

**ООО «Уссурийский кадастр»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект межевания территории в городе Уссурийске  
в границах улицы Березовая, улицы Добропольская,  
улицы Строительная.**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

г. Уссурийск 2022


**ООО «Уссурийский кадастр»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект межевания территории в городе Уссурийске  
в границах улицы Березовая, улицы Добропольская,  
улицы Строительная.**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

Директор	 Мирошниченко М.В.

г. Уссурийск 2022

## Оглавление

1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	4
2. ВВЕДЕНИЕ И СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.....	7
3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	7
4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	11
5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ И КРАСНЫХ ЛИНИЯХ.....	11
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	13
6. ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ.....	21



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2021

№ 2376

г. Уссурийск

О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Березовая, улицы Добропольская, улицы Строительная

В соответствии со статьями 41,43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 04 декабря 2006 года № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, на основании предложения Ляхутина Виталия Витальевича от 23 сентября 2021 года АД 023298, с целью определения местоположения границ образованных и изменяемых земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обеспечить Ляхутину Виталию Витальевичу подготовку документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Березовая, улицы Добропольская,

0 5 1 2 5 5

улицы Строительная (далее – документация по планировке территории) в срок до 23 марта 2022 года.

2. Границы элемента планировочной структуры для подготовки документации по планировке территории принять в соответствии со схемой (Приложение № 1).

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации со дня его принятия.

4. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского  
городского округа

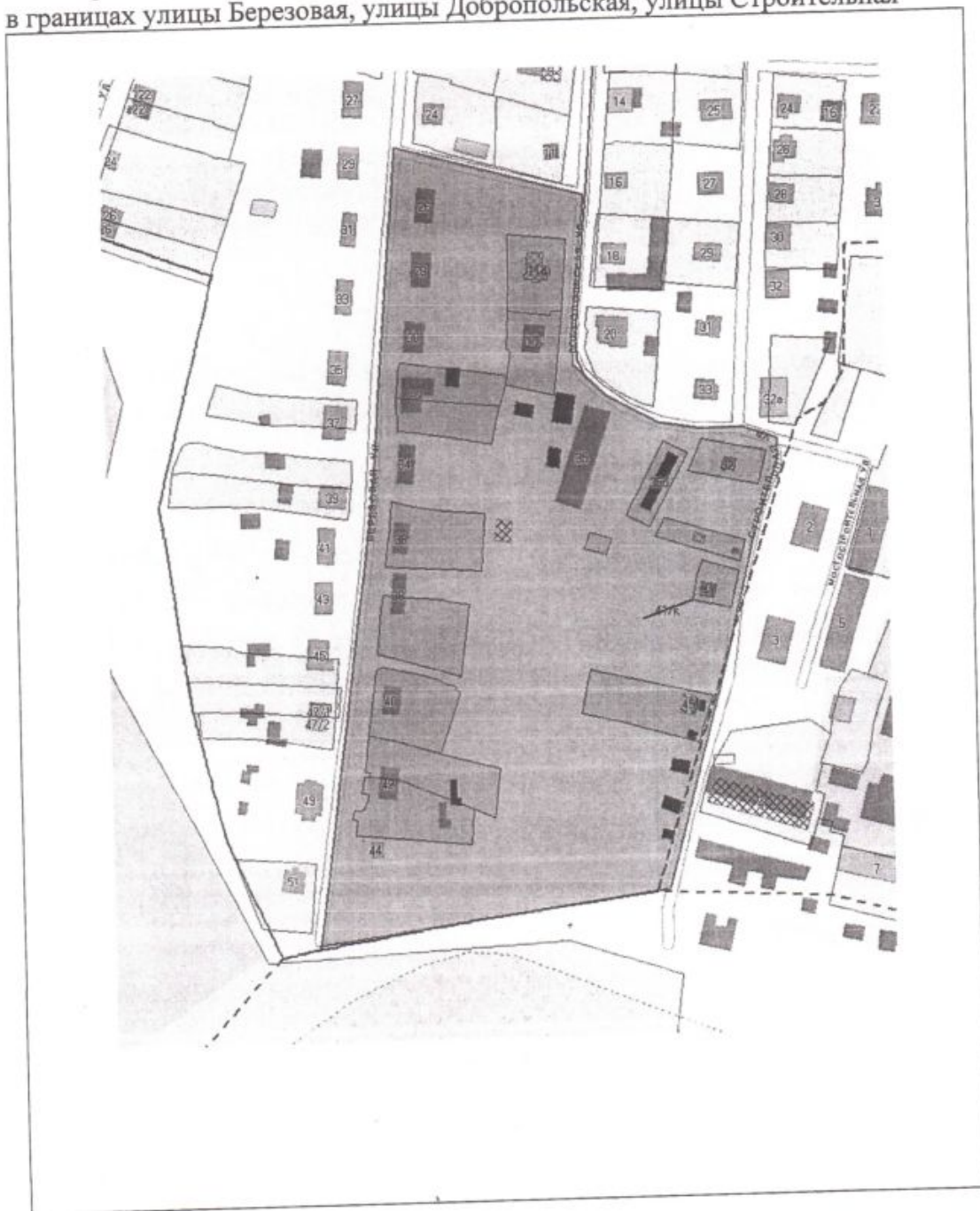


М.Р. Терчиев

Приложение

к постановлению администрации  
Уссурийского городского округа  
от 19.10.2021 № 2376

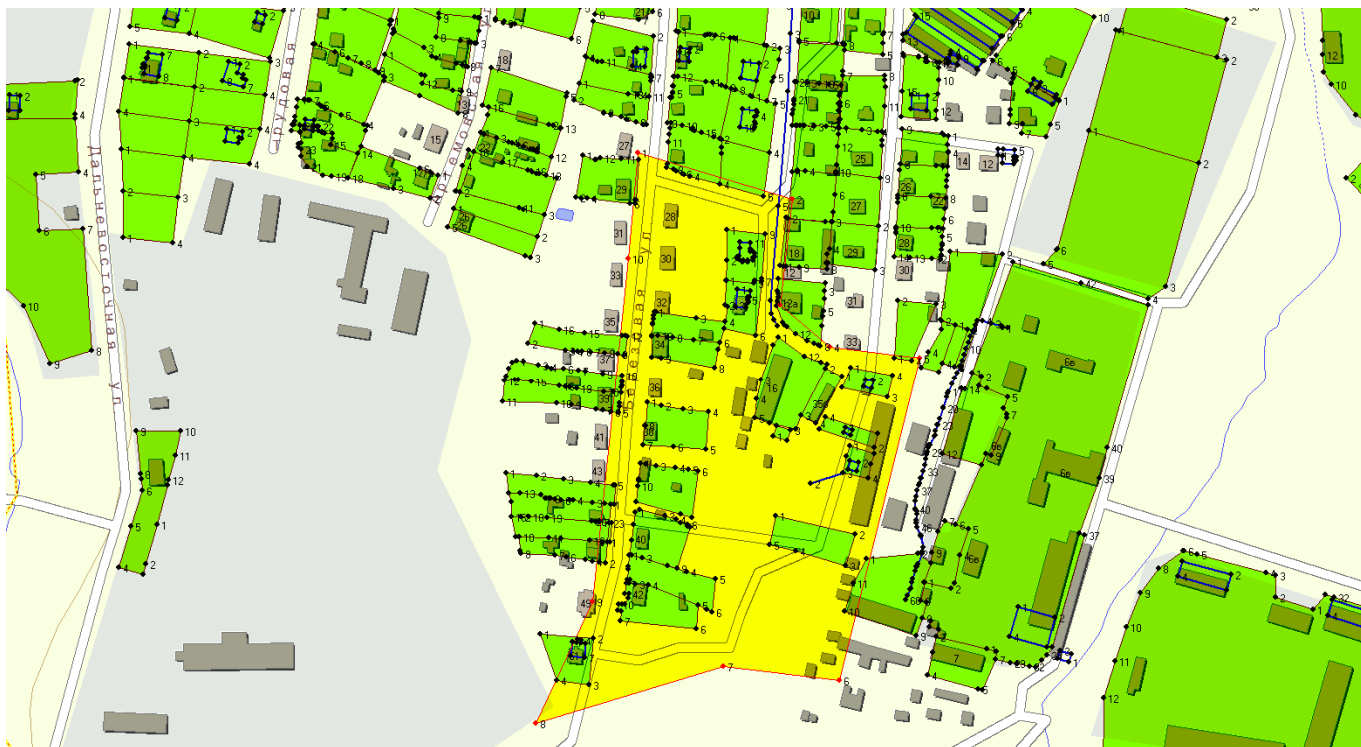
Границы элемента планировочной структуры в городе Уссурийске  
в границах улицы Березовая, улицы Добропольская, улицы Строительная



## 2. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории разработан на основании Постановления администрации Уссурийского городского округа от 19 октября 2021 года № 2376 «О подготовке документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах «улицы Березовая, улицы Добропольская, улицы Строительная» и состоит из Утверждаемой части Том 1 и Материалов по обоснованию Том 2.

### Схема размещения проекта межевания



- Граница проектируемой территории в в границах «улицы Березовая, улицы Добропольская, улицы Строительная».

## 3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в Таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с правилами землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденных Постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09.09.2021г. № 2045-НПА (далее – Правила землепользования и застройки).

## Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Площадь, кв.м
:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1389
:ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1098
:ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1013
:ЗУ4	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	912
:ЗУ5	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	762
:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	663
:ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	940
:ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	928
:ЗУ9	Коммунальное обслуживание	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	6
:ЗУ10	Коммунальное обслуживание	Образование из незастроенных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	26
:ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 25:34:016101:2305	Земли населенных пунктов	1502



:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1308
:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	670
:ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 25:34:016101:2621	Земли населенных пунктов	1148
:ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 25:34:016101:2620	Земли населенных пунктов	1085
:ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	809
:ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	923
:ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	780
:ЗУ19	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	911
:ЗУ20	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	863
:ЗУ21	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	944
:ЗУ23	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1453
:ЗУ24	Для индивидуального жилищного	Образование из незаграниченных земель	Земли населенных	495

	строительства	государственной или муниципальной собственности	пунктов	
:3У25	Для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 25:34:016101:2606	Земли населенных пунктов	698
:3У26	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниценных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	964
:3У27	Для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 25:34:016101:2605	Земли населенных пунктов	630
:3У28	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниценных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	551
:3У29	Для индивидуального жилищного строительства	Образование земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 25:34:016101:2674	Земли населенных пунктов	610
:3У30	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниценных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1169
:3У31	Коммунальное обслуживание	Образование из незаграниценных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	156
:3У33	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниценных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1414
:3У34	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниценных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	1449
:3У35	Для индивидуального жилищного строительства	Образование из незаграниценных земель государственной или	Земли населенных пунктов	1371

		муниципальной собственности	
--	--	-----------------------------	--

#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Площадь, кв.м
:ЗУ22	Территория общего пользования	Образование из неразграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	622
:ЗУ32	Территория общего пользования	Образование из неразграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	2441

Территория проектирования располагается в границах территориальной зоны: Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером: ЗУ29 в целях которого проводится проект межевания соответствует одному из видов разрешенного использования, установленных Правилами землепользования и застройки для данной территориальной зоны. Координаты поворотных точек образуемых земельных участков представлены в соответствующей ведомости (Приложение 1).

#### 5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ г.УССУРИЙСКА, ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 420 от 26.02.2019г.

##### СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ

Номер	Дир. угол	Длина	X	Y
1	11°48'	23.20	438293.06	1394260.75
2	17°24'	45.33	438315.77	1394265.49
3	11°10'	22.72	438359.02	1394279.05
4	16°33'	69.71	438381.31	1394283.45
5	284°31'	5.19	438448.14	1394303.30
6	282°19'	20.68	438449.44	1394298.27
7	288°60'	12.29	438453.85	1394278.07
8	2°22'	15.28	438457.85	1394266.45
9	13°45'	15.24	438473.12	1394267.08
10	18°33'	29.02	438487.92	1394270.70
11	29°10'	7.31	438515.43	1394279.93
12	124°24'	25.63	438521.81	1394283.49
13	110°25'	13.63	438507.33	1394304.64
14	106°48'	9.63	438502.57	1394317.41
15	91°55'	34.48	438499.79	1394326.63
16	112°55'	14.77	438498.64	1394361.09
17	188°16'	11.04	438492.89	1394374.70
18	196°15'	6.88	438481.96	1394373.11

19	196°15'	26.18	438475.35	1394371.19
20	192°37'	14.35	438450.22	1394363.86
21	191°41'	24.33	438436.21	1394360.73
22	192°22'	45.46	438412.39	1394355.80
23	196°18'	60.84	438367.98	1394346.07
24	194°08'	30.89	438309.59	1394328.99
25	282°28'	62.16	438279.63	1394321.45
26	438360.80	1394258.18	15°39'	75.94
27	438433.93	1394278.68	278°47'	24.46
28	438437.66	1394254.50	5°06'	23.05
29	438460.63	1394256.55	2°10'	13.91
30	438474.53	1394257.08	14°31'	19.14
31	438493.06	1394261.87	7°31'	69.61
32	438562.07	1394270.97	2°18'	58.95
33	438620.98	1394273.35	284°23'	81.01
34	438641.11	1394194.88	186°49'	28.27
35	438613.04	1394191.52	184°19'	42.32
36	438570.83	1394188.33	184°26'	17.32
37	438553.57	1394187.00	182°19'	13.50
38	438540.08	1394186.45	194°43'	3.07
39	438537.11	1394185.67	184°08'	15.26
40	438521.89	1394184.57	182°14'	17.73
41	438504.17	1394183.88	183°39'	38.10
42	438466.14	1394181.45	184°44'	30.59
43	438435.66	1394178.93	186°16'	14.85
44	438420.90	1394177.31	184°53'	29.96
45	438391.05	1394174.76	186°36'	30.98
46	438360.27	1394171.20	188°08'	11.30
47	438349.08	1394169.60	184°40'	11.28
48	438337.83	1394168.68	185°17'	7.71
49	438330.16	1394167.97	190°02'	3.04
50	438327.17	1394167.44	189°05'	8.29
51	438318.98	1394166.13	191°41'	8.50
52	438310.66	1394164.41	187°38'	5.20
53	438305.51	1394163.72	185°25'	7.51
54	438298.03	1394163.01	183°19'	17.05
55	438281.00	1394162.02	136°10'	9.61
56	438274.07	1394168.68	91°18'	35.26
57	438273.27	1394203.94	71°53'	17.02
58	438278.56	1394220.11	51°39'	24.62
59	438293.84	1394239.41	15°39'	145.49

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ1, Площадь= 1389 кв.м.

Номер	Дир. угол	Длина	X	Y
1	4°19'	3.70	438609.35	1394191.25
2	6°49'	28.27	438613.04	1394191.52
3	104°23'	48.12	438641.11	1394194.88
4	178°38'	24.31	438629.15	1394241.49
5	274°27'	32.10	438604.85	1394242.07
6	276°06'	18.93	438607.34	1394210.07

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ2, Площадь= 1098 кв.м.

Номер	Дир. угол	Длина	X	Y
1	96°06'	18.93	438609.35	1394191.25
2	94°27'	32.10	438607.34	1394210.07
3	179°01'	23.48	438604.85	1394242.07
4	284°47'	10.85	438581.38	1394242.48
5	276°52'	30.44	438584.14	1394231.99
6	273°34'	7.44	438587.78	1394201.77
7	185°00'	0.41	438588.24	1394194.34
8	272°50'	4.68	438587.83	1394194.31
9	4°19'	21.35	438588.06	1394189.64

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ3, Площадь= 1013 кв.м.

Номер	Дир. угол	Длина	X	Y
1	4°19'	17.31	438570.80	1394188.33
2	92°50'	4.68	438588.06	1394189.64
3	5°00'	0.41	438587.83	1394194.31
4	93°34'	7.44	438588.24	1394194.34
5	96°52'	30.44	438587.78	1394201.77
6	104°47'	10.85	438584.14	1394231.99
7	181°55'	15.73	438581.38	1394242.48
8	181°60'	3.10	438565.66	1394241.95
9	279°38'	24.04	438562.56	1394241.84
10	278°03'	30.11	438566.58	1394218.14

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ4, Площадь= 912 кв.м.

Номер	Дир. угол	Длина	X	Y
1	98°03'	30.11	438570.80	1394188.33
2	99°38'	24.04	438566.58	1394218.14
3	181°59'	15.85	438562.56	1394241.84
4	276°04'	23.42	438546.72	1394241.29
5	278°02'	17.36	438549.20	1394218.00
6	3°32'	1.14	438551.62	1394200.81
7	274°06'	9.46	438552.76	1394200.88
8	271°37'	4.46	438553.44	1394191.45
9	4°26'	17.29	438553.57	1394187.00

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ5, Площадь= 749 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	94°06'	9.46	438553.44	1394191.45
2	183°32'	1.14	438552.76	1394200.88
3	98°02'	17.36	438551.62	1394200.81
4	96°04'	23.42	438549.20	1394218.00
5	122°07'	2.62	438546.72	1394241.29
6	188°09'	12.14	438545.33	1394243.51
7	276°57'	22.82	438533.31	1394241.79
8	276°60'	32.94	438536.07	1394219.14
9	2°19'	13.50	438540.08	1394186.45
10	91°37'	4.46	438553.57	1394187.00

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ6, Площадь= 839 кв.м

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	3°38'	17.01	438487.27	1394182.80
2	93°18'	1.15	438504.25	1394183.88
3	93°59'	7.44	438504.19	1394185.03
4	98°48'	42.09	438503.67	1394192.45
5	188°37'	16.37	438497.23	1394234.04
6	277°50'	36.85	438481.05	1394231.59
7	274°38'	8.40	438486.07	1394195.08
8	277°36'	3.94	438486.75	1394186.70

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ7, Площадь= 940 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	278°35'	0.21	438468.77	1394181.83
2	3°39'	18.51	438468.80	1394181.62
3	97°36'	3.94	438487.27	1394182.80
4	94°38'	8.40	438486.75	1394186.70
5	97°50'	36.85	438486.07	1394195.08
6	188°38'	18.90	438481.05	1394231.59
7	274°58'	18.99	438462.37	1394228.75
8	278°16'	16.84	438464.01	1394209.83
9	281°40'	11.57	438466.43	1394193.16

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ8, Площадь= 928 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	6°16'	14.85	438420.90	1394177.31
2	93°09'	24.17	438435.66	1394178.93
3	93°09'	25.30	438434.33	1394203.06
4	95°47'	7.20	438432.94	1394228.32
5	187°06'	17.97	438432.21	1394235.49
6	276°60'	11.22	438414.38	1394233.27
7	277°26'	7.04	438415.75	1394222.13
8	278°25'	10.66	438416.66	1394215.15
9	274°45'	23.16	438418.22	1394204.60
10	280°14'	4.28	438420.14	1394181.52

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ9, Площадь= 6 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	99°51'	2.40	438330.16	1394167.97
2	189°53'	2.51	438329.75	1394170.33
3	276°12'	2.41	438327.28	1394169.90
4	10°01'	2.66	438327.54	1394167.51

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ10, Площадь= 26 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	91°40'	3.43	438318.98	1394166.13
2	187°16'	3.00	438318.88	1394169.56
3	205°39'	5.61	438315.90	1394169.18
4	265°36'	2.35	438310.84	1394166.75
5	11°41'	8.50	438310.66	1394164.41

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ11, Площадь= 1500 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	96°12'	2.41	438327.54	1394167.51
2	95°55'	4.76	438327.28	1394169.90
3	95°08'	10.17	438326.79	1394174.63
4	111°18'	41.75	438325.88	1394184.76
5	113°47'	0.58	438310.71	1394223.66
6	180°41'	17.84	438310.48	1394224.19
7	275°10'	1.23	438292.63	1394223.98
8	275°03'	59.98	438292.74	1394222.76
9	5°25'	7.51	438298.03	1394163.01
10	7°38'	5.20	438305.51	1394163.72
11	85°36'	2.35	438310.66	1394164.41
12	25°39'	5.61	438310.84	1394166.75
13	7°16'	3.00	438315.90	1394169.18
14	271°40'	3.43	438318.88	1394169.56
15	9°08'	8.67	438318.98	1394166.13

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ12, Площадь= 1318 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	231°39'	20.90	438291.53	1394236.50
2	251°53'	17.02	438278.56	1394220.11
3	271°18'	35.26	438273.27	1394203.94
4	316°10'	9.61	438274.07	1394168.68
5	3°19'	17.05	438281.00	1394162.02
6	95°03'	59.98	438298.03	1394163.01
7	95°10'	1.43	438292.74	1394222.76
8	95°02'	12.37	438292.61	1394224.18

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ13, Площадь= 670 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	104°23'	32.89	438629.15	1394241.49
2	182°18'	18.62	438620.98	1394273.35
3	274°39'	0.62	438602.37	1394272.60
4	274°39'	30.01	438602.42	1394271.98

5	358°38'	24.31	438604.85	1394242.07
---	---------	-------	-----------	------------

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ14, Площадь= 1148 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	179°01'	23.48	438604.85	1394242.07
2	181°55'	15.73	438581.38	1394242.48
3	95°03'	0.68	438565.66	1394241.95
4	95°27'	21.61	438565.60	1394242.63
5	9°47'	2.35	438563.55	1394264.14
6	93°22'	5.27	438565.87	1394264.54
7	92°59'	1.31	438565.56	1394269.80
8	2°18'	36.91	438565.49	1394271.11
9	274°39'	0.62	438602.37	1394272.60
10	274°39'	30.01	438602.42	1394271.98

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ15, Площадь= 1085 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	8°14'	5.30	438528.06	1394241.03
2	8°09'	12.14	438533.31	1394241.79
3	302°07'	2.62	438545.33	1394243.51
4	1°59'	15.85	438546.72	1394241.29
5	1°60'	3.10	438562.56	1394241.84
6	95°03'	0.68	438565.66	1394241.95
7	95°27'	21.61	438565.60	1394242.63
8	9°47'	2.35	438563.55	1394264.14
9	93°22'	5.27	438565.87	1394264.54
10	92°59'	1.31	438565.56	1394269.80
11	182°18'	3.42	438565.49	1394271.11
12	187°31'	41.68	438562.07	1394270.97
13	286°37'	25.56	438520.75	1394265.52

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ16, Площадь= 809 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	278°32'	28.14	438493.06	1394261.87
2	9°12'	14.14	438497.23	1394234.04
3	16°55'	6.29	438511.19	1394236.30
4	14°58'	11.23	438517.21	1394238.13
5	106°37'	25.56	438528.06	1394241.03
6	187°31'	27.93	438520.75	1394265.52

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ17, Площадь= 923 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	98°32'	28.14	438497.23	1394234.04
2	194°33'	17.85	438493.06	1394261.87
3	193°55'	1.29	438475.78	1394257.39
4	182°10'	13.91	438474.53	1394257.08
5	273°31'	26.62	438460.63	1394256.55
6	274°58'	1.23	438462.26	1394229.98
7	8°37'	35.26	438462.37	1394228.75



Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ18, Площадь= 780 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	3°14'	29.37	438432.94	1394228.32
2	93°31'	26.62	438462.26	1394229.98
3	185°06'	23.14	438460.63	1394256.55
4	186°43'	7.25	438437.58	1394254.49
5	275°47'	18.25	438430.38	1394253.64
6	275°47'	7.20	438432.21	1394235.49

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ19, Площадь= 911 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	6°42'	7.34	438430.38	1394253.64
2	98°48'	24.47	438437.67	1394254.50
3	195°39'	25.67	438433.93	1394278.68
4	277°39'	38.83	438409.21	1394271.75
5	7°06'	17.97	438414.38	1394233.27
6	95°47'	18.25	438432.21	1394235.49

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ20, Площадь= 863 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	6°36'	16.76	438399.10	1394220.20
2	96°60'	11.22	438415.75	1394222.13
3	97°39'	38.83	438414.38	1394233.27
4	195°39'	18.80	438409.21	1394271.75
5	279°45'	47.16	438391.11	1394266.68

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ21, Площадь= 944 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	281°11'	17.89	438370.48	1394260.90
2	281°21'	25.97	438373.95	1394243.34
3	6°36'	20.17	438379.06	1394217.88
4	99°45'	47.16	438399.10	1394220.20
5	195°39'	21.43	438391.11	1394266.68

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ22 Площадь= 622 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	101°21'	25.97	438379.06	1394217.88
2	101°11'	17.89	438373.95	1394243.34
3	195°39'	10.05	438370.48	1394260.90
4	284°34'	42.46	438360.80	1394258.18
5	282°39'	2.51	438371.48	1394217.09
6	14°53'	1.79	438372.03	1394214.64
7	283°41'	6.18	438373.76	1394215.10
8	307°35'	3.89	438375.22	1394209.10
9	286°26'	9.83	438377.59	1394206.02
10	281°49'	20.16	438380.37	1394196.59
11	239°05'	3.58	438384.50	1394176.86
12	6°36'	8.27	438382.66	1394173.79
13	104°48'	35.98	438390.87	1394174.74
14	107°25'	8.75	438381.68	1394209.53

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ23, Площадь= 1453 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	17°24'	33.67	438339.35	1394207.02
2	104°34'	42.46	438371.48	1394217.09
3	195°39'	33.98	438360.80	1394258.18
4	285°32'	12.05	438328.08	1394249.01
5	284°23'	23.23	438331.31	1394237.40
6	286°04'	8.20	438337.08	1394214.90

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ24, Площадь= 495 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	0°41'	17.84	438292.63	1394223.98
2	113°46'	7.56	438310.48	1394224.19
3	112°23'	3.99	438307.43	1394231.11
4	5°51'	25.53	438305.91	1394234.80
5	105°32'	12.05	438331.31	1394237.40
6	195°39'	35.57	438328.08	1394249.01
7	231°39'	3.72	438293.84	1394239.41
8	275°03'	12.57	438291.53	1394236.50

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ25, Площадь= 698 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	280°33'	1.45	438475.35	1394371.19
2	281°16'	36.63	438475.62	1394369.76
3	24°25'	17.22	438482.78	1394333.84
4	17°16'	0.88	438498.46	1394340.96
5	91°55'	19.88	438499.30	1394341.22
6	112°55'	14.77	438498.64	1394361.09
7	188°16'	11.04	438492.89	1394374.70
8	196°15'	6.88	438481.96	1394373.11

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ26, Площадь= 964 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	196°15'	26.18	438475.35	1394371.19
2	287°27'	42.36	438450.22	1394363.86
3	27°37'	22.42	438462.92	1394323.45
4	101°16'	36.63	438482.78	1394333.84
5	100°33'	1.45	438475.62	1394369.76

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ27, Площадь= 630 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	438449.85	1394317.11	438449.85	1394317.11
2	438459.13	1394321.75	438459.13	1394321.75
3	438462.92	1394323.45	438462.92	1394323.45
4	438450.22	1394363.86	438450.22	1394363.86
5	438447.03	1394363.18	438447.03	1394363.18
6	438436.22	1394360.73	438436.22	1394360.73

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ28, Площадь= 552 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	107°21'	45.36	438449.85	1394317.11
2	107°16'	0.35	438436.32	1394360.40
3	191°41'	4.22	438436.22	1394360.73
4	285°12'	19.36	438432.08	1394359.88
5	200°58'	8.49	438437.16	1394341.19
6	188°54'	3.23	438429.23	1394338.15
7	284°19'	15.45	438426.04	1394337.65
8	285°46'	11.93	438429.86	1394322.68
9	19°26'	17.76	438433.10	1394311.20

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ29, Площадь= 610 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	105°12'	19.36	438437.16	1394341.19
2	191°42'	20.24	438432.08	1394359.88
3	278°56'	35.54	438412.26	1394355.77
4	9°30'	12.25	438417.78	1394320.66
5	104°19'	15.45	438429.86	1394322.68
6	8°54'	3.23	438426.04	1394337.65
7	20°58'	8.49	438429.23	1394338.15

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ30, Площадь= 1169 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	97°58'	9.86	438419.15	1394310.90
2	98°56'	35.54	438417.78	1394320.66
3	192°23'	19.45	438412.26	1394355.77
4	279°22'	6.36	438393.27	1394351.60
5	189°22'	10.43	438394.30	1394345.33
6	282°44'	34.52	438384.01	1394343.63
7	1°57'	7.88	438391.62	1394309.96
8	1°57'	19.67	438399.49	1394310.23

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ31, Площадь= 156 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	98°12'	12.56	438381.91	1394343.28
2	9°22'	12.30	438380.12	1394355.72
3	279°22'	6.20	438392.26	1394357.72
4	279°22'	6.36	438393.27	1394351.60
5	189°22'	10.43	438394.30	1394345.33
6	189°22'	2.13	438384.01	1394343.63

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ32, Площадь= 2441 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	19°16'	11.52	438449.44	1394298.27
2	116°51'	13.35	438460.31	1394302.07
3	27°38'	42.49	438454.28	1394313.98
4	295°29'	14.08	438491.92	1394333.69
5	25°35'	3.40	438497.98	1394320.98
6	106°45'	4.37	438501.05	1394322.45

7	91°55'	14.60	438499.79	1394326.63
8	197°16'	0.88	438499.30	1394341.22
9	204°25'	17.22	438498.46	1394340.96
10	207°37'	22.42	438482.78	1394333.84
11	204°12'	4.15	438462.92	1394323.45
12	206°34'	10.38	438459.13	1394321.75
13	199°26'	17.76	438449.85	1394317.11
14	105°46'	11.93	438433.10	1394311.20
15	189°30'	12.25	438429.86	1394322.68
16	277°58'	9.86	438417.78	1394320.66
17	181°57'	19.67	438419.15	1394310.90
18	181°57'	7.88	438399.49	1394310.23
19	102°44'	34.52	438391.62	1394309.96
20	189°22'	2.13	438384.01	1394343.63
21	98°14'	5.72	438381.91	1394343.28
22	192°22'	13.42	438381.09	1394348.94
23	281°60'	64.02	438367.98	1394346.07
24	16°32'	69.73	438381.29	1394283.45
25	284°31'	5.19	438448.14	1394303.30

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ33, Площадь= 1414 кв.м.

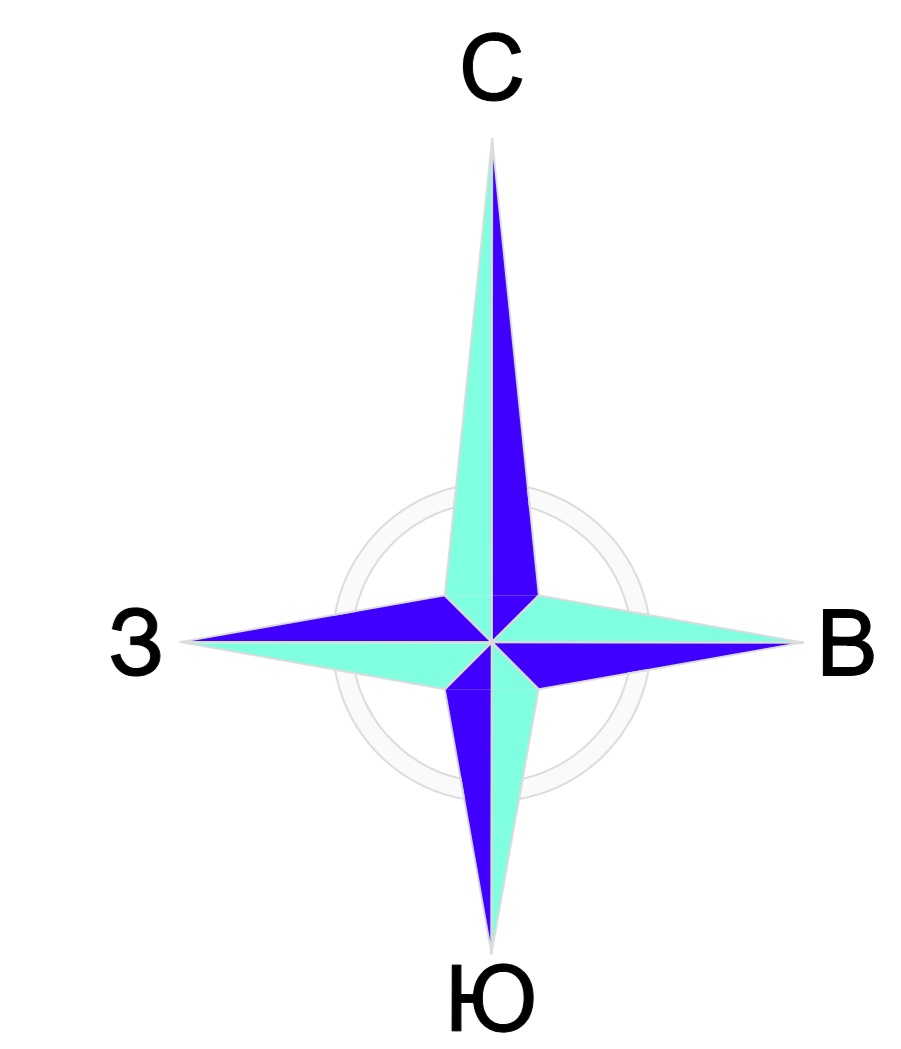
Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	101°37'	21.19	438359.00	1394279.05
2	105°57'	40.56	438354.73	1394299.81
3	196°01'	23.55	438343.58	1394338.81
4	286°47'	62.22	438320.94	1394332.31
5	17°25'	21.07	438338.90	1394272.74

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ34, Площадь= 1449 кв.м.

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	284°50'	63.09	438299.62	1394326.48
2	17°24'	24.24	438315.77	1394265.49
3	106°47'	62.22	438338.90	1394272.74
4	196°23'	11.33	438320.94	1394332.31
5	194°08'	10.77	438310.07	1394329.11

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ35, Площадь= 1371 кв.м.

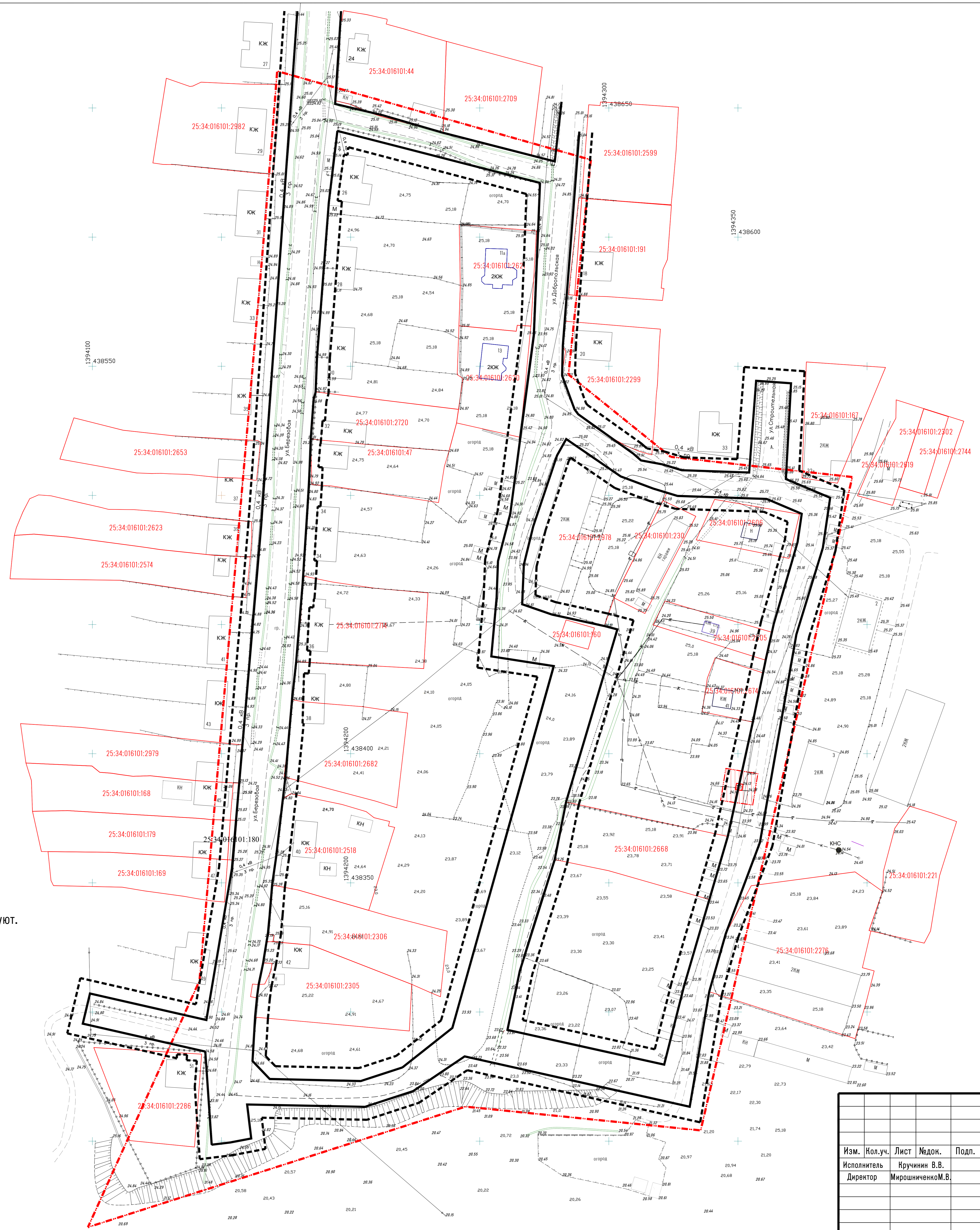
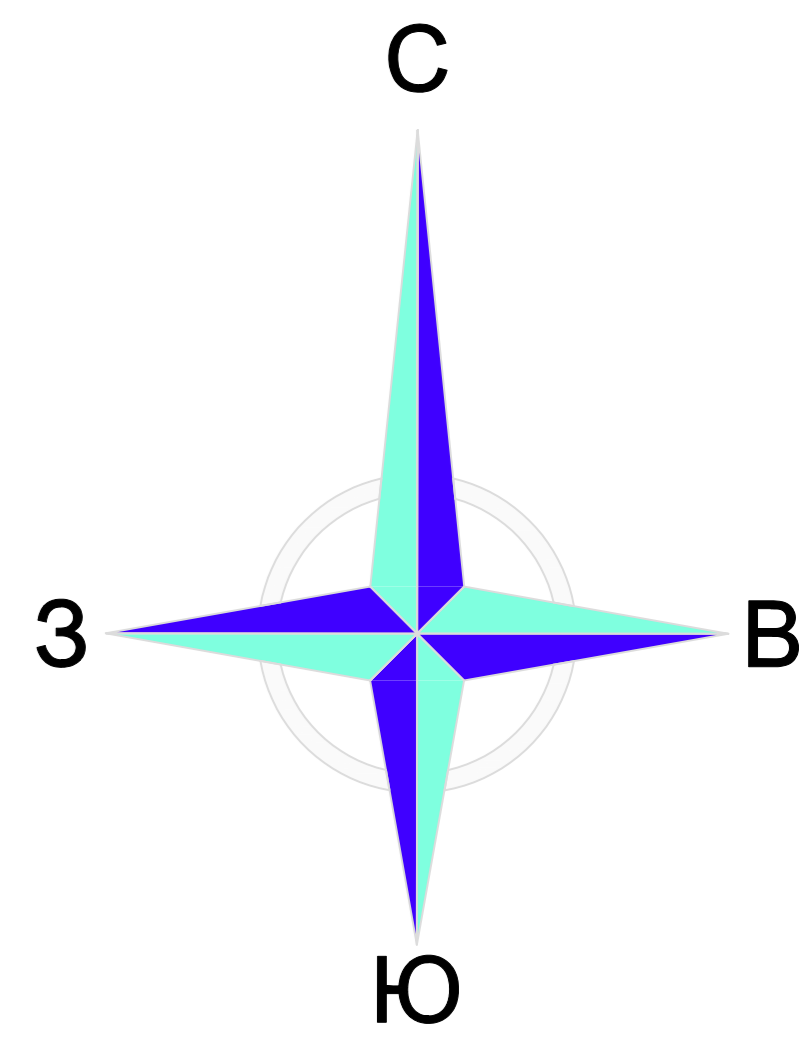
Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	104°50'	63.09	438315.77	1394265.49
2	194°08'	20.61	438299.62	1394326.48
3	282°28'	62.16	438279.63	1394321.45
4	11°48'	23.20	438293.06	1394260.75



Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Границы территории для разработки проекта межевания
	Красные линии определенные проектом межевания
	Линия отступов от красных линий
	Границы образуемых земельных участков
	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН, Квартал: 25:34:016101
	Образуемые земельные участки
	Перераспределяемые земельные участки
25:34:017001:2077	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
	Территория общего пользования

Зачинщик:					
Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Добродольная, улицы Строительная, улицы Березовая.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Медон.	Подп.	Дата
Исполнитель		Мирочиненко М.В.			
Директор		Мирочиненко М.В.			
Проект межевания территории					
Том 1 Утверждаемая часть					
Чертеж межевания					
М:500					
Стадия	Лист	Листов			
ДПТ	1	2			
000"Уссурийский кадастр"					



Границы особо охраняемых природных территорий – отсутствуют.  
 Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов – отсутствуют.

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
-----	Границы территории для разработки проекта планировки и проекта межевания
-----	Красные линии определенные проектом межевания
-----	Линия отступа от красных линий
-----	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН, Квартал: 25:34:016101
25:34:016101:2518	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Изм.					Кол.уч.					Лист					Медок.					Подп.					Дата					Заказчик:														
Исполнитель					Кручини В.В.					Директор					Мирошченко М.В.					Проект межевания территории					Том 1 Утверждаемая часть					Стадия					Лист					Лп				
																				ДПТ					2					ООО"Уссурийский када"														
Красные линии и отступы от красных линий М1:500																																												