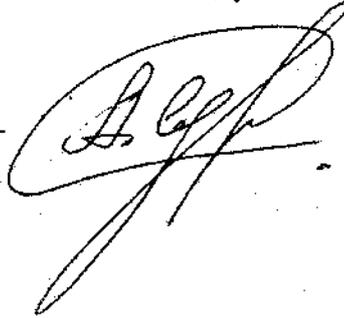
Согласно имеющимся данным, на рассматриваемых земельных участках отсутствуют виды животных и растений, занесенные в Красную книгу Приморского края и Красную книгу Российской Федерации.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Организация собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения,

выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на исследуемой территории.

Заместитель министра –



А.Л. Суровый

Каблуков Александр Евгеньевич
8 (423) 243-10-65

