



Общество с ограниченной ответственностью «Афина»

Юридический адрес: 690091 г. Владивосток,
ул. Мордовцева, д.3, каб. 502/2
ИНН 2536319699, e-mail: 2.777.654@mail.ru, тел. 8 (423) 2 777 654

ВЫПИСКА к отчету № 024932-5 от 19.12.2022 г.

Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа, и Общество с ограниченной ответственностью «Афина», заключили Муниципальный Контракт №45 от 12 декабря 2022 года.

Согласно заданию на оценку, ООО «Афина» представляет Выписку к отчету № 024932-5 от 19.12.2022 г.:

Итоговая величина рыночной стоимости нежилого здания, кадастровый номер: 25:34:017102:1445, земельного участка, кадастровый номер: 25:34:016902:14474, расположенные по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пролетарская, д 41, на дату оценки, округленно, составляет:

Итоговая величина рыночной стоимости Единого объекта недвижимости, на дату оценки, округленно, составляет:

867 000 (Восемьсот шестьдесят семь тысяч) рублей, где

Итоговая величина рыночной стоимости нежилого здания, на дату оценки, округленно, составляет:

435 000 (Четыреста тридцать пять тысяч) рублей, включая

НДС, Итоговая величина рыночной стоимости на земельный участок, на дату оценки, округленно, составляет:

432 000 (Четыреста тридцать две тысячи) рублей.*

**согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 г. № 117-ФЗ (ред. от 29.07.2017 г.) ст. 146 операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения. Стоимость земельного*

Директор ООО «Афина»  Д.В. Красько

