



**Документация по планировке (проект межевания) территории в  
городе Уссурийске в границах улицы Тургенева,  
железнодорожный путь**

**22-120/ПМТ**

**ТОМ 1**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Заказчик: ООО «Транспортная группа «Дальний Восток»  
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель

Разоренова А.В.

Владивосток  
2022 г

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	22-120/ПМТ	Лист
							2
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## Состав проекта

№пп	Наименование материалов
<b>Утверждаемая часть проекта межевания территории</b>	
1.	Основная часть. Том 1
2.	Чертеж межевания территории. М 1:1500 на 2 листах
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Том 2
5.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (часть 1) М 1:1500 на 2 листах
6.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (часть 2) М 1:1500 на 2 листах

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						<b>22-120/ПМТ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

## Содержание

Содержание.....	4
Введение.....	5
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования .....	6
1.1 Исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016501:8 .....	16
1.2 Перечень и сведения о площади устанавливаемых сервитутов .....	17
1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд .....	20
2. Перечень земельных участков, в границах которых осуществляется подготовка проекта межевания территории.....	22
3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков .....	24
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	24
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории .....	24

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.		<b>22-120/ПМТ</b>	Лист
							4
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		







Таблица 1. Информация об образуемых земельных участках,  
в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ условный номер образуемого участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Планируемый вид разрешенного использования	Способ образования
1	25:34:016501:3904/ :ЗУ1	13865	32903	Хранение автотранспорта	Перераспределение
2	25:34:016501:5289/ :ЗУ2*	16185	22342	Склад	Перераспределение
3	25:34:016501:1479/ :ЗУ3	6946	7584	Объекты дорожного сервиса	Перераспределение
4	25:34:016501:1348/ :ЗУ4	1844	2781	Склад	Перераспределение
5	25:34:016501:1430/ :ЗУ5	5162	5249	Склад, объекты дорожного сервиса, хранение автотранспорта	Перераспределение
6	:ЗУ6	-	1085	Склад, объекты дорожного сервиса, хранение автотранспорта	Образование из земель, гос. собственность на которые не разграничена
7	:ЗУ7	-	635	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, гос. собственность на которые не разграничена

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ





Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	X	Y
1	2	3
:3У1 S = 32903 кв.м		
1	438430,18	1399709,26
2	438493,91	1399802,19
3	438473,19	1399828,69
4	438410,12	1399876,69
5	438389,56	1399847,87
6	438234,84	1399965,93
7	438233,24	1399967,17
8	438204,03	1399987,24
9	438186,56	1400009,87
10	438183,71	1400007,94
11	438169,80	1399988,05
12	438155,59	1399968,46
13	438150,49	1399962,34
14	438173,76	1399921,27
15	438188,41	1399901,66
16	438196,35	1399907,85
17	438196,60	1399907,62
18	438210,58	1399919,51
19	438352,90	1399788,02
20	438352,94	1399786,90
21	438323,36	1399746,58
22	438418,89	1399688,87
23	438425,51	1399701,59
1	438430,18	1399709,26
:3У2 S = 22342 кв.м		
1	438532,25	1399634,38
2	438582,61	1399725,40
3	438542,22	1399747,71
4	438497,85	1399772,42
5	438518,65	1399803,01
6	438527,35	1399869,92
7	438509,21	1399880,45
8	438504,05	1399871,75
9	438473,19	1399828,69
10	438493,91	1399802,19
11	438471,67	1399769,77
12	438430,18	1399709,26
13	438425,51	1399701,59

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>22-120/ПМТ</b>	Лист 10
------	--------	------	--------	---------	------	-------------------	------------



№ п/п	X	Y
1	2	3
6	438355,31	1399918,29
7	438329,72	1399935,56
8	438342,00	1399953,57
9	438347,16	1399950,39
10	438348,53	1399952,31
11	438339,25	1399958,13
12	438338,10	1399956,28
13	438336,56	1399953,72
14	438327,78	1399958,79
15	438325,81	1399959,69
16	438314,97	1399966,68
17	438310,78	1399969,91
18	438314,44	1399974,67
19	438321,52	1399983,16
20	438322,38	1399983,53
21	438318,07	1399987,90
22	438317,21	1399988,72
23	438315,98	1399987,23
24	438316,81	1399986,53
25	438285,37	1399956,11
26	438265,26	1399973,67
27	438234,84	1399965,93
1	438360,75	1399869,85
:3У6 S = 1085 кв.м		
1	438316,81	1399986,53
2	438315,98	1399987,23
3	438317,21	1399988,72
4	438301,77	1400003,40
5	438273,88	1399978,09
6	438265,26	1399973,67
7	438285,37	1399956,11
1	438316,81	1399986,53
:3У7 S = 635 кв.м		
1	438322,38	1399983,53
2	438340,33	1400003,40
3	438332,43	1400006,54
4	438321,34	1400011,45
5	438305,78	1400023,34
6	438307,45	1400020,60
7	438308,77	1400018,26
8	438310,71	1400014,21
9	438308,75	1400009,74
10	438301,77	1400003,40
11	438318,07	1399987,90
1	438322,38	1399983,53

Индв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

№ п/п	X	Y
1	2	3
:3У8 S = 314 кв.м		
Контур 1		
1	438290,64	1399997,08
2	438267,35	1399976,17
3	438233,31	1399967,12
4	438234,84	1399965,93
5	438265,26	1399973,67
6	438265,72	1399973,93
7	438273,88	1399978,09
8	438308,75	1400009,74
9	438310,71	1400014,21
10	438308,77	1400018,26
11	438307,45	1400020,60
12	438293,38	1400043,52
13	438282,81	1400060,39
14	438272,75	1400076,97
15	438265,11	1400089,72
16	438258,82	1400100,46
17	438247,21	1400117,80
18	438240,74	1400126,34
19	438247,91	1400115,76
20	438257,54	1400100,27
21	438274,58	1400072,78
22	438309,74	1400014,39
23	438308,13	1400011,11
1	438290,64	1399997,08
Контур 2		
24	438186,95	1400198,93
25	438185,27	1400200,43
26	438179,88	1400204,09
27	438183,23	1400199,96
24	438186,95	1400198,93
Контур 3		
28	438105,29	1400125,77
29	438104,93	1400132,76
30	438104,72	1400132,34
31	438104,42	1400130,47
28	438105,29	1400125,77
Контур 4		
32	438170,79	1400033,84
33	438147,90	1400064,75
34	438142,68	1400071,94
35	438151,55	1400057,91
36	438154,02	1400054,41
32	438170,79	1400033,84

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

№ п/п	X	Y
1	2	3
:3Y9 S = 1306 кв.м		
1	438151,67	1400202,59
2	438170,30	1400215,90
3	438141,23	1400246,42
4	438122,75	1400265,83
5	438113,45	1400274,92
6	438126,93	1400236,30
7	438141,57	1400208,83
8	438142,86	1400204,40
1	438151,67	1400202,59
:3Y10 S = 2808 кв.м		
1	438107,08	1400137,06
2	438108,04	1400138,19
3	438119,23	1400149,47
4	438125,99	1400153,61
5	438118,46	1400193,33
6	438121,71	1400195,12
7	438120,39	1400202,87
8	438116,12	1400206,99
9	438113,94	1400233,80
10	438100,33	1400288,03
11	438090,56	1400297,30
12	438087,86	1400294,37
13	438091,37	1400286,47
14	438094,45	1400270,68
15	438098,42	1400240,53
16	438092,28	1400210,35
17	438087,74	1400192,72
18	438106,15	1400185,42
19	438094,11	1400147,39
20	438107,82	1400138,55
21	438107,08	1400137,06
1	438107,08	1400137,06
:3Y11 S = 16766 кв.м		
1	438205,12	1399879,28
2	438173,76	1399921,27
3	438150,49	1399962,34
4	438155,59	1399968,46
5	438169,80	1399988,05
6	438183,71	1400007,94
7	438186,56	1400009,87
8	438188,14	1400011,23
9	438180,77	1400020,78

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

Лист

14

№ п/п	X	Y
1	2	3
10	438171,39	1400033,04
11	438170,79	1400033,84
12	438154,02	1400054,41
13	438151,55	1400057,91
14	438142,68	1400071,94
15	438108,39	1400119,23
16	438105,41	1400123,34
17	438105,29	1400125,77
18	438104,42	1400130,47
19	438104,72	1400132,34
20	438104,93	1400132,76
21	438104,84	1400134,44
22	438107,10	1400137,09
23	438107,60	1400138,09
24	438107,82	1400138,55
25	438090,19	1400149,92
26	438077,39	1400117,91
27	438075,10	1400112,15
28	438073,99	1400105,36
29	438072,49	1400085,68
30	438072,89	1400072,97
31	438073,95	1400070,36
32	438070,44	1400063,61
33	438072,64	1400056,67
34	438077,10	1400034,80
35	438084,49	1400014,48
36	438092,58	1399994,55
37	438110,79	1399956,26
38	438125,90	1399930,92
39	438122,22	1399926,07
40	438122,03	1399925,94
41	438146,99	1399883,23
42	438182,89	1399847,56
43	438182,93	1399847,91
1	438205,12	1399879,28

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

## 1.1 Исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016501:8

В результате сбора исходных данных в виде кадастровых планов территории, выписок из единого государственного реестра недвижимости и топографической съемки выявлено, что земельный участок с кадастровым номером 25:34:016501:8, площадью 16 714 кв.м, имеет пересечение с границами земельного участка, с кадастровым номером 25:34:000000:11. Сведения о земельном участке с кадастровым номером 25:34:000000:11, а также об участке 25:34:016501:8 приведены в таблице 3.

Таблица 3

Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Вид права /правообладатель земельного участка
25:34:000000:11	г. Уссурийск, от ПК 9172 до ПК 9182+750. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Уссурийск	1856120	для транспортных целей (под объекты железнодорожного транспорта)	Собственность/ Российская Федерация Аренда/ ФГП "Ведомственная охрана железнодорожного транспорта Российской Федерации" Аренда/ АО "Российские железные дороги" Аренда/ ООО «Пески» Аренда/ ООО "ДВЖД ТРАНС СЕРВИС" Аренда/ ООО "Уссурийский грузопогрузочный терминал" Аренда/ Бутенко Елена Михайловна Аренда/ ПАО "Центр по перевозке грузов в контейнерах "ТрансКонтейнер" Аренда/ ООО "Управление Механизации № 2" Аренда/ АО "РЖДСтрой" Аренда/ Кинжалова Наталья Константиновна Аренда/ ООО "ЭнергоАльянс" Аренда/ Гукайченко Михаил Александрович
25:34:016501:8	край Приморский, г. Уссурийск, ул. Тургенева, дом 151-А	16714	Для эксплуатации и обслуживания зданий складов	Собственность АО «Желдорремаш»

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

Лист

16





Таблица 5

№ п/п	X	Y
1	2	3
:3У1/чзу1 S = 545 кв.м		
1	438491,46	1399805,32
2	438510,66	1399846,22
3	438513,97	1399865,92
4	438520,11	1399874,13
5	438510,21	1399879,87
6	438503,82	1399848,07
7	438486,18	1399812,08
1	438491,46	1399805,32
:4791/чзу1 S = 3662 кв.м		
1	438303,60	1399771,31
2	438245,29	1399816,60
3	438186,54	1399853,01
4	438182,93	1399847,91
5	438182,89	1399847,56
6	438146,92	1399883,35
7	438122,03	1399925,94
8	438122,22	1399926,07
9	438125,40	1399930,26
10	438121,92	1399935,36
11	438114,34	1399944,91
12	438107,80	1399953,82
13	438102,12	1399962,66
14	438099,24	1399967,39
15	438094,91	1399973,44
16	438089,74	1399980,39
17	438087,24	1399984,68
18	438083,84	1399992,04
19	438078,66	1400004,28
20	438073,85	1400017,81
21	438069,88	1400031,59
22	438067,34	1400045,49
23	438066,07	1400058,72
24	438065,41	1400071,09
25	438064,77	1400085,27
26	438065,79	1400097,51
27	438067,60	1400106,40

Индв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

Лист

18

№ п/п	X	Y
1	2	3
28	438071,58	1400121,55
29	438076,34	1400133,87
30	438083,62	1400151,75
31	438086,52	1400159,52
32	438089,67	1400170,80
33	438093,29	1400181,91
34	438095,59	1400186,72
35	438096,95	1400189,07
36	438087,74	1400192,72
37	438076,76	1400154,90
38	438066,99	1400126,89
39	438060,76	1400096,47
40	438058,19	1400052,33
41	438059,03	1400037,77
42	438065,15	1400016,24
43	438077,65	1399985,39
44	438093,51	1399956,40
45	438110,37	1399932,12
46	438129,29	1399904,10
47	438149,10	1399876,08
48	438170,88	1399856,06
49	438182,89	1399846,89
50	438183,43	1399847,04
51	438212,13	1399828,67
52	438231,50	1399816,72
53	438245,21	1399807,27
54	438270,83	1399787,25
55	438299,40	1399765,20
1	438303,60	1399771,31
:8/чзу1 S = 483 кв.м		
1	438182,89	1399847,56
2	438182,93	1399847,91
3	438186,54	1399853,01
4	438170,08	1399863,33
5	438162,90	1399873,27
6	438151,30	1399887,79
7	438144,14	1399898,93
8	438136,49	1399912,39
9	438130,85	1399921,56

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

Лист

19



Таблица 7

№ п/п	X	У
1	2	3
1	438240,74	1400126,34
2	438247,21	1400117,80
3	438258,82	1400100,46
4	438265,11	1400089,72
5	438272,75	1400076,97
6	438282,81	1400060,39
7	438293,38	1400043,52
8	438305,78	1400023,34
9	438321,34	1400011,45
10	438332,43	1400006,54
11	438340,33	1400003,40
12	438332,43	1400006,54
13	438627,54	1399768,26
14	438574,28	1399837,10
15	438552,09	1399852,19
16	438527,35	1399869,92
17	438509,21	1399880,45
18	438477,25	1399901,76
19	438465,80	1399912,24
20	438458,28	1399917,20
21	438425,30	1399939,08
22	438393,04	1399961,28
23	438348,24	1399997,08
24	438113,45	1400274,92
25	438122,75	1400265,83
26	438170,30	1400215,90
27	438179,88	1400204,09
28	438185,27	1400200,43
29	438186,95	1400198,93
30	438190,18	1400198,03
31	438210,58	1400169,37

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд проектом межевания не предусмотрено.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

Лист

21

## 2. Перечень земельных участков, в границах которых осуществляется подготовка проекта межевания территории

Сведения о земельных участках, в границах которых осуществляется подготовка проекта межевания территории приведены в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Вид права/Правообладатель
1	25:34:016501:5293	4966	Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)	Гос. собственность не разграничена
2	25:34:016501:5290	4886	Объекты бытового обслуживания	Гос. собственность не разграничена
3	25:34:016501:5289	16185	Объекты коммунально-складского назначения	Аренда ООО «Транспортная группа «Дальний Восток»
4	25:34:016501:3904	13865	Объекты хранения автомобильного транспорта	Аренда ООО «Транспортная группа «Дальний Восток»
5	25:34:016501:3905	13000	Объекты коммунально-складского назначения	Аренда ООО «Тетра Транс Компания»
6	25:34:016501:4791	55534	Объекты коммунально-складского назначения	Собственность «Тетра Транс Компания» Аренда ООО «СКАТ» Аренда ООО «ТК Восток-А»
7	25:34:016501:1479	6946	для строительства пункта технического осмотра автотранспорта	Собственность Слащёв Алексей Евгеньевич Аренда ООО «Авенсис-плюс»
8	25:34:016501:1348	1844	зона коммунально-складской застройки (ПК), объекты	Собственность Манукян Мартик Максимович

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>22-120/ПМТ</b>	Лист
							22

			складского назначения различного профиля, не требующие устройства санитарно-защитных зон	
9	25:34:016501:1430	5162	зона коммунально-складской застройки (ПК), площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	Собственность Шпеник Александр Иванович
10	25:34:016501:1349	851	индивидуальные жилые дома, части жилых домов	Собственность Мельникова Татьяна Александровна
11	25:34:016501:3858	2513	Земельный участок для многоквартирного жилого дома	Гос. собственность не разграничена
12	25:34:016501:8	16714	Для эксплуатации и обслуживания зданий складов	Собственность АО «Желдорремаш»
13	25:34:000000:11	1856120	для транспортных целей (под объекты железнодорожного транспорта)	Собственность/ Российская Федерация Аренда/ ФГП "Ведомственная охрана железнодорожного транспорта Российской Федерации" Аренда/ АО "Российские железные дороги" Аренда/ ООО «Пески» Аренда/ ООО "ДВЖД ТРАНС СЕРВИС" Аренда/ ООО "Уссурийский грузопогрузочный терминал" Аренда/ Бутенко Елена Михайловна Аренда/ ПАО "Центр по перевозке грузов в

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

Лист

23





Таблица 9

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	438470,44	1399596,50
2	438521,30	1399613,65
3	438582,61	1399725,40
4	438596,73	1399717,64
5	438616,33	1399753,32
6	438627,54	1399768,26
7	438574,28	1399837,10
8	438552,09	1399852,19
9	438527,35	1399869,92
10	438509,08	1399880,55
11	438477,25	1399901,76
12	438465,80	1399912,24
13	438458,28	1399917,20
14	438425,30	1399939,08
15	438393,04	1399961,28
16	438340,33	1400003,40
17	438332,43	1400006,54
18	438321,34	1400011,45
19	438305,78	1400023,34
20	438293,38	1400043,52
21	438290,85	1400047,56
22	438282,81	1400060,39
23	438272,75	1400076,97
24	438265,11	1400089,72
25	438258,82	1400100,46
26	438247,21	1400117,80
27	438240,74	1400126,34
28	438229,10	1400143,51
29	438210,58	1400169,37
30	438190,18	1400198,03
31	438186,95	1400198,93
32	438185,27	1400200,43
33	438179,88	1400204,09
34	438170,30	1400215,90
35	438161,89	1400224,73
36	438122,75	1400265,83
37	438113,45	1400274,92
38	438100,33	1400288,03
39	438090,56	1400297,30
40	438087,86	1400294,37
41	438043,85	1400098,35
42	438030,56	1400055,50
43	438038,59	1400043,66
44	438044,38	1400035,12

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22-120/ПМТ

Лист

25

Обозначение характерных точек границ	X	Y
45	438052,65	1400018,97
46	438066,21	1399993,85
47	438095,29	1399926,68
48	438104,14	1399914,31
49	438103,41	1399908,94
50	438161,86	1399811,41
51	438267,88	1399719,31
52	438266,73	1399717,63
53	438271,38	1399713,75
54	438289,69	1399700,23
55	438400,96	1399639,03
1	438470,44	1399596,50

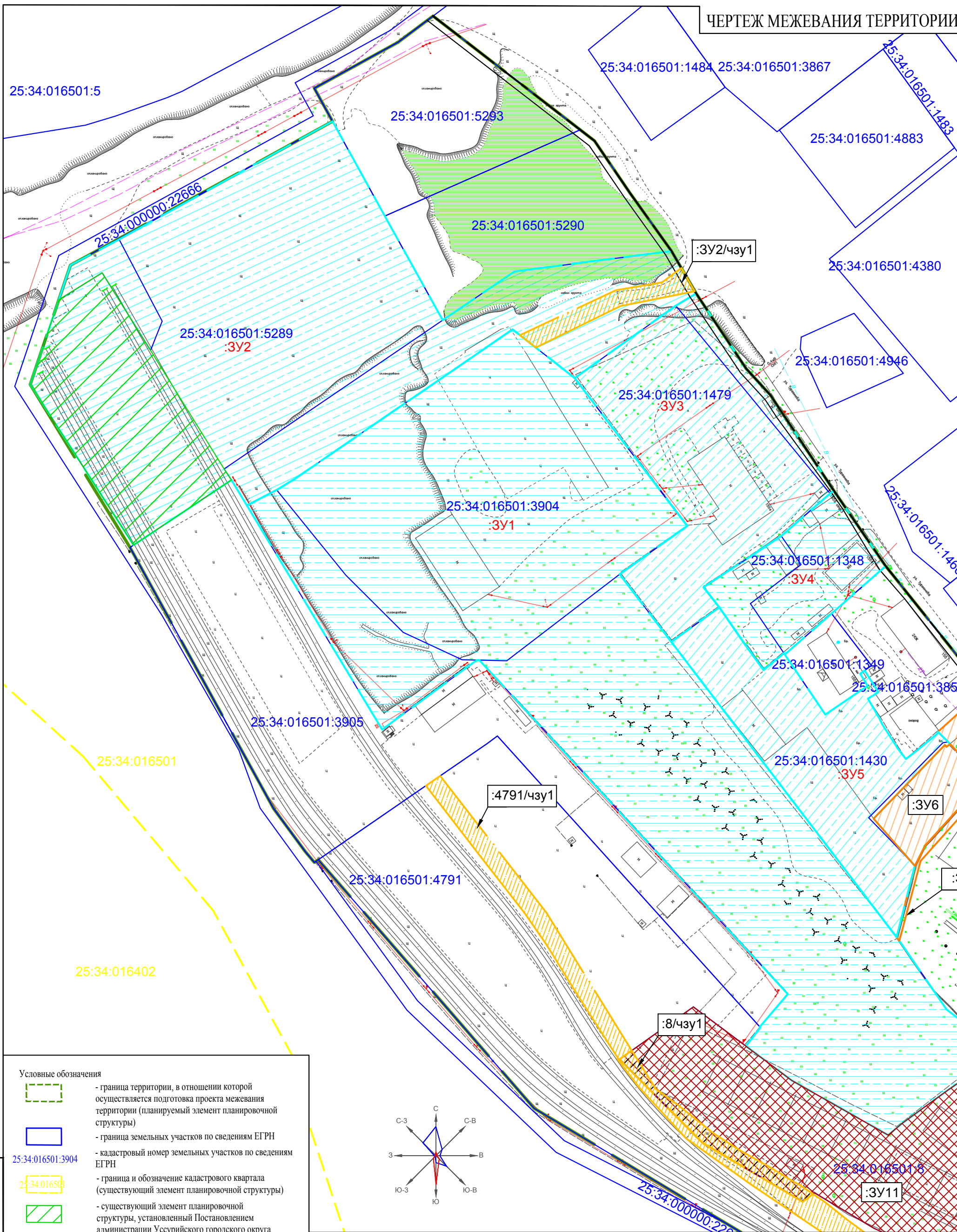
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата














22-120/ПМТ

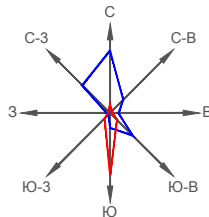
Лист

26



Условные обозначения

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории (планируемый элемент планировочной структуры)
-  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
-  25:34:016501:3904 - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
-  25:34:016501 - граница и обозначение кадастрового квартала (существующий элемент планировочной структуры)
-  - существующий элемент планировочной структуры, установленный Постановлением администрации Уссурийского городского округа от 22.06.2022 № 1592
-  :3У1 - граница земельного участка, образуемого путем перераспределения
-  :3У6 - граница и условный номер образуемого земельного участка
-  :8 - граница земельного участка, уточняемого в результате исправления реестровой ошибки
-  :8/чзу1 - граница и условный номер сервитута, устанавливаемого в целях обеспечения прохода, проезда
-  - существующие красные линии
-  - отменяемые красные линии
-  - устанавливаемые красные линии
-  - линии отступа от красных линий



Взам. подл. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

Изм	Коп.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководит.			Разоронова А.В.	<i>[Signature]</i>	
Исполнит.			Разоронова А.В.	<i>[Signature]</i>	

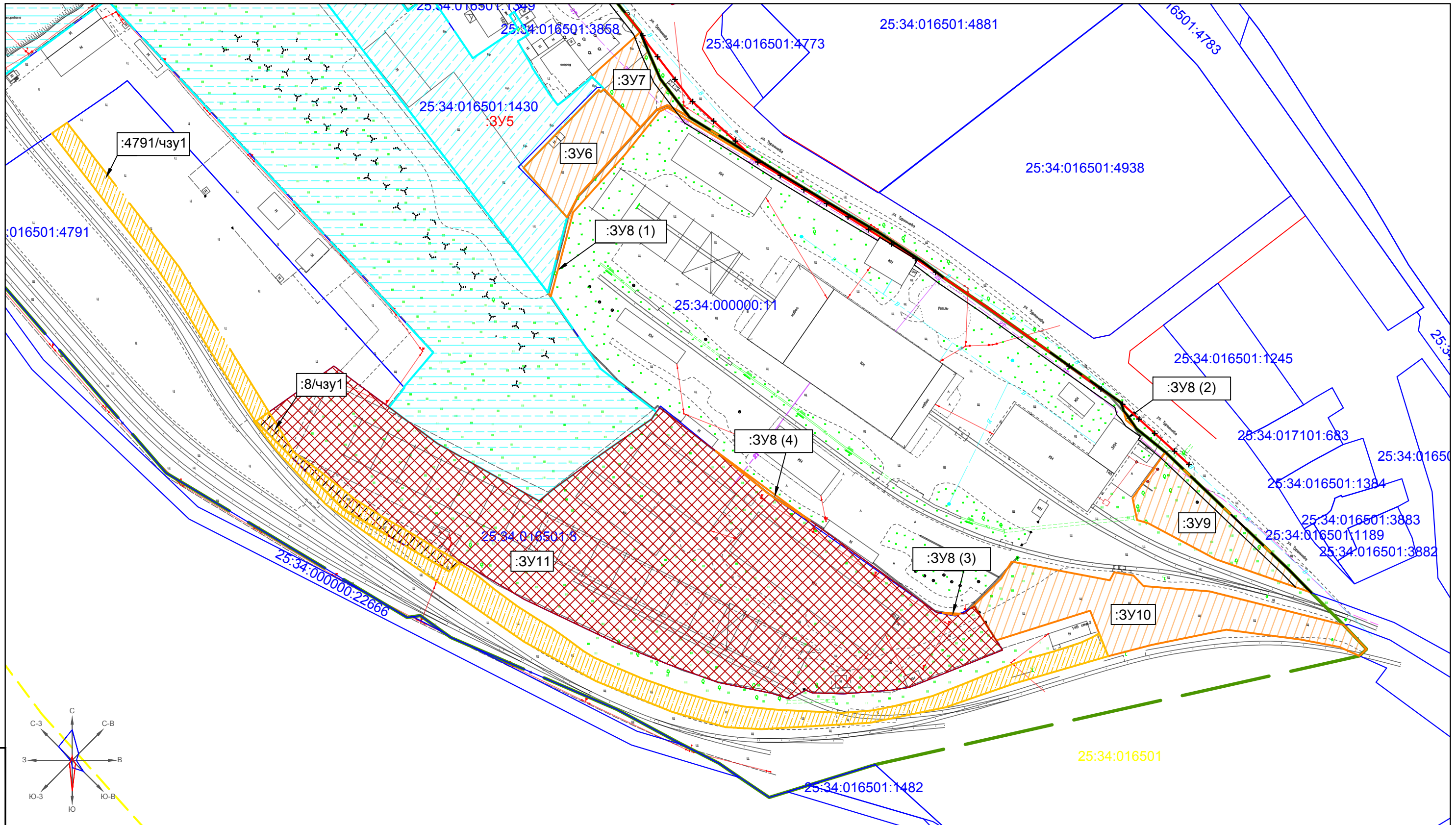
22-120/ПМТ

Документация по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Тургенева, железнодорожный путь

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	2

Чертеж межевания территории  
Масштаб 1:1500

ИП Разоронова А. В.



Взам. подл. №  
Подпись и дата  
Имя и подл.

- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории (планируемый элемент планировочной структуры)
  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
  - 25:34:016501:3904 - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
  - 25:34:016501 - граница и обозначение кадастрового квартала (существующий элемент планировочной структуры)
  - существующий элемент планировочной структуры, установленный Постановлением администрации Уссурийского городского округа от 22.06.2022 № 1592

- :3У1 - граница земельного участка, образуемого путем перераспределения
- :3У6 - граница и условный номер образуемого земельного участка
- :3У11 - граница земельного участка, уточняемого в результате исправления реестровой ошибки
- :8/чзу1 - граница и условный номер сервитута, устанавливаемого в целях обеспечения прохода, проезда
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- линии отступа от красных линий

Изм	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Руководит.		Разоронова А.В.		
	Исполнит.		Разоронова А.В.		

<b>22-120/ПМТ</b>		
Документация по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Тургенева, железнодорожный путь		
Стадия	Лист	Листов
ПМТ	2	2
Чертеж межевания территории Масштаб 1:1500		
ИП Разоронова А. В.		